

**Materiál na zasadnutie
Mestského zastupiteľstva v Kremnici
dňa 12. septembra 2013**

K bodu: 19. majetkové záležitosti – žiadosť o prenájom pozemku v katastrálnom území Kremnica
- Viera Broschová s manželom, Československej armády 262/54, 967 01 Kremnica
Predkladá: RNDr. Zuzana Balážová, primátorka mesta
Spracovateľ: Oddelenie ekonomické a podnikateľských aktivít MsÚ
Na zasadnutie prizvať:

Materiál obsahuje:

- 1/ Návrh na uznesenie
- 2/ Dôvodová správa
- 3/ Prílohy: č. 1 - žiadosť
 č. 2 - kópia katastrálnej mapy
 č. 3 - doplnenie žiadosti o vyjadrenie SVB Na Rembíze

Návrh na uznesenie:

vo veci žiadosti Viery Broschovej s manželom, Československej armády 262/54, 967 01 Kremnica o prenájom pozemku v katastrálnom území Kremnica

Mestské zastupiteľstvo - A/ s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku parcelné číslo KN- 1123 - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 5 m² v katastrálnom území Kremnica žiadateľom Viere Broschovej s manželom, Československej armády 262/54, 967 01 Kremnica, na účel uloženia palivového dreva, na dobu neurčitú, za nájomné stanovené v zmysle Zásad o určovaní nájomného za prenájom pozemkov, ktorých vlastníkom je mesto Kremnica v katastrálnom území Kremnica zo dňa 03. 11. 2011 vo výške 2,- €/m²/rok, t. j. celkové ročné nájomné činí 10,- €.

B/ u k l a d á

mestskému úradu oznámiť uznesenie MsZ podľa bodu A/ žiadateľom a realizovať uzavretie nájomnej zmluvy.

zodpovedná: vedúca Oddelenia ekonomického a PA MsÚ termín: 31. 10. 2013

Dôvodová správa:

Žiadateľka Viera Broschová s manželom, Československej armády 262/54, 967 01 Kremnica, predložila dňa 02. 05. 2013 žiadosť o prenájom časti pozemku parcelné číslo KN-C 1123 s výmerou 5 m² v katastrálnom území Kremnica za účelom uloženia palivového dreva (viď príl. č. 1). Uvedená plocha tvorí príľahlý pozemok k bytovému domu č. 262/54, v ktorom sú žiadatelia vlastníkmí bytu.

Pozemok parcelné číslo KN-C 1123 - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 3 275 m² v katastrálnom území Kremnica je vo vlastníctve mesta Kremnica, zapísaný na liste vlastníctva č. 1388 (viď príl. č. 2).

Na základe požiadavky oddelenia výstavby a životného prostredia zo dňa 16. 05. 2013 doplnili žiadatelia svoju žiadosť dňa 10. 07. 2013 o súhlasné stanovisko Spoločenstva vlastníkov bytov „Na Rembíze“ k prenájomu pozemku za účelom uloženia palivového dreva pri bytovom dome (viď príl. č. 3).

Oddelenie výstavby a ŽP vo svojom stanovisku zo dňa 19. 07. 2013 uvádza, že „s prenájomom uvedenej časti pozemku s rozlohou 5 m² na účely voľného uskladnenia palivového dreva súhlasíme bez ďalších pripomienok“.

Komisia výstavby, ŽP a OH vo svojom stanovisku zo dňa 19. 08. 2013 uvádza, že: „súhlasí s prenájomom pozemku žiadateľke“.

Komisia ekonomická a majetku mesta vo svojom stanovisku zo dňa 15. 08. 2013 uvádza, že:
„odporúča MsZ schváliť prenájom časti pozemku parc. č. KN- 1123 - zastavané plochy a nádvoría s výmerou 5 m² v katastrálnom území Kremnica žiadateľke Vieri Broschovej s manželom na účel voľného uloženia palivového dreva, na dobu neurčitú, za nájomné stanovené v zmysle Zásad o určovaní nájomného za prenájom pozemkov, ktorých vlastníkom je mesto Kremnica v katastrálnom území Kremnica zo dňa 03. 11. 2011 vo výške 2,- €/m²/rok, t. j. celkové ročné nájomné činí 10,- €“.

Materiál bol prerokovaný v MsR dňa 04. 09. 2013 a odporučený na rokovanie MsZ.

V Kremnici 05. 09. 2013

Vypracovala: Ing. Ihringová



2013/00502

Viera Broschová s manželom, bytom Ulica ČSA 262/54, 967 01 Kremnica

PRÍLOHA č. 1

Mestský úrad v Kremnici	
Došlo dňa:	02 -05- 2013
Číslo spisu: 200/00795	znak hodnoty a lehota uloži:
Prílohy: 1	Vybavuje: OSM

Mestský úrad
Štefánikovo nám. 1/1
967 01 Kremnica

V Kremnici, dňa 30. 04. 2013

Vec

Žiadosť o prenájom mestského pozemku

Obraciame sa na Vás so žiadosťou o prenájom mestského pozemku časť parcely číslo KN-C 1123 - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 5 m² v katastrálnom území Kremnica za účelom uloženia palivového dreva.

Uvedená plocha tvorí príľahlý pozemok k bytovému domu č. 262/54, v ktorom sme vlastníkami bytu. Palivové drevo využívame na vykurovanie bytu.

Ďakujeme za kladné vybavenie našej žiadosti.

S pozdravom

Broschová Viera

Viera Broschová s manželom

Príloha

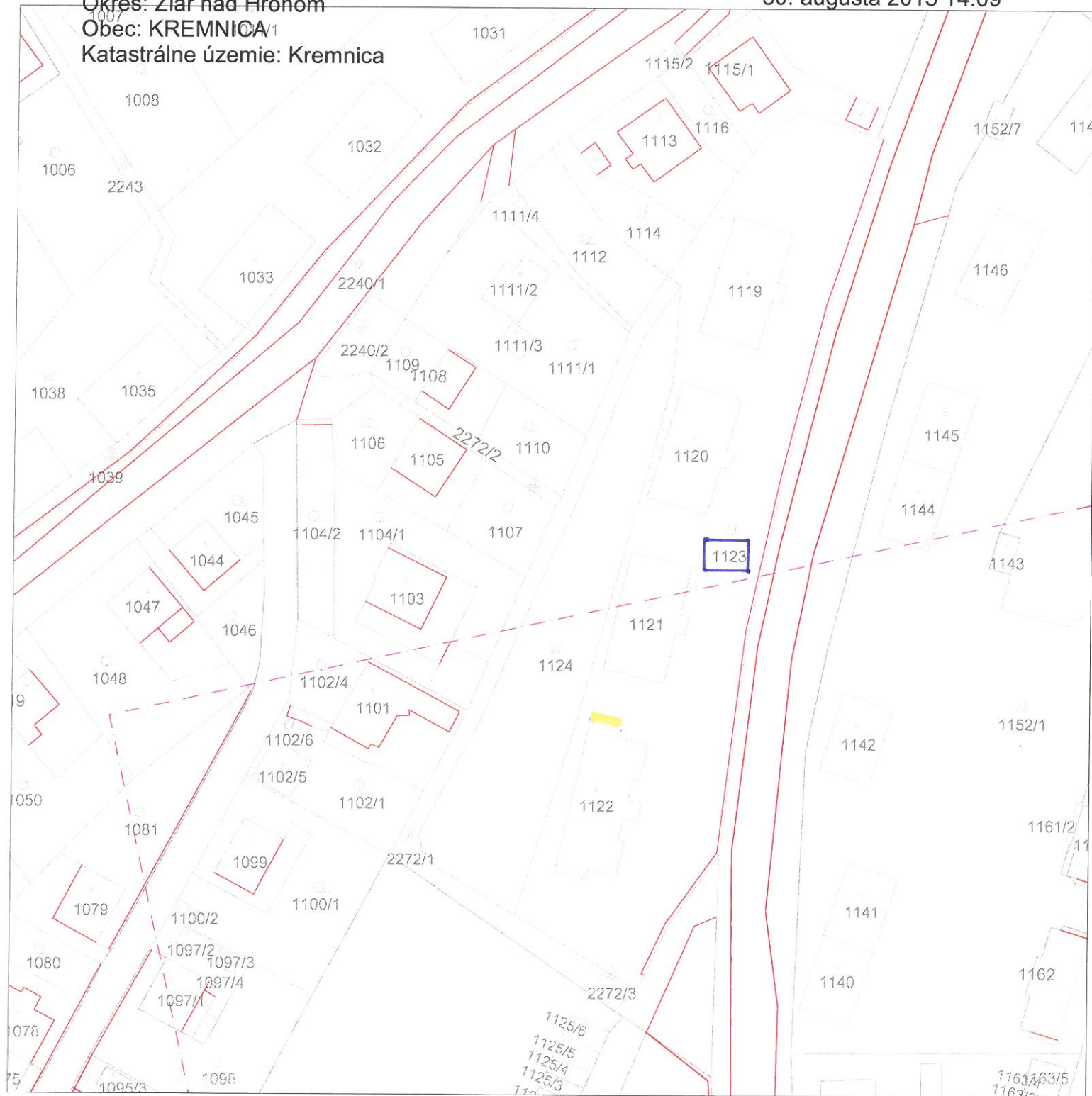
Mapka s vyznačením plochy, ktorú si máme záujem prenajať

GKÚ Bratislava
Informatívna kópia z mapy
Vytvorené cez katastrálny portál

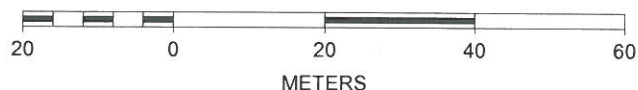
TRÚCHA č. 2

Okres: Žiar nad Hronom
Obec: KREMNICA
Katastrálne územie: Kremnica

30. augusta 2013 14:09



SCALE 1 : 1 000



č. pozemku por. č. KN-C 1123 - zast.
plocha s vým. 5m²

2013/00661

Viera Broschová s manželom, bytom Ulica ČSA 262/54, 967 01 Kremnica

PRÍLOHA č. 3

Mestský úrad v Kremnici	
Došlo dňa:	10 -07- 2013
Číslo spisu:	2013/00795
Znak hodnoty a lehota ulož.:	MAG 10
Prílohy:	—
Vybavuje:	—

Mestský úrad
Štefánikovo nám. 1/1
967 01 Kremnica

V Kremnici, dňa 4. júla 2013

Vec


Doplnenie žiadosti o prenájom mestského pozemku o vyjadrenie vlastníkov bytov
SVB Na Rembíze

Vaším listom zo dňa 5. júna 2013 ste nás požiadali o doplnenie našej žiadosti o prenájom mestského pozemku časť parcely číslo KN-C 1123 - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 5 m² v katastrálnom území Kremnica za účelom uloženia palivového dreva o vyjadrenie vlastníkov bytov SVB Na Rembíze. Predmetný pozemok s výmerou 5 m² je príľahlý k bytovému domu č. 262/54 zo severnej strany. Spoločenstvo vlastníkov bytov Na Rembíze tvoria 4 vlastníci vrátane nás - žiadateľov.

Vyjadrenie jednotlivých vlastníkov bytov:

meno	vyjadrenie	podpis
Božena Ďuríková	su klasi m	Ďuríková
Anna Faltánková	su klasi m	Faltánková
Ing. Eva Ihringová	su klasi m	Ihringová

S pozdravom


Viera Broschová s manželom