

**Materiál na zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva v Kremnici  
dňa 13. júna 2013**

**K bodu:** majetkové záležitosti – žiadosť o prenájom pozemku v katastrálnom území Kremnica  
- Ivan Trokšiar, Zlatá 633/16, 967 01 Kremnica

**Predkladá:** RNDr. Zuzana Balážová, primátorka mesta

**Spracovateľ:** Ing. Eva Ihringová, vedúca oddelenia ekonomického a podnikateľských aktivít

**Na zasadnutie prizvať:**

---

**Materiál obsahuje:**

1/ Návrh na uznesenie

2/ Dôvodová správa

3/ Prílohy: č. 1 – žiadosť žiadateľa

č. 2 – snímka z mapy

---

**Návrh na uznesenie:**

vo veci žiadosti Ivana Trokšiar, Zlatá ulica 633/16, 967 01 Kremnica o prenájom pozemku v katastrálnom území Kremnica

**Mestské zastupiteľstvo - A/schvaľuje**

prenájom časti pozemku parcelné číslo KN-C 399/1 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Kremnica Ivanovi Trokšiarovi, Zlatá ulica 633/16, 967 01 Kremnica, za účelom legalizácie drobnej stavby - záhradná chatka, na dobu určitú do 31.12.2043, za nájomné stanovené v zmysle Zásad o určovaní nájomného za prenájom pozemkov, ktorých vlastníkom je mesto Kremnica v katastrálnom území Kremnica vo výške 2,00 €/m<sup>2</sup>/rok, t. j. celkové ročné nájomné činí 12,00 €.

B/ u k l a d á

mestskému úradu oznámiť uznesenie MsZ podľa bodu A/ žiadateľovi a realizovať uzavretie nájomnej zmluvy.

zodpovedná: Ing. Eva Ihringová

termín: 31. 07. 2013

---

**Dôvodová správa:**

Žiadateľ Ivan Trokšiar, Zlatá ulica 633/16, 967 01 Kremnica, predložil dňa 20. 03. 2013 žiadosť o prenájom časti pozemku parcelné číslo KN-C 399/1 - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Kremnica, za účelom legalizácie drobnej stavby - záhradná chatka (viď príl. č.1).

Pozemok sa nachádza na Zlatej ulici za bytovým domom č. 633/16. Žiadosť súvisí s konaním mestského úradu vo veci legalizácie nelegálnych stavieb.

Pozemok parc. č. KN-C 399/1 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 3244 m<sup>2</sup> je vlastníctvom mesta Kremnica, zapísaným na liste vlastníctva č. 1388 pre katastrálne územie Kremnica (viď príl. č. 2).

**Komisia výstavby, ŽP a OH** vo svojom stanovisku zo dňa 22. 04. 2013 uvádza, že „odporúča prenajať na dobu 20-30 rokov za účelom dodatočnej legalizácie drobnej stavby“.

**Komisia ekonomická a majetku mesta** vo svojom stanovisku zo dňa 27. 05. 2013 uvádza, že: „odporúča MsZ schváliť prenájom časti pozemku parcelné č. KN-C 399/1 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Kremnica Ivanovi Trokšiarovi, za účelom legalizácie drobnej stavby - záhradná chatka, na dobu určitú do 31. 12. 2043, za nájomné stanovené v zmysle Zásad o určovaní nájomného za prenájom pozemkov, ktorých vlastníkom je mesto Kremnica v katastrálnom území Kremnica vo výške 2,00 €/m<sup>2</sup>/rok, t. j. celkové ročné nájomné činí 12,00 €“.

**Materiál bol prerokovaný v MsR dňa 05. 06. 2013 a odporučený na rokovanie MsZ.**

V Kremnici dňa 07. 06. 2013

Vypracovala: Ing. Ihringová



2013/002477

TRILITA C-1

Trokšiar Ivan, Zlatá 633/16, 967 01 KREMNICA

Mestský úrad v Kremnici	
20-03-2013	
Číslo spisu: 2013/00627	Prílohy: 05M

Mestský úrad

Štefánikovo námestie

KREMNICA

967 01

VEC :

Žiadosť o prenájom pozemku

Na základe Vašej výzvy zo dňa 14.2.2013 č. OSMM 2013/00 507

Vás žiadam o prenájom pozemku pod drevárňou. Rozloha tejto stavby je 2x3 m

Podpis:





# **Legenda**

- parcely C
- vnútorná kresba
- dôležité ulice a cesty
- dôležité ulice a cesty
- významné ulice a námestia
- ulice a cesty
- iné komunikácie a chodníky

x drobná stavba

Mierka 1:1000

PRÍLOHA č. 2