

**Materiál na zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva v Kremnici  
dňa 13. júna 2013**

**K bodu:** majetkové záležitosti – žiadosť o prenájom pozemku v katastrálnom území Kremnica  
- Peter Schmidt, Zlatá ulica 632/14, 967 01 Kremnica

**Predkladá:** RNDr. Zuzana Balážová, primátorka mesta

**Spracovateľ:** Ing. Eva Ihringová, vedúca oddelenia ekonomického a podnikateľských aktivít

**Na zasadnutie prizvať:**

---

**Materiál obsahuje:**

1/ Návrh na uznesenie

2/ Dôvodová správa

3/ Prílohy: č. 1 – žiadosť žiadateľa

č. 2 – snímka z mapy

---

**Návrh na uznesenie:**

vo veci žiadosti Petra Schmidta, Zlatá ulica 632/14, 967 01 Kremnica o prenájom pozemku v katastrálnom území Kremnica

**Mestské zastupiteľstvo - A/ schvaľuje**

prenájom časti pozemku parcelné číslo KN-C 399/1 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 5,83 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Kremnica Petrovi Schmidtovi, Zlatá ulica 632/14, 967 01 Kremnica, za účelom legalizácie drobnej stavby na uskladnenie palivového dreva, na dobu určitú do 31.12.2015, za nájomné stanovené v zmysle Zásad o určovaní nájomného za prenájom pozemkov, ktorých vlastníkom je mesto Kremnica v katastrálnom území Kremnica vo výške 2,00 €/m<sup>2</sup>/rok, t. j. ročné nájomné celkom činí 11,66 €.

**B/ u k l a d á**

mestskému úradu oznámiť uznesenie MsZ podľa bodu A/ žiadateľovi a realizovať uzavretie nájomnej zmluvy.

zodpovedná: Ing. Eva Ihringová

termín: 31. 07. 2013

---

**Dôvodová správa:**

Žiadateľ Peter Schmidt, Zlatá ulica 632/14, 967 01 Kremnica, predložil dňa 01. 02. 2012 žiadosť o prenájom časti pozemku parcelné číslo KN-C 399/1 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 5,83 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Kremnica na účel uskladnenia palivového dreva (viď príl. č.1). Pozemok sa nachádza na Zlatej ulici medzi bytovými domami súp. č. 631 a 632. Žiadosť súvisí s konaním mestského úradu vo veci legalizácie nelegálnych stavieb.

Pozemok parc. č. KN-C 399/1 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 3244 m<sup>2</sup> je vlastníctvom mesta Kremnica, zapísaným na liste vlastníctva č. 1388 pre katastrálne územie Kremnica (viď príl. č. 2).

**Komisia výstavby, ŽP a OH** vo svojom stanovisku zo dňa 22.04.2013 uvádza, že „odporúča prenajať pozemok do roku 2015 z dôvodu zaradenia stavby na dožitie“.

**Komisia ekonomická a majetku mesta** vo svojom stanovisku zo dňa 27. 05. 2013 uvádza, že: „odporúča MsZ schváliť prenájom časti pozemku parcelné číslo KN-C 399/1 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 5,83 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Kremnica Petrovi Schmidtovi, za účelom legalizácie drobnej stavby na uskladnenie palivového dreva, na dobu určitú do 31. 12. 2015, za nájomné stanovené v zmysle Zásad o určovaní nájomného za prenájom pozemkov, ktorých vlastníkom je mesto Kremnica v katastrálnom území Kremnica vo výške 2,00 €/m<sup>2</sup>/rok, t. j. ročné nájomné celkom činí 11,66 €“.

**Materiál bol prerokovaný v MsR dňa 05. 06. 2013 a odporúčený na rokovanie MsZ.**

V Kremnici dňa 07. 06. 2013

Vypracovala: Ing. Ihringová



Peter Schmidt, Zlatá 632/14, Kremnica  
Luboš Weiss, J.Horvátha 954/92, Kremnica  
Jaroslav Říha, Zlatá 632/14, Kremnica

2012/000964

PRÍLOHA Č.1

RNDr Tomáš Krajčí  
Mesto Kremnica  
Štefánikovo nám 1/1  
967 01 Kremnica

výst:2011/01346  
výst:2012/00073

Kremnica, 30.1.2012

Vec:

Žiadosť o prenájom pozemku pod drevárňami.

Žiadam odbor výstavby o prenájom pozemku na parcele číslo C-KN 399/1 katastrálnom území Kremnica na ktorom stoja drevárne pre naše účely.

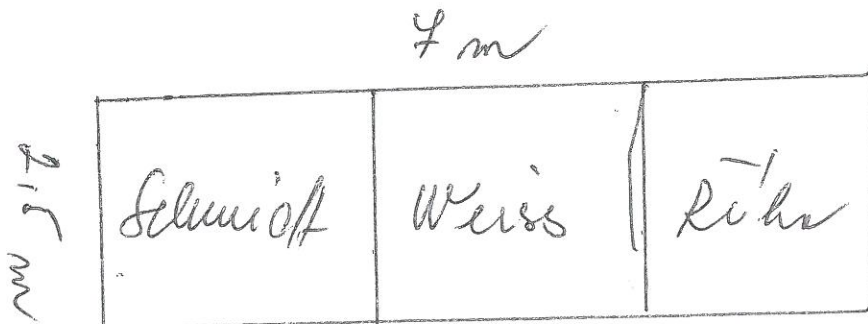
Tieto drevárne postavil v roku 1960 pán Sporný, ktorý už nežije a jeho syn, pán Selko túto dreváreň rozdelil na tri časti, ktoré teraz užívame.

Nakoľko pán Selko už tiež nežije, nemáme ku tejto drevárni žiadnu dokumentáciu patriacu k tejto stavbe.

Keďže máme záujem tieto drevárne naďalej používať, žiadame odbor výstavby o prenájom pozemku, ktorú používame traja majitelia.

S pozdravom

Peter Schmidt  
Luboš Weiss  
Jaroslav Říha





# **Legenda**

- parcely C
- vnútorná kresba
- dôležité ulice a cesty
- dôležité ulice a cesty
- významné ulice a námestia
- ulice a cesty
- iné komunikácie a chodníky

X drobná stavba

Mierka 1:1000

Gisplan mesta Kremnica, Kataster: (c) ÚGKK SR, apríl 2013 (neslúži na právne účely), Ulice: (c) Gista s.r.o., Miestopis: (c) Gista s.r.o.

