

M a t e r i á l n a z a s a d n u t i e
M e s t s k é h o z a s t u p i t ě s t v a v K r e m n i c i
dňa 18. apríla 2013

K bodu: majetkové záležitosti - žiadost o prenájom pozemkov na umiestnenie informačného panelu v katastrálnom území Kremnica
- VOX-V, spol. s r. o., Banská cesta 816/10, 967 01 Kremnica, IČO: 36 028 771

Predkladá: RNDr. Zuzana Balážová, primátorka mesta

Spracovateľ: Ing. Eva Ihringová, vedúca oddelenia ekonomickej a podnikateľských aktivít

Na zasadnutie prizvat:

Materiál obsahuje:

1/ Návrh na uznesenie

2/ Dôvodová správa

3/Prílohy: č. 1 - žiadost VOX-V, spol. s r. o., zo dňa 28. 02. 2013

č. 2 - snímka z mapy

č. 3 - vizualizácia panelu

Návrh na uznesenie

vo veci žiadosti spoločnosti VOX-V, spol. s r. o., Banská cesta 816/10, 967 01 Kremnica, IČO: 36 028 771 o prenájom pozemkov na umiestnenie informačného panelu v katastrálnom území Kremnica

M e s t s k é z a s t u p i t ě s t v o - A / s ch v a l u j e
uzavretie nájomnej zmluvy na prenájom časti pozemkov parcela číslo KN-C 1573 - zastavané plochy a nádvoria a parcela číslo KN-C 1529 - ostatné plochy (právna parcela KN-E 1802/2) v katastrálnom území Kremnica spoločnosti VOX-V, spol. s r. o., Banská cesta 816/10, 967 01 Kremnica, IČO: 36 028 771 za účelom umiestnenia informačného panelu nad cestou I/65, za nájomné stanovené dohodou vo výške 400,- €/kus/rok s automatickým každoročným zvyšovaním nájomného o mieru inflácie vyhlásenú Štatistickým úradom SR v ukazovateli „jadrová inflácia“ za predchádzajúci kalendárny rok.

B/ u k l a d á

mestskému úradu oznámiť uznesenie MsZ žiadateľovi a realizovať uzavretie nájomnej zmluvy
zodpovedná: Ing. Eva Ihringová termín: 30. 05. 2013

Dôvodová správa:

Žiadateľ Ján Volka, konateľ, v zastúpení spoločnosti VOX-V, spol. s r. o., predložil žiadost o prenájom pozemkov na umiestnenie informačného panelu v katastrálnom území Kremnica (vid' príl. č. 1).

Pozemok parcela číslo KN-C 1573/1 - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 5226 m² a parcela číslo KN-C 1529 - ostatné plochy (právna parcela číslo KN-E 1802/2 - s výmerou 908 m²) v katastrálnom území Kremnica sú vlastníctvom mesta, zapísaným na liste vlastníctva č. 1388 (vid' príl. č. 2).

Žiadost o prenájom pozemku nadväzuje na predbežnú žiadost spoločnosti predloženú mestu o vyjadrenie k umiestneniu informačného panelu v apríli 2012. Táto žiadost bola prerokovaná v MsZ a bolo k nej prijaté uznesenie č. 108/1205 zo dňa 17. 05. 2012. Predmetné uznesenie MsZ schválilo uzavretie zmluvy o uzavretí budúcej nájomnej zmluvy so spoločnosťou VOX-V, s. r. o.. Zmluva o uzavretí budúcej nájomnej zmluvy bola so spoločnosťou VOX-V, s. r. o. uzavretá 12. 06. 2012.

Komisia výstavby, ŽP a OH vo svojom stanovisku zo dňa 25. 03. 2012 uvádzia, že „súhlasí s umiestnením informačného panelu nad cestou I/65 v meste Kremnica aj s prenájom pozemku za uvedeným účelom“.

Komisia ekonomická a majetku mesta vo svojom stanovisku zo dňa 02. 04. 2013 uvádza, že „v nadväznosti na stanovisko komisie výstavby ŽP a OH zo dňa 25. 03. 2013 odporúča MsZ schváliť uzavretie nájomnej zmluvy na prenájom časti pozemkov parcellné číslo KN-C 1573 - zastavané plochy a nádvoria a parcellné číslo KN-C 1529 - ostatné plochy (právna parcela č. KN-E 1802/2) v katastrálnom území Kremnica spoločnosti VOX-V, s. r. o., Kremnica, za účelom umiestnenia informačného panelu nad cestou I/65, za nájomné stanovené dohodou vo výške 400,- €/kus/rok s automatickým každoročným zvyšovaním nájomného o mieru inflácie vyhlásenú Štatistickým úradom SR v ukazovateli „jadrová inflácia“ za predchádzajúci kalendárny rok.

Materiál bol prerokovaný v MsR dňa 10. 04. 2013 a odporučený na rokovanie MsZ.

V Kremnici, dňa 11. 04. 2013

Vypracovala: Ing. Eva Ihringová

Eva Ihringová

VOX-V, s.r.o., Banská cesta 816 /10, 967 01 Kremnica

Mestský Úrad Kremnica
Štefánikovo nám. 1/1
967 01 Kremnica

Vec: Žiadosť na umiestnenie informačného panelu

Dolupodpísaný Ján Volka v zastúpení spoločnosti VOX-V, s.r.o. Vás žiadam o prenájom pozemku na umiestnenie informačného panelu. K žiadosti prikladám účel panelu, grafickú vizualizáciu panelu, fotografiu podobne umiestneného informačného panelu a povolenia dotknutých orgánov.

Na základe požiadavky Komisie výstavby, ŽP a odpadového hospodárstva akceptujeme umiestnenie znaku Kremnice na informačnom panely.

Nakoľko informačný panel nie je klasický billboard, ale informačná plocha, ktorá bude propagovať predovšetkým dianie a subjekty v meste a v Kremnickom regióne, žiadame vás o zváženie výšky nájomného.

Radi by sme náš zámer osobne prezentovali poslancom mestského zastupiteľstva na zasadnutí dotknutých komisií.

V Kremnici 28. 2. 2013

| | |
|--------------------------------|----------------------------------|
| Mestský úrad v Kremnici | |
| Došlo dňa: | 08 -03- 2013 |
| Číslo spisu: 2013/00577 | Znak hodnoty a jeho uloženie: |
| Prilohy: | vybera: VST |

S úctou

VOX-V, spol. s r.o.
Banská cesta 816/10
967 01 KREMNICA
IČO: 38 028 771 IČ DPH: SK2020064288

Ján Volka
Konateľ spoločnosti

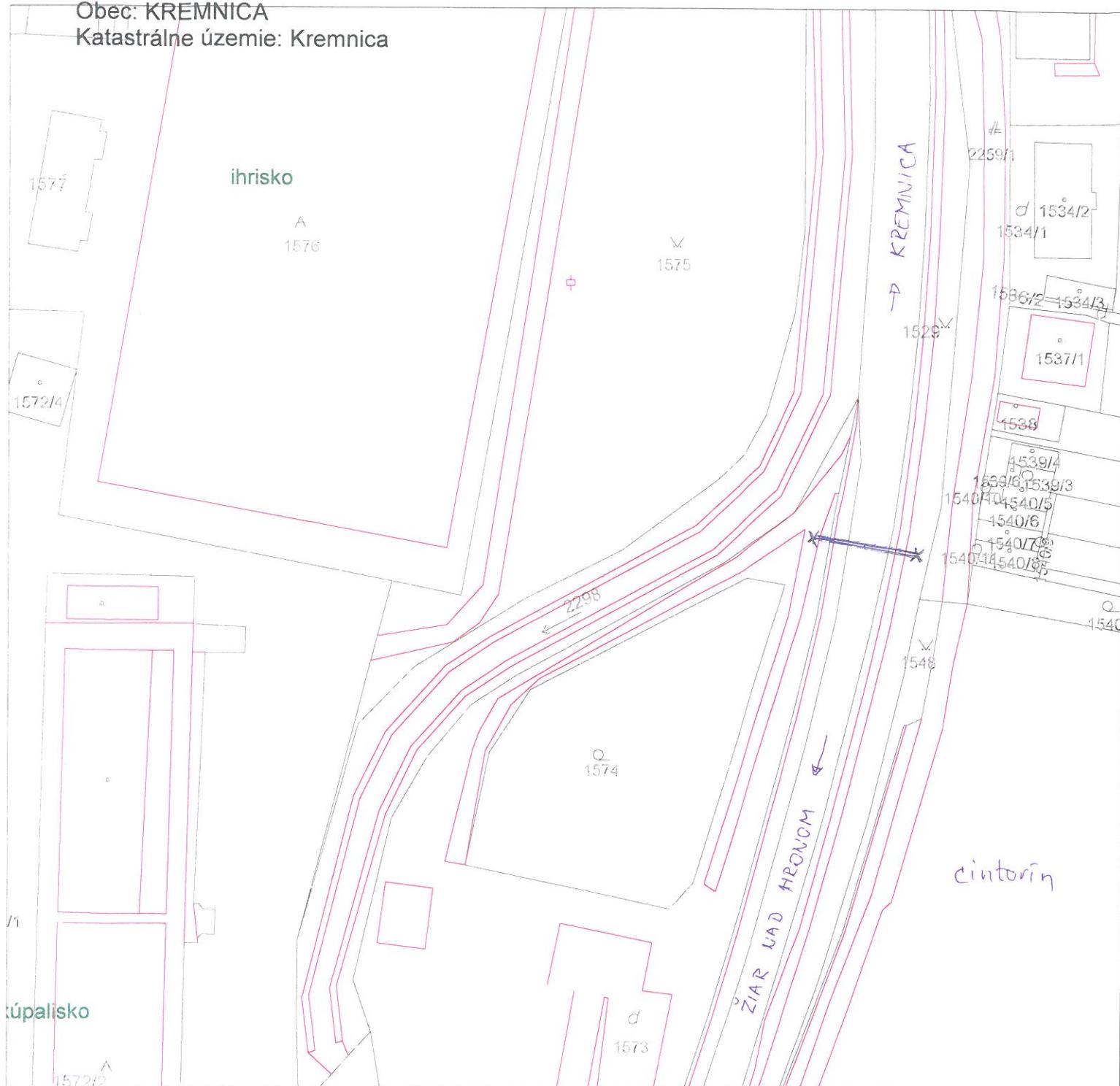
GKÚ Bratislava
Informatívna kópia z mapy
 Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Žiar nad Hronom

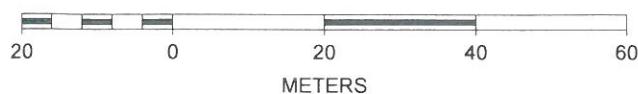
Obec: KREMNICA

Katastrálne územie: Kremnica

9. apríla 2013 11:57



SCALE 1 : 1 000





Relax centrum Skalka
otvorené/open 14:00 – 21:00