

**Materiál na zasadnutie
Mestského zastupiteľstva v Kremnici
dňa 13. februára 2014**

K bodu: majetkové záležitosti – žiadosť o prenájom parkovacieho miesta
- Paulína Páchniková, Ulica Jula Horvátha 917/64, 967 01 Kremnica

Predkladá: RNDr. Zuzana Balážová, primátorka mesta

Spracovateľ: Ing. Renáta Nováková, vedúca Oddelenia ekonomického a PA MsÚ

Na zasadnutie prizvať:

Materiál obsahuje:

1/ Návrh na uznesenie:

2/ Dôvodová správa

3/ Prílohy: č.1 - žiadosť zo dňa 25. 11. 2013

č. 2 - snímka z mapy

č. 3 - náčrt rozdelenia pozemku parc. č. KN-C 1765/4

Návrh na uznesenie

vo veci žiadosti Paulíny Páchnikovej, Ulica Jula Horvátha 917/64, 967 01 Kremnica o prenájom časti pozemku v katastrálnom území Kremnica na účely parkovania motorového vozidla

Mestské zastupiteľstvo - A/ s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku parcelné číslo KN-C 1765/4 - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 15 m² v katastrálnom území Kremnica Paulíny Páchnikovej, Ulica Jula Horvátha 917/64, 967 01 Kremnica, za účelom parkovania motorového vozidla, na dobu neurčitú, za nájomné stanovené v zmysle Zásad o určovaní nájomného za prenájom pozemkov, ktorých vlastníkom je mesto Kremnica v katastrálnom území Kremnica zo dňa 03. 11. 2011 vo výške 2,00 €/m²/rok, t. j. celkové ročné nájomné činí 30,00 €, za podmienky, že nájomca si prenajatú plochu upraví na vlastné náklady

B/ u k l a d á

mestskému úradu oznámiť uznesenie MsZ podľa bodu A/ žiadateľke a realizovať uzavretie nájomnej zmluvy

zodpovedná: Ing. Renáta Nováková

termín: 31. 03. 2014

Dôvodová správa:

Žiadateľka Paulína Páchniková, Ulica Jula Horvátha 917/64, 967 01 Kremnica predložila dňa 27. 11. 2013 žiadosť o prenájom parkovacieho miesta na pozemku parcelné číslo KN-C 1765/4 s výmerou cca 15 m² v katastrálnom území Kremnica (viď príloha č. 1).

Pozemok parcelné číslo KN-C 1765/4 - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1028 m² je majetkom mesta, zapísaný na liste vlastníctva č. 1388 (viď príl. č. 2, 3).

Poznámka:

Spis bol pôvodne pridelený na oddelenie výstavby a ŽP, ktoré ho postúpilo na oddelenie ekonomické a PA dňa 03. 01. 2014.

Oddelenie výstavby a ŽP vo svojom stanovisku zo dňa 18. 12. 2013 uvádza:
„V prílohe Vám odstupujeme žiadosť p. Paulíny Páchnikovej, J. Horvátha 917/64 Kremnica o prenájom časti pozemku parc. č. KN.-C 1765/4 vo výmere 15 m² na účely parkovania vozidla. Predmetná žiadosť bola prerokovaná v komisii výstavby, ŽP a OH dňa 09. 12. 2013 s nasledovným stanoviskom:“

Komisia výstavby, ŽP a OH vo svojom stanovisku zo dňa 09. 12. 2013 uvádza, že: „Časť predmetného pozemku parc. č. KN-C 1765/4 s výmerou 20 m² má na účely parkovania prenajatú p. Jana Mihálová nájomnou zmluvou č. OSM 2012/00344 zo dňa 23. 05. 2012. V záujme efektívneho využitia tohto pozemku súhlasíme s prenájomom južnej časti pozemku s výmerou 15 m² pre p. Páchnikovú podľa rovnakých zmluvných a technických podmienok ako p. Mihálová.“

Komisia ekonomická a majetku mesta vo svojom stanovisku zo dňa 28. 01. 2014 uvádza, že: „v nadväznosti na stanovisko komisie výstavby, ŽP a OH zo dňa 09. 12. 2013 odporúča MsZ schváliť prenájom časť pozemku parcelné číslo KN-C 1765/4 - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 15 m² v katastrálnom území Kremnica Paulíne Páchnikovej, za účelom parkovania motorového vozidla, na dobu neurčitú, za nájomné stanovené v zmysle Zásad o určovaní nájomného za prenájom pozemkov, ktorých vlastníkom je mesto Kremnica v katastrálnom území Kremnica zo dňa 03. 11. 2011 vo výške 2,00 €/m²/rok, t. j. celkové ročné nájomné činí 30,00 €, za podmienky, že nájomca si prenajatú plochu upraví na vlastné náklady“.

Materiál bol prerokovaný v MsR dňa 05. 02. 2014 a odporučený na rokovanie MsZ.

V Kremnici dňa 06. 02. 2014

Vypracovala: Ing. Renáta Nováková



2013/008597
PRÍLOHA č.1

Paulína Páchniková, J. Horvátha 917/64, 967 01 Kremnica, č.t. 045/6742409

| | |
|--------------------------------|--|
| Mestský úrad v Kremnici | |
| Došlo dňa: | 27 -11- 2013 |
| Číslo spisu: 2013/0 1044 | Znak hodnoty a lehota ulož.: DC2 5 |
| Prílohy: ✓ | Vybavuje: VYST |

Mestský úrad
Štefánikovo nám. 1/1
967 01 Kremnica

V KREMNICI
25. 11. 2013

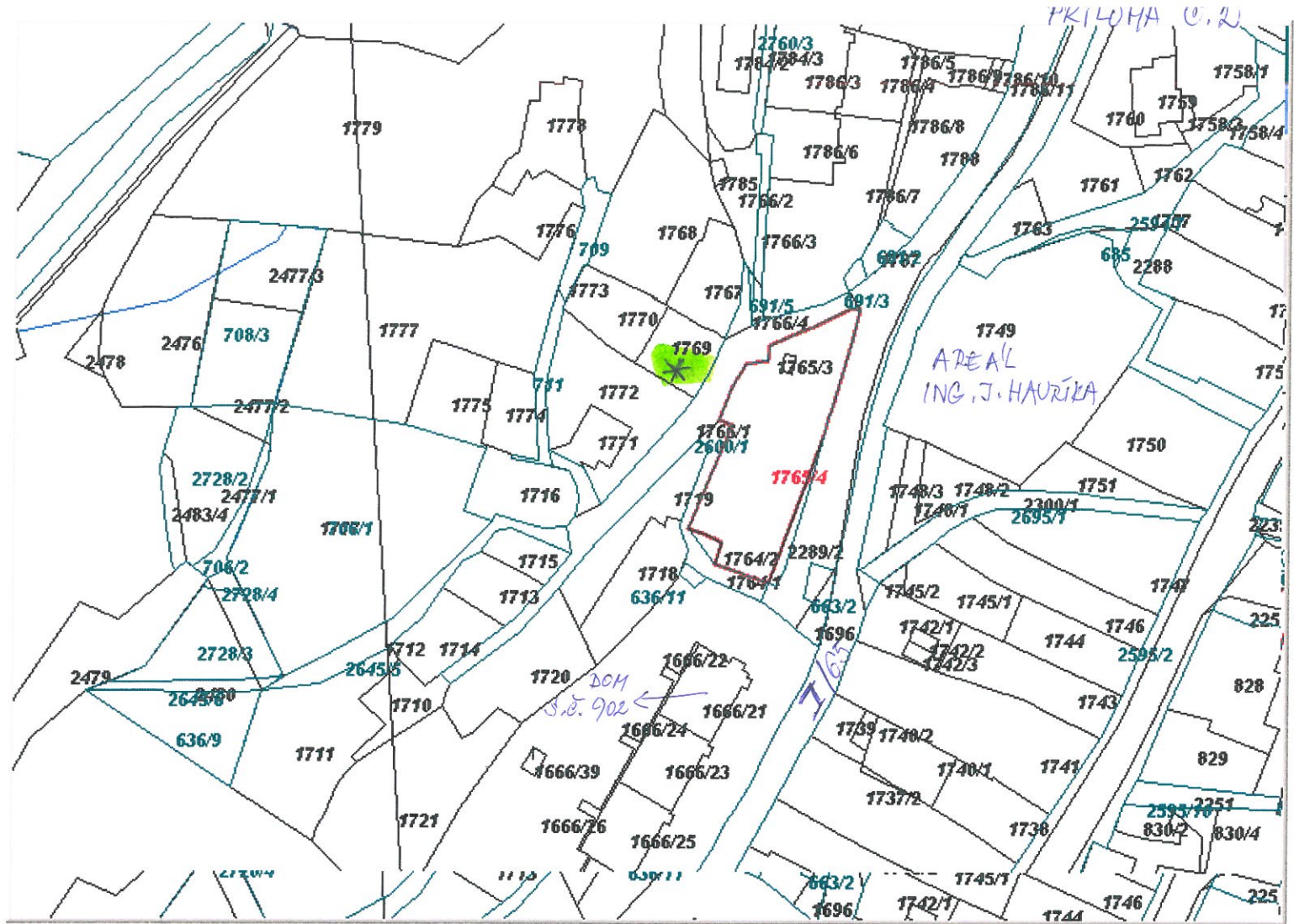
VEC:

Žiadosť o prenájom parkovacieho miesta

Žiadam o prenájom parkovacieho miesta na ulici J. Horvátha (pri pekárni) na trávinatej ploche oproti môjmu domu (pozemok časť parc. č. KN-C 1765/4) na parkovanie pre jedno motorové vozidlo (s výmerou cca. 15 m²).

Za kladné vybavenie Vám vopred ďakujem a ostávam s pozdravom.

.....
Paulína Páchniková



 DOM PAULINY PAČNIKOVEJ

