

2019/007068



Mestský úrad v Kremnici

Došlo
dňa: 07-08-2014

Číslo spisu: Číslo hodnoty a
jeho polož.:

Prílohy: Vybavuje: MBP

Mesto Kremnica

Štefánikovo námestie 1/1

967 01 Kremnica

Mestský bytový podnik KREMNICA

Vaš list číslo / zo dňa
18-08-2014

Naše číslo

1094 /2014

Vybavuje / linka

Ing. Bella/

0918 733 731

Miesto odoslania

16.07.2014/Zvolen

Číslo spisu:

RZ:

ZH-LU:

Prílohy/listy: Vec

Vybavuje:

Návrh na ukončenie nájomného vzťahu dohodu (nájom nebytových priestorov)

Na základe zmluvy o predaji časti podniku uzavretej so spoločnosťou Kremnické tepelné hospodárstvo, s.r.o., so sídlom Dolná ul. 49/21, 96701 Kremnica, IČO 36463491, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro vo vložke číslo 11049 /S sme s účinnosťou od 1.1.2014 vstúpili do práv a povinností nájomcu zo zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2/2007 uzavretej medzi Mestom Kremnica a uvedenou spoločnosťou dňa 1.3.2006, predmetom ktorej bol nájom nebytového priestoru v objekte č. 49/21 na Dolnej ul. V Kremnici za účelom prevádzkovania kancelárie uvedenej spoločnosti.

Naša spoločnosť má sídlo vo Zvolene a jej organizačná štruktúra predpokladá výkon správnych a riadiacich činností súvisiacich s predmetom podnikania v priestoroch jej sídla vo Zvolene, Unionka 54, kde má pre výkon týchto funkcií vytvorené všetky personálne aj materiálne podmienky.

Prenajaté priestory sme využívali pri vstupe na trh v Kremnici na stretnutia so zákazníkmi a pri procese prípravy investičnej akcie. V nasledujúcom období už využívanie kancelárskych priestorov v budove súp. č. 49/21 na Dolnej ulici v Kremnici pre našu spoločnosť nemá žiaden význam a prenájaté priestory nami nebudú reálne využívané. Pokračovanie tohto stavu by znamenalo z našej strany len nehospodárne vynakladanie prostriedkov.

Z uvedeného dôvodu si vám dovoľujeme navrhnúť ukončenie zmluvného vzťahu založeného zmluvou č. 2/2007 zo dňa 1.3.2006 dohodou ku dňu 1.9.2014.

Veríme, že po zvážení dôvodov, ktoré nás vedú k tomuto návrhu, bude váš postoj ústretový a jeho výsledkom bude ukončenie nájmu v nami navrhnutom termíne.

S pozdravom

Ing. Ivan Adam

konateľ spoločnosti
STEFE Zvolen, s.r.o.
Unionka 54, 960 01 Zvolen
IČO: 31 612 300
DIČ: 2020478394
IČ DPH: SK2020478394

Ing. Vladimír Bella

konateľ spoločnosti



STEFE Zvolen, s.r.o., Unionka 54, 960 01 Zvolen

Tel: +421 45 5248 600 Fax: +421 45 5248 688 IČO: 31 612 300 DIČ: 2020478394 IČ DPH: SK2020478394

Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, odd. Sro, vl. č. 2128/S