

**M a t e r i á l   n a   z a s a d n u t i e**  
**komisie pre mestské lesy dňa 16. septembra 2014**  
**a Mestského zastupiteľstva v Kremnici dňa 18. septembra 2014**

**K bodu:**      Užívanie poľovných pozemkov vo vlastníctve mesta Kremnica, ktoré sú súčasťou poľovného revíru Kremnica

**Spracovateľ:** Oddelenie ekonomické a podnikateľských aktivít MsÚ

**Materiál obsahuje:**

1/ Dôvodovú správu

2/ Prílohy č.1. žiadosť PZ Zlatá studňa o predbežný súhlas s užívaním poľovných pozemkov  
zo dňa 13.08.2014

2. Nájomná zmluva zo dňa 13.12.2004

3. žiadosť PS Chotár doručená dňa 02.07.2014

4. list mesta Kremnica zo dňa 21.07.2014

5. list mesta Kremnica zo dňa 26.08.2014

6. list od PS Chotár doručený dňa 02.09.2014

7. Stanovy PS Chotár

8. list mesta Kremnica zo dňa 04.09.2014

9. stanovisko spoločnosti Mestské lesy Kremnica, s.r.o. zo dňa 22.08.2014

10. predbežný súhlas obce Krahule na užívanie poľovných pozemkov zo dňa 26.08.2014

**Dôvodová správa:**

Dňa 15.08.2014 bola na Mestský úrad v Kremnici doručená žiadosť Poľovníckeho združenia Zlatá studňa so sídlom v Kremnici, Zechenterova 345/39 zo dňa 13.08.2014 (ďalej aj "PZ Zlatá studňa" a "žiadosť PZ Zlatá studňa zo dňa 13.08.2014") o predbežný súhlas s užívaním poľovných pozemkov vo vlastníctve mesta Kremnica, ktoré sú súčasťou poľovného revíru Kremnica (príloha č. 1). PZ Zlatá studňa je doterajším užívateľom poľovného revíru Kremnica, ktorý má celkovú výmeru 3 474 ha a rozkladá sa v katastrálnych územiach Kremnica, Krahule, Nevoľné a Kremnické Bane. Z celkovej výmery poľovného revíru Kremnica sú vo vlastníctve mesta Kremnica poľovné pozemky o ploche 1770 ha. PZ Zlatá studňa tieto poľovné pozemky vo vlastníctve mesta Kremnica užíva na základe nájomnej zmluvy o prenájme pozemkov na výkon práva poľovníctva a postúpení výkonu práva poľovníctva (príloha č. 2), ktorá bola uzatvorená s mestom Kremnica ako prenajímateľom dňa 13.12.2004 (ďalej aj "Nájomná zmluva zo dňa 13.12.2004"). Prenájom pozemkov bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Kremnici č. 206/0210 zo dňa 07.10.2002. V zmysle vtedy platnej legislatívy bola doba nájmu 10 rokov. Nájom poľovných pozemkov podľa tejto nájomnej zmluvy skončí dňa 31.05.2015. PZ Zlatá studňa vo svojej žiadosti zo dňa 13.08.2014 uviedlo, že má záujem o kontinuálne pokračovanie vo výkone poľovného hospodárenia v poľovnom revíri Kremnica aj v ďalšom období a má preto záujem o uzavretie zmluvy o užívaní poľovného revíru Kremnica so všetkými vlastníckmi poľovných pozemkov tvoriacich poľovný revír Kremnica; v prvom rade s mestom Kremnica ako vlastníkom s najvyššou výmerou poľovných pozemkov. Poukázalo na dlhoročnú históriu poľovného hospodárenia PZ Zlatá studňa (resp. jeho právneho predchodcu PZ Partizán) v poľovnom revíri Kremnica, ktorá siaha až do začiatku 50-tych rokov minulého storočia. Uviedlo, že PZ Zlatá studňa má v súčasnosti 35 členov, z čoho väčšinu tvoria obyvatelia mesta Kremnica a okolitých obcí. PZ Zlatá studňa je otvorené aj pre ďalších záujemcov, najmä z radov mladšej generácie a v prvom rade vítajú obyvateľov mesta Kremnica. Snažia sa udržiavať tradície poľovníctva v meste Kremnica a jeho okolí, tak, aby bolo prístupné všetkým skutočným záujemcom o našu prírodu a zachovanie a zveľadenie jej hodnôt, kam patrí aj udržiavanie optimálnych stavov lesnej zveri a preto nepraktizujú poľovníctvo ako exkluzívnu kratochvíľu pre solventných, čo je žiaľ v súčasnosti rozšírený trend. Poľovníctvo chápu ako ušľachtilú a náročnú záľubu vyžadujúcu si značné osobné zaujatie a rešpektovanie prísnych pravidiel. V rámci poľovníckeho roka odpracujú množstvo brigádnických hodín pri čistení a udržiavaní lesných chodníkov, dorábaní krmiva pre lesnú zver, údržbe a úprave poľovníckych zariadení ako krmelcov, solísk, poľovníckych posedov, prikrmovaní lesnej zveri v náročných zimných podmienkach. Keďže v nových legislatívnych podmienkach je proces uzatváranie nových zmlúv na užívanie poľovných pozemkov s ich vlastníckmi mnoho

náročnejší ako pred desiatimi rokmi, žiadajú mesto Kremnica o predbežný súhlas s užívaním poľovných pozemkov vo vlastníctve mesta Kremnica, ktoré sú súčasťou poľovného revíru Kremnica. Za užívanie poľovných pozemkov vo vlastníctve mesta Kremnica ponúka PZ Zlatá studňa náhradu podľa Sadzobníka na výpočet náhrad za poľovné pozemky, ktorý je prílohou č. 2 k zákonu č. 274/2009 Z.Z. o poľovníctve a zatriedenia do bonity hlavných druhov lovnej zveri; za lesné pozemky 1,16 €/ha a poľnohospodárske pozemky 0,58 €/ha, čiže namiesto doterajších 691,29 € ponúkajú celkovú náhradu 1872,24 € ročne.

Žiadosť PZ Zlatá studňa zo dňa 13.08.2014 sme ako (štandardnú) žiadosť v majetkovej záležitosti predložili na rokovanie komisie výstavby, ŽP a OH a komisie ekonomickej. Komisia výstavby, ŽP a OH na svojom zasadnutí dňa 25.08.2014 prijala vo veci žiadosti PZ Zlatá studňa nasledovné uznesenie: Komisia nemá námietky voči predĺženiu nájomnej zmluvy žiadateľovi a odporúča žiadosť prerokovať na Komisii mestských lesov. Komisia ekonomická a majetku mesta na svojom zasadnutí dňa 02. 09. 2014 prijala vo veci žiadosti Poľovníckeho združenia Zlatá studňa so sídlom v Kremnici nasledovné uznesenie: „vo veci žiadosti Poľovníckeho združenia Zlatá studňa so sídlom v Kremnici, Zechenterova ulica 345/39, Kremnica o predbežný súhlas s užívaním poľovných pozemkov odporúča MsZ vyjadriť predbežný súhlas s pokračovaním užívania pozemkov vo vlastníctve mesta Kremnica s výmerou 1770 ha v katastrálnom území Kremnica, ktoré sú súčasťou poľovného revíru Kremnica, pre doterajšieho užívateľa Poľovnícke združenie Zlatá studňa so sídlom v Kremnici, Zechenterova ulica 345/39, 967 01 Kremnica, za podmienok ponúknutých Poľovníckym združením Zlatá studňa“.

Dňa 02.07.2014 bola na Mestský úrad v Kremnici doručená žiadosť Poľovníckej spoločnosti Chotár datovaná dňom 30.07.2014 (zrejme sa jedná o omyl a namiesto 07. malo byť 06.), so sídlom Farského 6, 851 01 Bratislava (ďalej aj "PS Chotár" a "žiadosť PS Chotár doručená dňa 02.07.2014"), ktorou PS Chotár žiada mesto Kremnica o prenájom lesného majetku o výmere 1458 m<sup>2</sup> za účelom výkonu práva poľovníctva. PS Chotár má informácie, že platnosť nájomnej zmluvy s doterajším užívateľom týchto poľovných pozemkov, Poľovníckym združením Zlatá studňa končí k 31.3.2015 a preto sa uchádza o prenájom tohto lesného majetku od 1.4.2015 na dobu 15 rokov. PS Chotár ponúka mestu Kremnica cenu za nájom vo výške 8 € za hektár, čo spolu činí 11 664 €. V liste sa uvádza, že PS Chotár spĺňa zákonné podmienky na to, aby sa mohla uchádzať o prenájom lesného majetku za účelom výkonu práva poľovníctva. Žiadosť je podpísaná nečitateľným podpisom bez uvedenia mena a funkcie osoby vystupujúcej v mene PS Chotár. Takúto, z časti anonymnú žiadosť sme nepovažovali za dostatočný podklad na prerokovanie v komisiách MsZ a listom mesta Kremnica zo dňa 21.07.2014 (príloha č. 4), sme požiadali PS Chotár o doplnenie ich žiadosti o prenájom lesného majetku o výmere 1458 ha za účelom výkonu práva poľovníctva doručenej dňa 02.07.2014 o základné informácie o PS Chotár, ako napr. kedy vznikla, koľko má členov, akú činnosť doposiaľ vyvíja, aké je zloženie orgánov spoločnosti a pod. príp. môžu tiež doložiť stanovy PS Chotár alebo zakladateľskú zmluvu a pod. Keďže zo strany PS Chotár sme neobdržali doplnenie žiadosti ani v lehote do 30 dní, toto doplnenie sme urgovali listom mesta Kremnica zo dňa 26.08.2014 (príloha č. 5). Na túto urgenciu bol na mestský úrad doručený dňa 02.09.2014 list od PS Chotár (príloha č. 6) obsahujúci časť požadovaných informácií. Prílohou tohto listu boli Stanovy PS Chotár (príloha č. 7). Keďže ani tento list neobsahoval žiadne údaje o doterajšej činnosti PS Chotár, listom mesta Kremnica zo dňa 04.09.2014 (príloha č. 8) sme opätovne požiadali o doplnenie konkrétnejších informácií o PS Chotár, menovite o nejaké informácie o ich doterajšej činnosti, napr. či PS Chotár je (alebo bola) užívateľom nejakého poľovného revíru, či sa uchádzala o nájom aj iných poľovných revírov, akým spôsobom realizujú ich členovia svoj záujem o poľovníctvo. Požiadali sme aj o prípadné priloženie výročnej správy z ich členskej schôdze. Prejavili sme tiež záujem o personálne zloženie ich výboru a kto vykonáva funkciu kontrolóra. Do dňa kompletizácie tejto správy, t.j. do 12.09.2014 sme od PS Chotár neobdržali žiadnu odpoveď na náš list zo dňa 04.09.2014. Napriek tomu predkladáme doterajšiu kompletnú komunikáciu s PS Chotár, aby ste mali k dispozícii aktuálne informácie. Akonáhle obdržíme od PS Chotár nové informácie, obratom Vám ich mailom doručíme.

Keďže sa nepovažujeme za odborníkov na poľovnícke záležitosti, konzultovali sme žiadosť od PZ Zlatá studňa aj žiadosť od PS Chotár so spoločnosťou Mestské lesy Kremnica, s.r.o. Spoločnosť Mestské lesy Kremnica, s.r.o. predložila ku žiadosti PZ Zlatá studňa dňa 22.08.2014 písomné stanovisko pre komisiu výstavby, ŽP a OH (príloha č. 9). Ku žiadosti od PS Chotár spoločnosť Mestské lesy Kremnica, s.r.o. predloží svoje písomné stanovisko až po kompletizácii jej žiadosti. PZ Zlatá studňa nás tiež informovalo, že od obce Krahule obdržali predbežný súhlas na užívanie poľovných pozemkov vo vlastníctve obce Krahule a dali nám kópiu tohto súhlasu k dispozícii (príloha č. 10).

Máme za to, že je to veľmi vážne rozhodnutie zveriť niekomu do užívania na dobu 15 rokov cca 1800 ha poľovných pozemkov v bezprostrednom okolí mesta, s čím je spojené aj právo výkonu poľovníctva. Domnievame sa, že k takémuto rozhodnutiu je potrebné pristúpiť uvažlivo a na základe poznania všetkých faktov a okolností. Je nevyhnutné, aby poslanci mali k dispozícii kompletné a aktuálne informácie.

**MsR na svojom zasadnutí dňa 10. 09. 2014 odporučila bod Užívanie poľovných pozemkov vo vlastníctve mesta Kremnica, ktoré sú súčasťou poľovného revíru Kremnica zaradiť do programu komisie pre mestské lesy dňa 16. 09 2014 a Mestského zastupiteľstva v Kremnici dňa 18. 09 2014.**

V Kremnici dňa 11. 09. 2014

Ing. Renáta Nováková

2014/007221

Príloha č. 1

Poľovnícke združenie Zlatá studňa so sídlom v Kremnici, Zechenterova 345/39

Mesto Kremnica

Štefánikovo námestie 1/1

967 01 Kremnica

Mestský úrad v Kremnici	
15. 5. 2014	
Číslo spisu:	2014/01259
Prílohy:	1
Príloha: 05MM	

V e c :

Žiadosť o predbežný súhlas s užívaním poľovných pozemkov vo vlastníctve mesta Kremnica, ktoré sú súčasťou poľovného revíru Kremnica

Naše Poľovnícke združenie Zlatá studňa so sídlom v Kremnici je nájomcom a užívateľom poľovného revíru Kremnica. Poľovnícke združenie Zlatá studňa je v zmysle ustanovenia zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej aj "zákon o poľovníctve") poľovníckou organizáciou, ktorá má sídlo na území Slovenskej republiky a je zapísaná v centrálnom registri, ktoré vedie ministerstvo pôdohospodárstva SR. Poľovný revír Kremnica bol uznaný rozhodnutím Lesného úradu v Žiari nad Hronom číslo Poľov. 34/95 zo dňa 8.5.1995.

Poľovný revír sa rozkladá v katastrálnych územiach Kremnica, Krahule, Nevoľné a Kremnické Bane. Celková výmera je 3 474 ha. Z tejto výmery poľovného revíru je vo vlastníctve mesta Kremnica výmera 1 770 ha, z čoho je 1 458 ha v kategórii lesného pôdneho fondu a 312 ha v kategórii poľnohospodárskeho pôdneho fondu.

Doterajšia nájomná zmluva na poľovné pozemky vo vlastníctve mesta Kremnica bola schválená dňa 31.5.2005 na dobu 10 rokov. Platnosť tejto nájomnej zmluvy končí dňa 31.5.2015.

Deklarujeme týmto náš záujem o kontinuálne pokračovanie vo výkone poľovného hospodárenia v poľovnom revíri Kremnica aj v ďalšom období a máme preto záujem o uzavretie zmluvy o užívaní poľovného revíru Kremnica so všetkými vlastníckmi poľovných pozemkov tvoriacich poľovný revír Kremnica; v prvom rade samozrejme s mestom Kremnica ako vlastníkom s najvyššou výmerou poľovných pozemkov. Poukazujeme na dlhoročnú históriu poľovného hospodárenia nášho združenia (resp. jeho právneho predchodcu poľovníckeho združenia Partizán) v poľovnom revíri Kremnica, ktorá siaha až do začiatku 50-tych rokov minulého storočia.

Poľovnícke združenie Zlatá studňa má v súčasnosti 35 členov. Väčšina členov sú obyvatelia mesta Kremnica a príslušných obcí. Sme otvorení aj pre ďalších záujemcov, najmä z radov mladšej generácie a v prvom rade vítame najmä obyvateľov mesta Kremnica. Snažíme sa udržiavať tradície poľovníctva v meste Kremnica a jeho okolí tak, aby bolo prístupné všetkým skutočným záujemcom o našu prírodu a zachovanie a zveladenie jej hodnôt, medzi ktoré patrí aj udržiavanie optimálnych stavov lesnej zveri, a preto nepraktizujeme poľovníctvo ako exkluzívnu kratochvíľu pre solventných, čo je v žiaľ

v súčasnosti rozšírený trend.

Poľovnícky rok pre každého nášho člena znamená predovšetkým množstvo brigádnických hodín pri čistení a udržiavaní lesných chodníkov, dorábaní krmiva pre lesnú zver, údržbe a úprave poľovníckych zariadení ako krmelcov, solísk, poľovníckych posedov, prikrmovaní lesnej zveri v náročných zimných podmienkach a pod. Poľovníctvo chápeme ako ušľachtilú a náročnú záležitosť vyžadujúcu si značné osobné zaujatie a rešpektovanie prísnych pravidiel.

Členovia PZ vždy plne rešpektovali aktivity ostatných záujmových skupín, turistov, cykloturistov, bežcov, lyžiarov a mnohí poľovníci boli aj dlhoročnými členmi týchto združení.

Ako sme už uviedli, máme záujem o kontinuálne pokračovanie v poľovnom hospodárení v poľovnom revíri Kremnica. Vzhľadom na zásadné zmeny v legislatíve zákona o poľovníctve bude proces uzatvárania nových zmlúv na užívanie poľovných pozemkov s ich vlastníkmi omnoho náročnejší, ako tomu bolo pred desiatimi rokmi. Požiadavky, ktoré sú kladené na účastníkov tohto procesu, v prvom rade na záujemcu o užívanie poľovného revíru, sú značne náročné. Je napr. potrebné zabezpečiť komplexné podklady o vlastníctve a vlastníkoch pozemkov tvoriacich poľovný revír - t.j. mapy a listy vlastníctva. Už tieto prípravné práce sú značne náročné na čas i financie. Z dôvodu, aby sme mohli začať s týmito prácami a pritom mali určitú istotu, že mesto Kremnica počíta s nami ako s užívateľom poľovných pozemkov aj na ďalšie 15-ročné obdobie, dovoľujeme si požiadať o predbežný súhlas mesta Kremnica s užívaním poľovných pozemkov vo vlastníctve mesta Kremnica, ktoré sú súčasťou poľovného revíru Kremnica.

Pokiaľ ide o nami ponúkanú náhradu za užívanie poľovných pozemkov vo vlastníctve mesta Kremnica, ponúkame náhradu podľa Sadzobníka na výpočet náhrad za poľovné pozemky, ktorý tvorí prílohu č. 2 k zákonu č.274/2009 z.z. a zatriedenia do bonity hlavných druhov lovej zveri. Za lesné pozemky 1,16 €/ha a poľné pozemky 0,58 €/ha, čiže namiesto doterajších 691,29 € ponúkame celkovú náhradu 1872,24 € ročne.

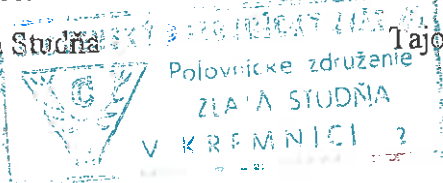
Je nám známe, že mesto Kremnica za obdobných podmienok v minulom roku potvrdilo pokračovanie nájmov s miestnymi poľovníckymi združeniami v obvode mestských lesov v Turci(Turček, Horná Štubňa, Dubové). Chceme vysloviť presvedčenie, že obdobne bude mesto Kremnica postupovať aj v prípade nášho poľovníckeho združenia, ktorého členmi sú najmä obyvatelia mesta Kremnica.

V Kremnici 13.8.2014

S úctou

František Nemčok

Predseda PZ Zlatá Studňa



Silvester Barcík

Tajomník PZ Zlatá studňa





Príloha č. 2

## Nájomná zmluva

o prenájme pozemkov na výkon práva poľovníctva  
a postúpení výkonu práva poľovníctva, uzatvorená podľa zákona č. 23/1962 Zb.  
v znení zákona č. 99/1993 Z. z. o poľovníctve

### čl. 1

#### Zmluvné strany

**Prenajímateľ:** Mesto Kremnica,  
zastúpené Ing. Miroslavom Nárožným, primátorom mesta  
sídlo: Štefánikovo nám. 1/1, 967 01 Kremnica  
IČO: 320 781  
bankové spojenie: VÚB, a. s., Žiar nad Hronom expositúra Kremnica  
č. ú. 14728422/0200

**Nájomca:** Slovenský poľovnícky zväz – základná organizácia  
Poľovnícke združenie ZLATÁ STUDŇA,  
zastúpené Františkom Nemčokom, predsedom poľovníckeho združenia  
sídlo: Zechenterova 347/2, 967 01 Kremnica  
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.,  
č. ú. 0074344316/0900

### čl. 2

#### Predmet a účel nájomnej zmluvy

1. Predmetom a účelom nájomnej zmluvy je nájom poľovných pozemkov a postúpenie výkonu práva poľovníctva k lesnej a poľnohospodárskej pôde vo vlastníctve prenajímateľa.

Mesto Kremnica prenája: LPF o výmere 1458 ha  
PPF o výmere 312 ha  
Spolu 1770 ha

2. Nájomná zmluva sa vzťahuje na poľovné pozemky v poľovnom revíri Kremnica, uznanom Obvodným lesným úradom v Žarnovici, s celkovou výmerou revíru 3474 ha. Toto rozhodnutie je neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy.

### čl. 3

#### Nájomné

1. Za nájom poľovných pozemkov uhradí nájomca prenajímateľovi ročné nájomné podľa sadzovníka na výpočet nájomného za poľovné pozemky, ktorý tvorí prílohu k zákonu NR SR č. 99/1993 Z. z.



2. Podklady pre výpočet nájomného:  
Poľovný revír, v ktorom sa postupuje výkon práva poľovníctva, je zaradený do II. akostnej triedy:  
- jelenia zver II. akostná trieda  
- srnčia zver IV. akostná trieda  
- diviacia zver IV. akostná trieda
3. Výška nájomného predstavuje:
- |                       |                           |                    |
|-----------------------|---------------------------|--------------------|
| LPF                   | 1458 ha x 13,- Sk/ha..... | 18.954,- Sk        |
| PPF                   | 312 ha x 6,- Sk/ha.....   | 1.872,- Sk         |
| <b>Nájomné spolu:</b> |                           | <b>20.826,- Sk</b> |

691, 29

#### čl. 4 Podmienky nájmu

1. Nájomné uhradí nájomca vždy vopred do 15. februára bežného kalendárneho roka. Za každý deň oneskorenej platby sa nájomné zvyšuje o 0,5 %.
2. Nájomca uhradí nájomné na účet prenajímateľa, ktorý je uvedený na titulnej strane nájomnej zmluvy. Uvedie sa názov prenajímateľa a variabilný symbol.
3. Nájomca nesmie postúpiť výkon práva poľovníctva v poľovnom revíri, ani jeho časti na poľovných pozemkoch vo vlastníctve Mesta Kremnica.
4. Nájomca je oprávnený a povinný vykonávať v poľovnom revíri právo poľovníctva podľa ustanovení zákona č. 23/1962 Zb. o poľovníctve v znení neskorších predpisov – zákon NR SR č. 99/1993 Z. z.
5. Nájomca je povinný hradíť škody spôsobené výkonom práva poľovníctva a zverou v poľovnom revíri podľa ustanovenia deviatej časti zákona č. 23/1962 Zb. o poľovníctve v znení neskorších predpisov – zákon NR SR č. 99/1993 Z. z.
6. Prenajímateľ je oprávnený vykonávať kontrolu výkonu práva poľovníctva a na zistené nedostatky nájomcu upozorniť.
7. Nájomca nesmie do poľovného revíru vypúšťať nové druhy zveri.

#### čl. 5 Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu 10 rokov od dátumu schválenia orgánom štátnej správy poľovníctva.

#### čl. 6 Zmeny v zmluve

1. Prípadné zmeny tejto nájomnej zmluvy budú riešené dodatkom k zmluve, ktorého návrh predloží prenajímateľ alebo nájomca.
2. Na otázky neupravené v tejto zmluve sa primerane použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných právnych predpisov.

#### čl. 7 Účinnosť zmluvy

Zmluva nadobúda účinnosť dňom schválenia orgánom štátnej správy poľovníctva.

## čl. 8 Zánik zmluvy

Zmluva o nájme výkonu práva poľovníctva zaniká:

- a) uplynutím doby,
- b) zánikom poľovného revíru,
- c) zánikom poľovnickeho združenia,
- d) výpoveďou jednej zo zmluvných strán pre nedodržiavanie podmienok zmluvy, prípadne dohodou týchto strán, schválenou lesným úradom,
- e) rozhodnutím lesného úradu o zrušení zmluvy v prípade, že užívateľ poľovného revíru porušuje hrubo alebo opätovne predpisy o poľovníctve alebo zásady riadneho poľovnickeho hospodárenia a neurobí v lehote určenej lesným úradom nápravu,
- f) rozhodnutím o vyhradení výkonu práva poľovníctva podľa § 18 ods. 1.

## čl. 9

1. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane k dispozícii Mesto Kremnica, jedno vyhotovenie nájomca a jedno vyhotovenie Obvodný lesný úrad v Žarnovici.
2. Prenájom pozemkov podľa tejto zmluvy bol schválený za Mesto Kremnica ako prenajímateľa uznesením Mestského zastupiteľstva v Kremnici č. 206/0210 zo 7.10.2002.
3. Táto zmluva podlieha schváleniu Obvodného lesného úradu v Žarnovici.

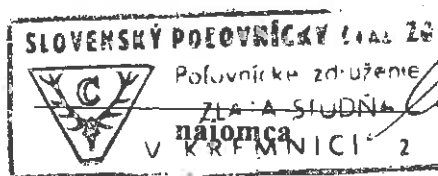
V Kremnici, dňa 13. 12. 2004

Mesto Kremnica,  
zastúpené Ing. Miroslavom Nárožným



*[Signature]*  
prenajímateľ

Poľovnícke združenie ZLATÁ STUDŇA,  
zastúpené Františkom Nemčekom



Zmluva bola schválená Obvodným lesným úradom v Žarnovici pod číslom *2005/00495*  
dňa **31. mája 2005**

Ing. Peter Kicko  
prednosta obvodného lesného úradu



*[Signature]*  
**schválil**  
(pečiatka a podpis)



2011/0006221  
Príloha 3

Poľovnícka spoločnosť Chotár  
Farského 6  
851 01 Bratislava

<b>Mestský úrad v Kremnici</b>	
02 -07- 2014	
číslo spisu:	znak hodnoty a lehota ulož.:
Prílohy: 1	vytvoruje: OSMM + 82L

Mestský úrad Kremnica  
Mestské zastupiteľstvo  
Štefánikovo námestie 1/1  
967 01 Kremnica

V Bratislave, dňa 30.07.2014

**Vec: Žiadosť o prenájom lesného majetku za účelom výkonu práva poľovníctva**

Poľovnícka spoločnosť Chotár, so sídlom Farského 6, 851 01 Bratislava týmto žiada Mesto Kremnica o prenájom lesného majetku o výmere 1458 ha vo vlastníctve Mestských lesov Kremnica, s.r.o.. Daný lesný majetok je v súčasnosti v prenájme Poľovníckeho združenia Zlatá Studňa, pričom podľa verejne dostupných informácií končí platnosť nájomnej zmluvy s týmto poľovníckym združením k 31.3.2015.

Naša spoločnosť sa preto uchádza o prenájom tohto lesného majetku od 1.4.2015 na dobu 15 rokov, pričom ponúka Mestu Kremnica cenu za nájom vo výške 8 € za hektár, čo spolu činí 11 664 €. Naša spoločnosť spĺňa zákonné podmienky na to, aby sa mohla uchádzať o prenájom lesného majetku za účelom výkonu práva poľovníctva.

S pozdravom,

Poľovnícka spoločnosť Chotár  
Farského 6, 851 01 BRATISLAVA  
IČO: 42 133 548  
DIČ: 2022629400  
Tatra Banka č.ú. 2668030006/1100

  
Poľovnícka spoločnosť Chotár



# MESTO KREMNICA

Pril.č4

Šteňanikovo nám. 1/1, 967 01 Kremnica

Poľovnícka spoločnosť Chotár  
Farského 6  
851 01 Bratislava

Váš list/zo dňa  
30. 07. 2014

Naše číslo  
OSMM 2014/01085  
2014/000685

Vybavuje /  
Ing. Ihringová/  
045/6782728

Kremnica  
21. 07. 2014

Vec

Žiadosť o prenájom lesného majetku za účelom výkonu práva poľovníctva  
- žiadosť o doplnenie

Vašou žiadosťou, ktorá bola na tunajší mestský úrad doručená dňa 02.07.2014, žiadate mesto Kremnica o prenájom lesného majetku o výmere 1458 m<sup>2</sup> za účelom výkonu práva poľovníctva. Máte informácie, že platnosť nájomnej zmluvy s doterajším užívateľom poľovných pozemkov, Poľovníckym združením Zlatá studňa, končí k 31.3.2015.

Oznamujeme Vám, že o novom užívateľovi poľovného revíru Kremnica bude rozhodnuté postupom podľa zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve v znení neskorších predpisov.

Bolo by vhodné, keby ste Vašu žiadosť doplnili o základné informácie o Vašej poľovníckej spoločnosti, ako napr. kedy vznikla, koľko máte členov, akú činnosť doposiaľ vyvíjate, aké je zloženie orgánov spoločnosti a pod., prípadne môžete tiež doložiť stanovy Vašej spoločnosti alebo zakladateľskú zmluvu.

S pozdravom



RNDr. Zuzana Balážová,  
primátorka mesta Kremnica

Ľapčedovane  
dňa 24.7.14



# MESTO KREMNICA

Štefánikovo nám. 1/1, 967 01 Kremnica

Príloha č. 5

Poľovnícka spoločnosť Chotár  
Farského 6  
851 01 Bratislava

Váš list/zo dňa  
30. 07. 2014

Naše číslo  
OSMM 2014/01085  
2014/007441  
2014/007442

Vybavuje / ☎  
Ing. Ihringová/  
045/6782728

Kremnica  
26. 08. 2014

Vec

Doplnenie žiadosti o prenájom lesného majetku za účelom výkonu práva poľovníctva  
- urgencia

Naším listom zo dňa 21. 07. 2014 (kópiu listu prikladáme v prílohe), sme Vás požiadali o doplnenie Vašej žiadosti o prenájom lesného majetku o výmere 1458 ha za účelom výkonu práva poľovníctva, ktorá bola na tunajší mestský úrad doručená dňa 02. 07. 2014.

Keďže sme do dnešného dňa na našu žiadosť zo dňa 21. 07. 2014 neobdržali od Vás žiadne vyjadrenie, dovoľujeme si požiadať o vybavenie našej žiadosti o doplnenie bez zbytočného odkladu. Ide o to, že pripravujeme materiály do orgánov mesta vo veci užívania poľovných pozemkov vo vlastníctve mesta Kremnica, ktoré sú súčasťou poľovného revíru Kremnica pre ďalšie obdobie. Pokiaľ doplnenie Vašej žiadosti neobdržíme v lehote do 04. 09. 2014, budeme považovať Vašu žiadosť o prenájom lesného majetku za účelom výkonu práva poľovníctva za bezpredmetnú.

S pozdravom



RNDr. Zuzana Balážová,  
primátorka mesta Kremnica

Príloha

Kópia listu mesta Kremnica zo dňa 21. 07. 2014

Expedovaný  
dňa 29.8.2014  
Guschna

2014/007574  
Pril. č. 6

Poľovnícka spoločnosť Chotár  
Farského 6  
851 01 Bratislava

<b>Mestský úrad v Kremnici</b>	
Došlo dňa:	02 -09- 2014
Číslo spisu: 2014/01085	Znak hodnoty a lehota ulož.:
Prílohy: 1	Vybavuje: OSM

Mesto Kremnica  
RNDr. Zuzana Balážová  
primátorka  
Štefánikovo námestie 1/1  
967 01 Kremnica

V Bratislave, dňa 26.08.2014

**Vec: Poskytnutie informácií na základe žiadosti o doplnenie**

Týmto reagujeme na Vašu žiadosť zo dňa 21.8.2014, v ktorej požadujete doplnenie informácií o našej poľovníckej spoločnosti v súvislosti so žiadosťou o prenájom lesného majetku v poľovnom revíre mesta Kremnica.

Poľovnícka spoločnosť Chotár, so sídlom Farského 6, 851 01 Bratislava, bola založená v roku 2008 ako právnická osoba, ktorá zabezpečuje výkon práva poľovníctva v poľovných revíroch. V súčasnosti má 13 členov. Poľovnícka spoločnosť má štyri orgány: členská schôdza, výbor združenia, predseda a kontrolór. V súčasnosti je predsedom Poľovníckej spoločnosti Chotár pán Ivan Lamy. V prílohe tohto listu prikladáme kópiu stanov Poľovníckej spoločnosti Chotár, kde môžete nájsť tieto i ďalšie informácie o našej spoločnosti.

S pozdravom,

**Poľovnícka spoločnosť Chotár**  
Farského 6, 851 01 BRATISLAVA  
IČO: 42 133 548  
DIČ: 2022629400  
Tatrá Banka č.ú. 2668030006/1100

.....  
**Poľovnícka spoločnosť Chotár**

## Stanovy

Poľovnícka spoločnosť Chotár

### Článok 1 Názov a sídlo

1. Názov: Poľovnícka spoločnosť Chotár (ďalej aj ako „zdzruzenie“).
2. Sídllo: Farského 1270/6, 851 01 Bratislava

### Článok 2 Účel a úlohy združenia

1. Zdzruzenie je právnická osoba, ktorá zabezpečuje výkon práva poľovníctva v poľovných revíroch.
2. Základnou úlohou združenia je plánovitý chov, zušľachťovanie, ochrana a lov zveri v poľovnom revíri a hospodárske zúžitkovanie ulovenej zveri.
3. Stará sa o udržanie normovaných kmeňových stavov zveri, o zlepšenie starostlivosti o zdravotný stav, kondíciu, kvalitu trofejí a ochranu genofondu jednotlivých druhov zveri.
4. Robí opatrenia na zlepšenie úživnosti poľovného revíru, získavanie krmív, na príľmovanie zveri a na obmedzovanie škôd spôsobených zverou na poľnohospodárskej a lesnej výrobe a škôd spôsobených na zveri.
5. Zdzruzenie zabezpečuje hospodárne využitie, fyzickú a právnu ochranu poľovníckej produkcie a majetku, s ktorými hospodári.
6. Zdzruzenie môže vykonávať aj iné činnosti pokiaľ prispievajú k riadnemu poľovníckemu hospodáreniu a sú v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

### Článok 3 Členovi združenia, ich práva a povinnosti

1. Členom združenia môže byť každý občan, ktorý je držiteľom platného poľovného lístka.
2. Členovia združenia majú nasledovné práva:
  - Každý člen združenia má 1 hlas
  - Každý novoprijatý člen má 1 hlas
  - Zúčastňovať sa na členských schôdzach združenia
  - Zúčastňovať sa na podujatiach poriadaných združením
  - Zúčastňovať sa prerokúvania všetkých otázok s hlasovacím právom
  - Voliť a byť volený do orgánov združenia
  - Podávať návrhy, dopyty, sťažnosti
3. Povinnosti členov združenia sú nasledovné:
  - Aktívne sa zúčastňovať na práci združenia
  - Platiť včas členské príspevky na základe rozhodnutia výboru združenia
  - Podieľať sa na činnosti, správe a hospodárení s majetkom združenia
  - Dodržiavať stanovy a ostatné interné predpisy združenia
  - Plniť rozhodnutia orgánov združenia
  - Nahradiť združeniu škodu, za vznik ktorej zodpovedá

Členstvo v združení zaniká:

- vystúpením člena zo združenia formou písomného oznámenia ktorémukoľvek členovi výboru združenia
- vylúčením člena zo združenia z dôvodu porušenia povinností uvedených v predchádzajúcich odsekoch a to nadpolovičnou väčšinou všetkých hlasov členov združenia
- smrťou člena

#### Článok 4 Orgány združenia

Orgány združenia sú : a/ členská schôdza  
b/ výbor združenia  
c/ predseda  
d/ kontrolór

#### Článok 5 Členská schôdza

1. Členská schôdza je najvyšším orgánom združenia. Schádza sa podľa potreby najmenej 2 x ročne, z toho 1 x ročne do konca februára kalendárneho roka ako výročná členská schôdza.
2. Členskú schôdzu zvoláva výbor združenia podľa plánu schváleného členskou schôdzou a to písomne, s uvedením navrhovaného programu doručeného jednotlivým členom osem dní vopred, alebo podľa potreby. Výbor združenia musí do 30 dní zvolať členskú schôdzu, ak o to požiada aspoň 1/3 členov združenia.
3. Do pôsobnosti členskej schôdze patrí:
  - a/ zmena stanov
  - b/ voľba na 5-ročné funkčné obdobie predsedu, poľovníckeho hospodára a ďalších členov výboru
  - c/ rozhoduje o sťažnostiach členov proti rozhodnutia výboru združenia
  - d/ rozhoduje o ďalších otázkach, ktoré navrhujú jednotliví členovia
  - e/ rozhoduje o návrhu na ustanovenie poľovníckej stráže a o návrhu na jej odvolanie
  - f/ o zrušení združenia
4. Do pôsobnosti výročnej členskej schôdze patrí:
  - a/ schvaľovať správu výboru združenia o činnosti a hospodárení za uplynulý kalendárny rok
  - b/ schvaľovať správu o činnosti kontrolóra a jeho kontrole hospodárenia
  - c/ rozhodovať o použití výnosu hospodárenia alebo úhrade straty za uplynulý kalendárny rok
  - d/ schvaľovať plán hospodárenia a finančný rozpočet za uplynulý kalendárny rok
  - e/ schvaľovať výšku členského príspevku
5. Členská schôdza, resp. výročná členská schôdza je schopná sa uznávať, ak je prítomný taký počet členov, ktorí majú nadpolovičný počet hlasov.
6. Na platnosť rozhodnutí členskej schôdze, resp. výročnej členskej schôdze je potrebný súhlas členov, ktorí majú nadpolovičnú väčšinu hlasov.

7. Ak členská schôdza nie je uznášaniaschopná, zvolá výbor združenia náhradnú členskú resp. výročnú schôdzu tak, aby sa konala do 1 mesiaca odo dňa, keď sa mala konať členská resp. výročná schôdza.
8. O rokovaní členskej resp. výročnej schôdze sa vyhotoví zápisnica, ktorá sa archivuje. Zápisnicu podpisuje predseda a členovia výboru združenia.

## **Článok 6**

### **Výbor združenia**

1. Výkonným orgánom združenia je výbor, ktorý plní nasledovné úlohy:
  - a/ spravuje záležitosti združenia v období medzi členskými schôdzami
  - b/ zabezpečuje plnenie rozhodnutí členskej schôdze
  - c/ rozhoduje o všetkých záležitostiach, ktoré nie sú výslovne vyhradené iným orgánom združenia.
2. Výbor združenia zodpovedá za dodržiavanie finančnej a organizačnej disciplíny a predkladá správy o svojej činnosti členskej schôdzi.
3. Výbor združenia sa skladá z predsedu, tajomníka, poľovníckeho hospodára a ďalších členov. Počet členov výboru združenia určuje členská schôdza združenia. Vo výbore s menším počtom členov možno jednotlivé funkcie spojiť. Navzájom však nemožno spájať funkcie predsedu, tajomníka, poľovníckeho hospodára a finančného hospodára. Poľovnícky hospodár môže funkciu vykonávať až po schválení orgánom štátnej správy. Ak združenie nemá uzavretú zmluvu o nájme výkonu práva poľovníctva, volí len štatutárneho zástupcu (predsedu združenia), ďalšie funkcie len v prípade potreby.
4. Schôdzu výboru zvoláva jeho predseda, aspoň päť dní pred termínom konania, pričom pozýva i kontrolóra.
5. O rokovaní výboru združenia sa vytvorí zápisnica, ktorú podpisuje predseda a poľovný hospodár, resp. tajomník.

## **Článok 7**

### **Kontrolór**

1. Kontrolór združenia je nezávislý na výbore združenia. Zodpovedá výročnej resp. členskej schôdzi, ktorej predkladá správu o svojej činnosti.
2. Kontrolóra volí členská schôdza.
3. Kontrolór kontroluje činnosť a hospodárenie združenia a jeho orgánov.



## **Článok 8**

### **Zastupovanie združenia**

Združenie zastupuje predseda, podpredseda, tajomník, alebo nimi poverený člen.

## **Článok 9**

### **Disciplína a zodpovednosť členov združenia**

1. Členovi združenia, ktorý porušil povinnosti vyplývajúce z členstva v združení a na úpravu vzhľadom na závažnosť porušenia nepostačuje pohovor, môže výbor združenia podľa miery zavinenia a ostatných okolností uložiť tieto druhy karhaných opatrení:
  - a/ pokarhanie pred výborom združenia,
  - b/ dočasné obmedzenie lovu zvery v revíri (druhu, rozsahu alebo spôsobu) na dobu 1 - 5 rokov
  - c/ člen združenia, ktorý hrubo alebo opätovne porušuje stanovy môže byť zo združenia vylúčený
  - d/ rozhodnutie o uložení kárneho opatrenia sa musí vykonať písomne

## **Článok 10**

### **Hospodárenie združenia.**

1. Združenie hospodári podľa vlastného plánu hospodárenia schváleného členskou schôdzou.
2. Združenie musí zo svojich príjmov zabezpečiť úhradu daní a poplatkov.
3. Majetok ZDRUŽENIA tvoria:
  - a/ členské príspevky
  - b/ výnosy z poľovníckeho hospodárenia
  - c/ príjmy z inej činnosti
  - d/ iné majetkové príjmy a hodnoty
  - e/ ostatný hnutelný a nehnuteľný majetok

## **Článok 11**

### **Zánik združenia**

1. Združenie zaniká:
  - Uznesením členskej schôdze viac ako polovicou hlasov všetkých členov
  - Právoplatným rozhodnutím Ministerstva vnútra SR o jeho rozpustení

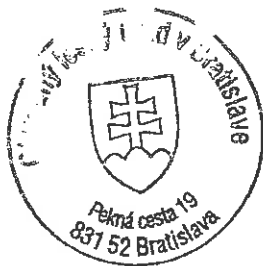
Likvidáciu združenia vykoná likvidátor menovaný členskou schôdzou, podľa príslušných právnych predpisov.

## **Článok 12**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Tieto stanovy boli prijaté dnešného dňa členskou schôdzou združenia a účinnosť nadobudnú registráciou.
2. Práva a povinnosti členov združenia, ktoré nie sú upravené stanovami sa spravujú zákonom č. 83/1990 Zb. o združovaní občanov.
4. Stanovy boli schválené Obvodným lesným úradom Bratislava.

V Bratislave 16.05.2008 pod č.j.: OP/213-BE7



Prednosta Obvodného Lesného úradu



# MESTO KREMNICA

Príloha 8

Štefánikovo nám. 1/1, 967 01 Kremnica

Poľovnícka spoločnosť Chotár  
Ivan Lamy, predseda  
Farského 6  
851 01 Bratislava

Váš list/zo dňa  
26.08.2014

Naše číslo  
OSMM/2014/01085

Vybavuje / ☎ Kremnica  
Ing. Ihringová/678 2728 04. 09. 2014

Vec

Záujem o prenájom lesného majetku mesta Kremnica za účelom výkonu práva poľovníctva –  
doplnenie informácií

Ďakujeme za obratom poskytnuté základné informácie o Vašej poľovníckej spoločnosti Chotár, so sídlom Farského 6, 851 01 Bratislava. Sú to však viac menej len formálne informácie, ktoré sa dajú z väčšej časti zistiť aj z verejne dostupných zdrojov (napr. z internetu).

Vaša poľovnícka spoločnosť existuje už šesť rokov. Mali by sme záujem aj o informácie o Vašej doterajšej činnosti, napr. či ste (alebo ste boli) užívateľom nejakého poľovného revíru, či sa uchádzate o nájom aj iných poľovných revírov, akým spôsobom realizujú Vaši členovia svoj záujem o poľovníctvo. Môžete prípadne priložiť aj výročnú správu z Vašej členskej schôdze. Mali by sme tiež záujem o personálne zloženie Vášho výboru a kto vykonáva funkciu kontrolóra (len v rozsahu meno a priezvisko, pričom garantujeme ochranu osobných údajov).

Nepovažujte to za našu nemiestnu zvedavosť, ale chceli by sme mať k dispozícii čo najviac informácií o subjektoch, ktoré sa uchádzajú o užívanie poľovných pozemkov vo vlastníctve mesta Kremnica a v katastrálnom území nášho mesta na obdobie nasledujúcich 15 rokov.

Vzhľadom na termín rokovania orgánov mesta, žiadame o tieto informácie bezodkladne.

S pozdravom



RNDr. Zuzana Balážová  
primátorka mesta Kremnica

Komisia výstavby, životného prostredia  
a odpadového hospodárstva

Mesto Kremnica

Kremnica, 22. 08. 2014

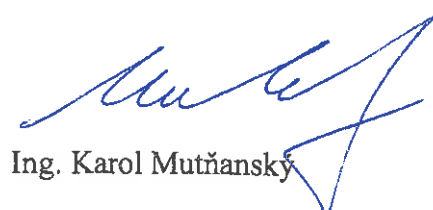
Vec: Stanovisko k žiadosti PZ Zlatá Studňa  
o postúpenie výkonu práva poľovníctva  
v poľovnom revíri Kremnica

Na základe žiadosti členov Komisie výstavby, životného prostredia a odpadového hospodárstva uvádzame k predmetnej žiadosti nasledovné stanovisko. Už pri uznávaní poľovného revíru Kremnica v roku 1995 bol predstaviteľmi mesta prezentovaný názor, že je vo verejnom záujme, aby výkon práva poľovníctva na pozemkoch vo vlastníctve mesta patril obyvateľom mesta Kremnica. Odborný dohľad v združení mal byť zabezpečený členstvom minimálne dvoch zamestnancov MsL Kremnica s.r.o. vo výbore združenia.

Tieto zásady PZ Zlatá Studňa od začiatku plne dodržiava, a preto Mestské lesy Kremnica s.r.o. týmto vyjadrujú **kladné stanovisko** k predmetnej žiadosti a odporúčajú komisii, aby **súhlasila** s postúpením výkonu práva poľovníctva tomuto združeniu.

Podrobne sa bude žiadosť PZ Zlatá Studňa prejednávať na komisii pre mestské lesy.

S pozdravom,

  
Ing. Karol Mutňanský  
konateľ spoločnosti

Pril. č. 10



## Obec Krahule, 967 01 Kremnica

Poľovnícke združenie Zlatá studňa  
Zechenterova 345/39  
967 01 Kremnica

Vaša značka

Naša značka  
331/2014

Vybavuje  
Schwarz

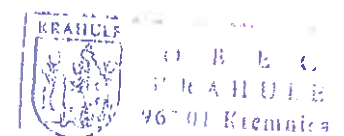
Dňa  
26.8.2014

V e c : Predbežný súhlas na užívanie poľovných pozemkov vo vlastníctve obce Krahule

Obec Krahule v zastúpení starostom obce Miroslavom Schwarzom na základe Vašej žiadosti zo dňa 13.8.2014 Vám týmto vydáva predbežný súhlas na užívanie poľovných pozemkov vo vlastníctve obce Krahule pre prípravu novej nájomnej zmluvy.

Zároveň Vám oznamujeme, že v priebehu 10 rokov došlo k majetkoprávnym zmenám a bude sa meniť výmera pozemkov (v obci došlo k zníženiu výmery) ako aj fakt, že bude potrebné osloviť nových vlastníkov. Definitívne schválenie prenájmu pozemkov ako aj výška nájomného podlieha obecnému zastupiteľstvu na schválenie.

S pozdravom



Miroslav Schwarz  
starosta obce

---

Telefón	Fax	Bankové spojenie	IČO	DIČ	E-mail
045/6743659	045/6744790	5040700063/0900	30230365	2020541105	<a href="mailto:ou@krahule.sk">ou@krahule.sk</a>