



MESTO KREMNICA

Stavebný úrad

Štefánikovo nám. 1/1, 967 01 Kremnica

Číslo spisu: Výst.2018/00088, Výst.2017/01070
Vybavuje: Rajchmanová

V Kremnici dňa 26. 01. 2018

STAVEBNÉ POVOLENIE

Spoločnosť monea coin technology, s. r. o., Ulica Československej armády 212/59, Kremnica, IČO 47996269, v konaní zastúpená na základe splnomocnenia Ing. Františkom Viťazkom – STAVIT, Krížna 12, Žiar nad Hronom, IČO 33337047, podala dňa 13. 10. 2017 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Linka na galvanické pokovovanie – monea coin technology s. r. o.“ na pozemkoch parc. č. C-KN 1177/2 a 1177/3 v katastrálnom území Kremnica. Predmetom žiadosti sú stavebné objekty, prevádzkové súbory a prevádzkové jednotky: SO 01 Výrobná hala, PS 10 Galvanizovňa a zneškodňovacia stanica, PJ.10.01 Galvanizovňa, PJ.10.03 Prevádzková vzduchotechnika a PS 20 Prevádzkový rozvod silnoprúdu.

Mesto Kremnica, ktoré je podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) príslušným stavebným úradom, prerokovalo žiadosť stavebníka podľa § 62 stavebného zákona v stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti rozhodlo takto:

Stavba: „Linka na galvanické pokovovanie – monea coin technology s. r. o.“
na pozemku parcelné číslo: **C-KN 1177/2 a 1177/3**
v katastrálnom území: **Kremnica**

sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,

povoľuje.

Predmetom stavebného povolenia sú stavebné objekty, prevádzkové súbory a prevádzkové jednotky:
SO 01 Výrobná hala
PS 10 Galvanizovňa a zneškodňovacia stanica (zneškodňovacia stanica podlieha povoleniu orgánom štátnej vodnej správy)
PJ.10.01 Galvanizovňa
PJ.10.03 Prevádzková vzduchotechnika
PS 20 Prevádzkový rozvod silnoprúdu

Popis stavby:

V priemyselnom areáli „Nová mincovňa Kremnica“ sa uskutoční inštalácia novej linky na galvanické pokovovanie s príslušenstvom. V jestvujúcej výrobnej hale so sociálnym zázemím na pozemku parc. č. C-KN 1172/2 budú umiestnené strojno-technologické zariadenia na vykonávanie galvanického pokovovania mincí – meďou a mosadzou, tieto budú slúžiť na zefektívnenie hlavnej výrobnej činnosti, ktorou je výroba kovových mincí. Predpokladá sa, že činnosť galvanického pokovovania sa bude vykonávať v trojzmennej prevádzke s ročnou kapacitou 3 326 400 kg.

PJ.10.01 Galvanizovňa - Technológia galvanizovne bude umiestnená na I. nadzemnom podlaží jestvujúceho stavebného objektu SO 01 Výrobná hala. Linka s rozmermi (dxšxv) 46 150 mm x 3000 mm x 3150 mm je navrhovaná s 2 vaňovými prepravnými vozíkmi. Usporiadanie je líniové. Do priestorov galvanizovne budú mince určené na pokovovanie dopravované na palete v PP prepravkách. Linka na galvanické pokovovanie má nakladaciu a vykladaciu stanicu v jednom mieste, na začiatku linky. Mince určené na galvanizáciu sa v nakladacej stanici umiestnia do bubna pomocou zdvíhacieho mechanizmu linky. Takto pripravený bubon bude uložený v jednom zo zásobníkov. Bubon je uložený na vozíku dopravníka, ktorý je súčasťou linky. Pomocou vozíka je možné bubon dopravovať medzi jednotlivými nádržami. Vedľa linky je umiestnené samostatné čistiace zariadenie Spaleck, kde bude prebiehať čistenie mincí a funkčne je toto

zariadenie prepojené s linkou na galvanické pokovovanie. Proces v rámci linky je následne plnoautomatický. V každom prevádzkovom prípade je celé dopravníkové zariadenie elektricky blokované. Súčasťou zariadenia linky je aj kompletný rozvod silnoprúdových napojení, ako aj vlastný riadiaci systém. Bude dodaný nový hlavný technologický rozvádzač, z ktorého budú napojené všetky potrebné motorické pohony a ohrevy. Súčasťou riadiaceho systému je priemyselný počítač, ktorý procesne riadi celý proces.

Samotné pokovovanie bude prebiehať v niekoľkých krokoch: predúprava povrchu (pasírovanie, odmasťovanie v alkalických roztokoch, elektrolytické odmasťovanie, morenie, niekoľkonásobné kaskádové oplachovanie), finálne povrchové úpravy (kyanidová meď, kyanidová mosadz), oplachovanie.

Linka má vaňové zariadenia vyrobené prevažne z PP a PVC, vždy tak, aby vyhovovali z hľadiska používaných chemikálií a tiež vyskytujúcich sa fyzikálnych podmienok. Dná vaní budú spádované smerom k výpusti tak, aby sa kúpeľ dal z vane vypustiť cez membránový ventil do zneškodňovacej stanice. Vane, ktoré je potrebné ohrievať (kúpele s teplotou 70 °C), budú ohrievané elektrickými vykurovacími batériami. Elektrolytické procesné vane budú vybavené elektroodvodnými armatúrami, ktoré budú umožňovať prenos prúdu k pokovovaným minciam.

Súčasťou zariadenia je aj potrebné technologické odsávanie od jednotlivých nádrží (pasivovanie, odmasťovanie, morenie, mosadenie, medenie) – PJ 10.03 Prevádzková vzduchotechnika. Táto časť je riešená samostatným radiálnym ventilátorom s výkonom 25.000 m³/hod. Odsávaná vzdušina je prečisťovaná v pračke na odpadový vzduch a následne vypúšťaná do ovzdušia. Systém mokrého odlučovania je uzatvorený. Vo vaniach, v ktorých bude dochádzať k tvorbe znečisťujúcich látok vo forme kvapalných častíc a aerosólov a v elektrolytických vaniach a vaniach s teplými roztokmi budú na okrajoch nainštalované vzduchotechnické zariadenia v podobe odsávacích rámov (štrbín), ktoré odsávajú odpadový vzduch od jednotlivých vaní. Odsaté vzdušiny budú pred zaústením do komunálneho ovzdušia prečistené na príslušných odlučovačoch.

Pod technologickými zariadeniami sú inštalované vhodne povrchovo ošetrené záchytné vane rozdelené predeľovacími priečkami, pre oddelené zachytávanie havarijných únikov kyanidových vôd a alkalicko-kyslých vôd. U záchytných jímok budú vpusty, odkiaľ budú potrubnými rozvodmi úniky zvedené do nádrží zneškodňovacej stanice.

PS 20 Prevádzkový rozvod silnoprúdu - V stavebných objektoch SO 01 Výrobná hala a SO 02 Čistiareň priemyselných odpadových vôd bude zrealizovaná elektrická inštalácia silnoprúdu a vnútorná ochrana pred bleskom. Technologické zariadenia, ktoré budú slúžiť na galvanické pokovovanie a na čistenie priemyselných odpadových vôd, budú mať inštalované svoje vlastné rozvádzače, ku ktorým bude potrebné priviesť privody elektrickej energie. Napojenie týchto rozvádzačov bude prevedené z nových rozvádzačov, v ktorých budú vývody pre napojenie technologických rozvádzačov a tiež vývody pre napojenie svetelných a zásuvkových obvodov. Núdzové osvetlenie jednotlivých priestorov objektu je riešené núdzovými svietidlami.

Jestvujúce výrobné objekty sú vykurované jestvujúcim teplovodným vykurovaním, kde zdrojom tepla je plynová kotolňa. Prívod vzduchu bude zabezpečovaný prirodzenou infiltráciou cez okná a vetracie mriežky. Využívať sa bude jestvujúca prípojka pitnej vody. Splaškové odpadové vody budú odvádzané jestvujúcou areálovou kanalizáciou, napojenou do verejnej kanalizácie.

Systém riešenia dopravy vo vzťahu k verejným cestným komunikáciám a železničnej doprave ostáva nezmenený a v celom rozsahu zachovaný ako v súčasnosti.

Technológia na úpravu procesných vôd (PJ 10.02 Zneškodňovacia stanica) umiestnená v jestvujúcej budove čistiarene priemyselných odpadových vôd (SO 02) na pozemku parc. č. C-KN 1177/3, vrátane využitia dvoch jestvujúcich podzemných nádrží umiestnených pred budovou na pozemku parc. č. C-KN 1177/19 a tiež PJ 10.04 Prevádzkové potrubie, ktorá rieši prepojenie znečistených procesných vôd a vyčistených procesných vôd (destilát) z výrobného procesu medzi stavebnými objektmi SO 01, kde je riešená výroba a SO 02, kde je systém čistenia odpadových vôd, sú predmetom samostatného stavebného konania vedeného špeciálnym stavebným úradom.

I. Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Projektovú dokumentáciu stavby vypracoval v auguste a v novembri 2017 STAVIT, Inžiniersko-architektonické služby, Krížna 12, Žiar nad Hronom, zodpovedný projektant Ing. František Viťazka, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 2952 A1. Projektant zodpovedá v zmysle § 46 stavebného zákona za správnosť, úplnosť a realizovateľnosť projektu stavby.
2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
3. Pri stavbe a jej uskutočňovaní je potrebné dodržiavať príslušné slovenské technické normy, ustanovenia § 47 až § 53 stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a vyhlášku MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
4. Stavba musí po celý čas ekonomicky odôvodnenej životnosti vyhovovať základným požiadavkám na stavby podľa § 43d stavebného zákona.

5. Pre stavbu budú použité stavebné materiály a výrobky zodpovedajúce ustanoveniu § 43f stavebného zákona, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel. Stavebník pri kolaudačnom konaní predloží certifikáty, resp. vyhlásenia o zhode od stavebných výrobkov použitých pri uskutočňovaní stavby.
6. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. V prípade vzniknutej škody, ktorej nebolo možné zabrániť, stavebník poskytne náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
7. Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života a zdravia, označenie staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby a musí spĺňať požiadavky na stavenisko určené v § 43i stavebného zákona.
8. V zmysle ustanovenia § 43i ods. 5 stavebného zákona musí byť na stavenisku po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
9. Stavebník je povinný v súlade s ustanovením § 46d ods. 2 stavebného zákona viesť na stavbe stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác.
10. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Stavebník písomne oznámi názov a sídlo zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do 15 dní po ukončení výberového konania. Za odborné vedenie stavby zodpovedá zhotoviteľ.
11. Stavebník je povinný v súlade s § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
12. Stavba bude ukončená najneskôr do 31. 12. 2021.
13. Počas uskutočňovania stavby budú zariadenie staveniska a skládky materiálov a stavebných výrobkov umiestnené výlučne na pozemkoch a stavbách, ku ktorým má stavebník vlastnícke, resp. iné k tomu ho oprávňujúce právo.
14. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný rešpektovať, aby nad mieru primeranú pomerom neobťažoval vlastníkov susedných nehnuteľností hlukom, prachom a pod.
15. Pri realizácii stavby a jej prevádzkovaní je stavebník povinný postupovať v zmysle ustanovení zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
16. Počas prevádzky bude dochádzať k zaobchádzaniu so znečisťujúcimi látkami. Stavby a zariadenia, v ktorých sa zaobchádza so znečisťujúcimi látkami, musia zodpovedať požiadavkám § 39 vodného zákona ako aj § 2, 3 a 4 vyhlášky č. 100/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd (nepriepustnosť, odolnosť a stálosť proti mechanickým, tepelným, chemickým, biologickým vplyvom, možnosť vizuálnej kontroly netesností a včasný únik znečisťujúcich látok, ich zachytenia ...). Konštrukciu manipulačných plôch, rozvodov a nádrží takého charakteru, kde sa nedá vylúčiť zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami navrhnuť tak, aby znečisťujúce látky počas prevádzky nevnikli do povrchových alebo podzemných vôd, alebo aby neohrozili ich kvalitu.
17. Ku kolaudačnému konaniu je potrebné doložiť atesty a certifikáty preukázania zhody na materiály, z ktorých budú zrealizované navrhované manipulačné plochy, rozvody a nádrže a platné skúšky tesnosti nádrží a rozvodov.
18. Preukázať skladovanie znečisťujúcich látok v súlade s platnou legislatívou.
19. S použitými obalmi zo znečisťujúcich látok sa zaobchádza ako so znečisťujúcimi látkami.
20. V prípade, že sa bude v rámci výrobného procesu alebo inej činnosti pravidelne zaobchádzať s tuhými škodlivými látkami v množstve väčšom ako 1 t alebo s kvapalnými škodlivými látkami v množstve väčšom ako 1 m³ alebo zaobchádzať s tuhými obzvlášť škodlivými látkami v množstve väčšom ako 0,3 t alebo s kvapalnými obzvlášť škodlivými látkami v množstve väčšom ako 0,3 m³, je stavebník povinný:
 - a) najneskôr pred uvedením stavby do užívania zostaviť, resp. aktualizovať plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku, predložiť ho orgánu štátnej vodnej správy (SIŽP) na schválenie a oboznámiť s ním zamestnancov,
 - b) vybaviť pracoviská špeciálnymi prístrojmi a prostriedkami potrebnými na zneškodnenie úniku znečisťujúcich látok do vôd alebo prostredia súvisiaceho s vodou.
21. Objekty „SO 02 Čistiareň priemyselných odpadových vôd“, „PJ 10.02 Zneškodňovacia stanica a „PJ 10.04 Prevádzkové potrubie“ je možné realizovať len na základe povolenia orgánu štátnej vodnej správy podľa § 26 vodného zákona, vydaného na základe žiadosti stavebníka.
22. V priebehu realizácie stavby ako aj počas jej prevádzky dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
23. Odpady, ktoré vzniknú pri realizácii stavby, prednostne použiť na ďalšie využitie pre potreby investora.
24. Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch.
25. Zakazuje sa podľa § 13 písm. a) a b) zákona o odpadoch uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zneškodniť odpad alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch.

26. Pred použitím stavebného odpadu na terénne úpravy mimo miesta jej vzniku, je držiteľ odpadu povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.
27. Stavebník pred podaním návrhu na kolaudáciu stavby požiada orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vydanie vyjadrenia k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch. K žiadosti priloží doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, ktoré vznikli v priebehu realizácie stavby a kópiu vyjadrenia Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-ZH-OSZP-011160-2/2017 zo dňa 02. 10. 2017.
28. Spoločnosti monea coin technology, s. r. o., Kremnica bolo vydané rozhodnutie – súhlas na zhromažďovanie nebezpečných odpadov u pôvodcu odpadu pod č. OU-ZH-OSZP-2016/008196/CIS zo dňa 12. 07. 2016. Nakoľko súhlas neobsahuje všetky nebezpečné odpady, ktoré budú vznikať počas prevádzky galvanizačnej linky a prislúchajúcej zneškodňovacej stanice, je potrebné pred vydaním kolaudačného rozhodnutia požiadať Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie o vydanie zmeny súhlasu na zhromažďovanie nebezpečných odpadov v súlade so zákonom o odpadoch.
29. V prípade, ak dôjde v podniku k vzniku prítomnosti jednej alebo viacerých nebezpečných látok v zmysle § 2 písm. f) zákona č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o prevencii závažných priemyselných havárií“) a tieto nebezpečné látky budú prítomné v množstvách, ktoré sú rovné alebo väčšie ako prahové množstvá uvedené v prvej časti prílohy č. 1 alebo druhej časti prílohy č. 1 zákona o prevencii závažných priemyselných havárií alebo ktorýkoľvek zo súčtov pomerných množstiev dvoch alebo viacerých nebezpečných látok prítomných v podniku na posúdenie nebezpečnosti pre zdravie, fyzikálnej nebezpečnosti a nebezpečnosti pre životné prostredie v zmysle bodu 4. Poznámky k prílohe č. 1 zákona o prevencii závažných priemyselných havárií bude väčší alebo rovný 1, je prevádzkovateľ podniku povinný podľa § 4 ods. 2 písm. a) zákona o prevencii závažných priemyselných havárií zaradiť podnik do príslušnej kategórie a predložiť oznámenie o zaradení podniku do kategórie A alebo do kategórie B podľa § 5 zákona o prevencii závažných priemyselných havárií a splniť ďalšie povinnosti, ktoré mu vyplývajú z § 4 ods. 2 a ods. 3 a ďalších ustanovení zákona o prevencii závažných priemyselných havárií.
30. Meracie miesto na výduchu V1 vrátane umiestnenia a realizácie meracích (vzorkovacích) otvorov z hľadiska reprezentatívnosti merania (vzdialenosti za a pred miestami porúch prúdenia), požiadaviek na otvory (veľkosť, kolmosť a tesnosť uzáverov), požiadaviek na dispozičnú dostupnosť, na obmedzenie vplyvov okolitého prostredia a bezpečnosť naprojektovať a zrealizovať podľa najnovšej platnej technickej normy.
31. Pre znečisťujúcu látku: tuhé znečisťujúce látky (TZL) platia všeobecné emisné limity uvedené v Prílohe č. 3 časť I. 1. skupina – tuhé znečisťujúce látky, 3 podskupiny – pri štandardných stavových podmienkach vyhlášky č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov.
32. Pre meď a jej zlúčeniny vyjadrené ako Cu, zinok a jeho zlúčeniny vyjadrené ako Zn a kyanidy vyjadrené ako CN⁻ platia všeobecné emisné limity pre nové zariadenia určené podľa vyhlášky č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov, v prílohe č. 3., 2. skupina, 3. podskupina.
33. Pre plynné anorganické zlúčeniny chlóru vyjadrené ako HCl platia všeobecné emisné limity pre nové zariadenia určené podľa vyhlášky č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov, v prílohe č. 3., 3. skupina, 3. podskupina – plynné anorganické zlúčeniny chlóru vyjadrené ako HCl, Štandardné stavové podmienky, vlhký plyn.
34. Vykonať zmeny zdroja znečisťovania ovzdušia s vplyvom na znečisťovanie ovzdušia môže prevádzkovateľ až po vydaní súhlasu na zmenu technologického zariadenia zdroja príslušným orgánom štátnej správy ochrany ovzdušia, ktorým je Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia.
35. K uvedeniu zdroja znečisťovania ovzdušia do prevádzky sa vyžaduje, aby príslušný orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, ktorým je Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, vydal súhlas potrebný na vydanie rozhodnutia na užívanie zdroja, podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov.
Spolu so žiadosťou je potrebné predložiť:
 - a) žiadosť o schválenie postupu výpočtu množstva emisií zo zdroja znečisťovania ovzdušia,
 - b) k nahliadnutiu prevádzkových predpisov,
 - c) k nahliadnutiu prevádzkových evidencií zdroja znečisťovania ovzdušia, vypracovanú v súlade s vyhláškou č. 231/2013 Z. z. o informáciách podávaných Európskej komisii, o požiadavkách na vedenie prevádzkovej evidencie, o údajoch oznamovaných do Národného emisného informačného systému a o súbore technicko-prevádzkových parametrov a technicko-organizačných opatrení.
36. Stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom č. ORHZ-ZH1-779-001/2017 zo dňa 29. 09. 2017 nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa stavebného zákona. Toto stanovisko stavebník predloží pri kolaudačnom konaní spolu s projektovou dokumentáciou overenou Okresným riaditeľstvom Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom.

37. Chemické faktory v pracovnom prostredí nesmú prekračovať najvyššie prípustné expozičné limity (NPEL) plynov, pár, aerosólov s prevažne toxickým účinkom v pracovnom ovzduší, ktoré sú stanovené v nariadení vlády SR č. 355/2006 Z. z. o ochrane zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou chemickým faktorom pri práci v znení neskorších predpisov, nakoľko v navrhovanom procese výroby sa nebezpečné chemické látky budú používať.
38. Manipuláciu s toxickými látkami a zmesami vykonávať odborne spôsobilou osobou v zmysle § 15 a § 16 zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
39. Zabezpečiť také podmienky práce a pracovného prostredia, ktoré budú v súlade s ustanoveniami nariadenia vlády SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.
40. Zabezpečiť také podmienky práce a pracovného prostredia, ktoré budú v súlade s ustanoveniami nariadenia vlády SR č. 281/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami.
41. Záväzným stanoviskom Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom č. I/2017/01407-2 zo dňa 28. 09. 2017 sa nenahrádza povinnosť účastníka konania podľa § 52 ods. 1 písm. b) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predložiť Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom na posúdenie návrh na vydanie záväzného stanoviska ku kolaudácii stavby.
42. Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení je potrebné doriešiť a odstrániť v procese výstavby nasledovné:
 - Nie sú doložené stavebné výkresy, ktoré by obsahovali schémy elektrických rozvádzačov, čo nie je v súlade s § 9 ods. 1 písm. e) a písm. h) vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
43. Pracovné prostriedky – technické zariadenia navrhované v projektovej dokumentácii je možné uviesť do prevádzky v zmysle § 13 ods. 3 a 4 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 5 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko len, ak zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, po vykonaní kontroly po ich inštalovaní pred ich prvým použitím, aby sa zabezpečila ich správna inštalácia a ich správne fungovanie.
44. Pred uvedením technických zariadení do prevádzky po ich nainštalovaní na mieste používania je potrebné požiadať oprávnenú osobu, ktorou je napríklad TÜV SÜD Slovakia, s. r. o., o vydanie odborného stanoviska v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
45. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudlo právoplatnosť.
46. Podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá.
47. Po ukončení stavebných prác v súlade s § 79 stavebného zákona stavebník podá stavebnému úradu návrh na kolaudáciu stavby.
48. Podľa § 70 stavebného zákona stavebné povolenie, prípadne rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

II. Vyjadrenia a námietky účastníkov konania:

Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P. O. BOX 218, Bratislava zastúpené v konaní na základe splnomocnenia Lukášom Vojušom, Námestie SNP 13, P. O. BOX 218, Bratislava

Združenie domových samospráv si ako účastník konania podľa § 34 ods. 1, resp. § 59 ods. 1 písm. c) Stavebného zákona ako dotknutá verejnosť v zmysle § 24 ods. 2 zákona EIA č. 24/2006 Z. z. v predmetnom stavebnom konaní pre stavbu „Linka pre galvanické pokovanie - monea coin technology s. r. o.“ uplatňuje nasledovné podmienky k stavebnému povoleniu na ochranu svojich práv a zákonom chránených záujmov podľa § 66 ods. 3 písm. b, resp. ods. 4 písm. d) Stavebného zákona a podľa § 10 ods. 1 písm. e) vyhlášky č. 453/2000 Z. z.:

- K predmetnej stavbe „Linka pre galvanické pokovanie - monea coin technology s. r. o.“ bolo vykonané zisťovacie konanie zakončené rozhodnutím, v ktorom si Združenie domových samospráv uplatnilo pripomienky. Podľa § 24 ods. 2 posledná veta zákona EIA č. 24/2006 Z. z. sú minimálne v rozsahu uplatnených pripomienok priamo dotknuté práva a oprávnené záujmy Združenia domových samospráv. Podľa § 140c ods. 1 Stavebného zákona je rozhodnutie zo zisťovacieho konania podkladom pre každé povoľovacie konanie, teda aj predmetné stavebné konanie. Vzhľadom na uvedené si pripomienky uplatnené v zisťovacom konaní uplatňujeme v plnom rozsahu aj v predmetnom stavebnom konaní o povolení stavby; zapracovanie a zohľadnenie týchto pripomienok a požiadaviek do projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie žiadame vyhodnotiť jednotlivo.

– **berie sa na vedomie**

- Žiadame predložiť potvrdenie o splnení podmienky dostatočnej dopravnej kapacitnosti a že sa na predmetnú stavbu nevzťahujú ustanovenia § 19 cestného zákona o budovaní dostatočne dopravne kapacitnej cestnej infraštruktúry.

– **zamieta sa**

- Žiadame predložiť stanovisko Slovenskej správy ciest (ako štátny metodický orgán, nie správca komunikácie) ako aj príslušného správcu dotknutých komunikácií, že navrhované dopravné riešenie je dostatočné.
– **zamieta sa**
- Žiadame predložiť vodoprávne povolenie na vodné stavby, ako aj predložiť povolenia na všeobecné a osobitné užívanie vôd podľa Vodného zákona č. 364/2004 Z. z.
– **nie je predmetom tohto konania**
- Žiadame preukázať dodržanie zákonom chránených záujmov zachovania vodnej bilancie podľa § 65 Vodného zákona, nezhoršovania odtokových pomerov podľa § 18 ods. 5 Vodného zákona a environmentálnych cieľov podľa Vodného zákona vyjadrením orgánu štátnej vodnej správy a správcu dotknutého povodia.
– **zamieta sa**

Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie sa s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle § 3 ods. 4 až 5 zákona OPK č. 543/2002 Z. z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Týmito otázkami sa zaoberajú aj tri predchádzajúce body nášho stanoviska. Technické riešenie musí spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre pričom nami navrhované pripomienky sú zrealizovateľné v našich podmienkach. Viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/> nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach. V predchádzajúcich bodoch sme požadovali a navrhli konkrétne overené opatrenia; pripúšťame však aj alternatívne opatrenia ak navrhovateľ preukáže minimálne obdobnú funkcionálnu a účinnosť.

– **zamieta sa**

Uvedenou požiadavkou sa naplňujú požiadavky na projekciu stavieb podľa § 47 písm. j Stavebného zákona v súlade s adaptačnou stratégiou SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy, ktorá bola schválená uznesením vlády SR č. 148/2014. V zmysle § 3 ods. 5 zákona OPK č. 543/2002 Z. z. je žiadateľ povinný zapracovať tieto opatrenia do dokumentácie pre stavebné konanie.

- Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie: v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5% až 10%. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v príľahlom povodí.
- Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav:
 - Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest
 - Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienenie transparentných výplní otvorov
 - Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre
 - Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôbivé meniacim sa klimatickým podmienkam
 - Zabezpečiť prispôbenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam
 - Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do príľahlej krajiny
- Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchríc: Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran
- Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha: Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody
- Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:
 - Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinnej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí
 - Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest
 - Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradí

– **zamieta sa**

Podľa § 65 vodného zákona „Orgány štátnej vodnej správy pri vydávaní povolení na osobitné užívanie vôd, súhlasov, vyjadrení a pri inom rozhodovaní sú povinné vychádzať z výsledkov zisťovania výskytu a hodnotenia stavu povrchových vôd a podzemných vôd, z vodnej bilancie, z programu opatrení na účely zlepšenia kvality povrchových vôd určených na odbery pre pitnú vodu, z plánov manažmentu povodí, z Vodného plánu Slovenska, z programu znižovania znečisťovania vôd znečisťujúcimi látkami a z koncepcií a rozvojových programov vo vodnom hospodárstve.“; podľa § 18 ods. 5 vodného zákona „Pri všeobecnom užívaní vôd sa nesmie ohrozovať ani zhoršiť ich kvalita alebo zdravotná bezchybnosť, poškodzovať životné prostredie a prírodné dedičstvo, zhoršovať odtokové pomery, poškodzovať brehy, vodné stavby a zariadenia, zariadenia na chov rýb. Všeobecné užívanie vôd nesmie slúžiť na podnikateľské účely.“

– **zamieta sa**

Dokumentácia pre stavebné povolenie musí vyhovovať vyššie uvedeným požiadavkám.

– **zamieta sa**

- Žiadame preukázať, že projekt stavby „Linka pre galvanické pokovanie - monea coin technology s. r. o.“ predpokladá realizáciu sadových úprav s charakterom lokálneho parčíka v zmysle našich pripomienok uplatnených v zisťovacom konaní a podľa podmienok územného rozhodnutia s preukázateľnými ekostabilizačnými funkcionalitami pre dané územie.

– **zamieta sa**

- Žiadame, aby súčasťou povolených sadových úprav boli aj tzv. dažďové záhrady (www.samospravodomov.org/files/dazdove_zahrady.pdf). Dažďové záhrady plnia dôležité ekostabilizačné funkcie, znižujú lokálnu mikroklimatickú teplotu až o 5 °C v tropických dňoch, svojim vzhladom prispievajú k psychohygiene pracovníkov, odparovanie vody späť do ovzdušia prebieha prirodzene a časovo postupne; jedná sa o technické ako aj krajinárske dielo. Navrhované riešenia tzv. dažďových záhrad sú navyše aplikáciou požiadaviek vyplývajúcich z vodného zákona (retencia a vodozadržné opatrenia), strategického dokumentu Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schváleného uznesením vlády SR č. 148/2014 ako aj zákona o odpadoch (maximálne možné používanie materiálov zo zhodnotených). Žiadame preto, aby sa nimi investor riadne zaoberal a riadne ich zväzil. Vo vydanom rozhodnutí musí správny orgán uviesť ako sa vecne aj právne aj týmito námietkami vysporiadal v zmysle § 47 ods. 3 posledná veta Správneho poriadku. Uvedené opatrenia budeme vyžadovať aj v následných povoľovacích konaniach. Združenie domových samospráv na požiadanie poskytne konzultácie v tejto oblasti.

– **zamieta sa**

- Povrchové státi ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme zhotoviť z dielcov a materiálov zo zhodnotených odpadov s retenčnou funkcionalitou, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy a preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území (www.samospravodomov.org/files/retencna_dlazba.pdf). Prípustné aj keď environmentálne menej vhodné je aj použitie vodu-priepustných asfaltových zmesí s vhodným podložením, či použitie betónovej zámkovej dlažby s preukázanou vodozadržnou funkcionalitou.

Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhladom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - <http://www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc>.

Používanie materiálov zo zhodnotených odpadov vyplýva z § 1 ods. 1 písm. a zákona o odpadoch „tento zákon upravuje programové dokumenty v odpadovom hospodárstve“; podľa § 8 ods. 3 písm. c zákona o odpadoch „program odpadového hospodárstva obsahuje záväznú časť a smernú časť“. Povinnosť používať materiály a výrobky zo zhodnotených odpadov vyplýva napríklad zo záväzných opatrení Programu odpadového hospodárstva SR (http://www.minzp.sk/files/sekcia-enviromentalneho-hodnotenia-riadenia/odpady-a-obaly/registre-a-zoznamy/poh-sr-2016-2020_vestnik.pdf).

Retenčná funkcia zase vyplýva z požiadavky nezhoršovania odtokových pomerov: Podľa § 65 Vodného zákona „Orgány štátnej vodnej správy pri vydávaní povolení na osobitné užívanie vôd, súhlasov, vyjadrení a pri inom rozhodovaní sú povinné vychádzať z výsledkov zisťovania výskytu a hodnotenia stavu povrchových vôd a podzemných vôd, z vodnej bilancie, z programu opatrení na účely zlepšenia kvality povrchových vôd určených na odbery pre pitnú vodu, z plánov manažmentu

povodí, z Vodného plánu Slovenska, z programu znižovania znečisťovania vôd znečisťujúcimi látkami a z koncepcií a rozvojových programov vo vodnom hospodárstve.“; podľa § 18 ods. 5 vodného zákona „Pri všeobecnom užívaní vôd sa nesmie ohrozovať ani zhoršiť ich kvalita alebo zdravotná bezchybnosť, poškodzovať životné prostredie a prírodné dedičstvo, zhoršovať odtokové pomery, poškodzovať brehy, vodné stavby a zariadenia, zariadenia na chov rýb. Všeobecné užívanie vôd nesmie slúžiť na podnikateľské účely.“

Navrhované stavebno-konštrukčné prvky retenčných dlažieb zo zhodnotených odpadov spevnených plôch plne vyhovujú týmto technickým predpisom a je preto nutné ich v povoľovacom konaní zohľadniť a to najmä s ohľadom na ustanovenia iných zákonov. Združenie domových samospráv na požiadanie poskytne konzultácie v tejto oblasti.

– zamieta sa

- Z našej skúsenosti vyplýva, že na ORL sa často používajú typové projekty, ktoré však nezohľadňujú miestne hydrologické a hydraulické pomery konkrétneho územia a stavby, v dôsledku čoho a sa stávajú neúčinnými. Vzhľadom na uvedené žiadame v rámci stavebného konania doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb, nakoľko tento jediný má z vodohospodárskeho inžinierskeho hľadiska vypovedaciu hodnotu o účinnosti ORL a kanalizácie.

– zamieta sa

- Žiadame adekvátne stavebnému konaniu preukázať splnenie povinností vyplývajúce zo zákona o odpadoch č. 79/2015 Z. z. (<https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela>).

– zamieta sa

- Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:
 - komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
 - kovov označeného červenou farbou
 - papiera označeného modrou farbou
 - skla označeného zelenou farbou
 - plastov označeného žltou farbou
 - bio-odpadu označeného hnedou farbou

– zamieta sa

- Podľa § 10 ods. 1 písm. e stavebnej vyhlášky č. 453/2000 Z. z. „stavebné povolenie obsahuje okrem všeobecných náležitostí ďalšie podmienky, ktorými sa zabezpečí ochrana verejných záujmov a právom chránené záujmy účastníkov konania“; vyššie uvedené požiadavky žiadame uviesť v stavebnom povolení ako podmienky podľa § 66 ods. 3 písm. b resp. ods. 4 písm. d Stavebného zákona v zmysle § 10 ods. 1 písm. e vyhlášky č. 453/2000 Z. z.

S realizáciou stavby „Linka pre galvanické pokovanie - monea coin technology s. r. o.“ súhlasíme za predpokladu splnenia vyššie uvedených podmienok.

– zamieta sa

Zároveň Vás v súlade s § 23 ods.1 Správneho poriadku žiadame o doručenie elektronickej kópie spisu (skenu), resp. jeho častí v rozsahu týkajúcich sa nami uplatnených pripomienok, t. j.:

- Koordinačná situácia
- Preukázanie dostatočnej dopravnej kapacity dopravného napojenia
- Sprievodná správa týkajúca sa odpadového hospodárstva a jeho zabezpečenia
- Sprievodná správa týkajúca sa bilancie vôd, vodných zariadení (ORL), cestnej zelene, odtoku z povrchu komunikácii, vyhodnotenie možnosti použitia retenčnej dlažby

Toto vyjadrenie a spôsob, akým sa s ním stavebný úrad vysporiadal, žiadame uviesť v stavebnom rozhodnutí.

Stavba je v súlade s platným Územným plánom mesta Kremnica, schváleným Mestským zastupiteľstvom v Kremnici uznesením č. 218/1211 zo dňa 08. 11. 2012, v znení zmien a doplnkov č. 1 a 2.

Odôvodnenie:

Spoločnosť monea coin technology, s. r. o., Ulica Československej armády 212/59, Kremnica, IČO 47996269, v konaní zastúpená na základe splnomocnenia Ing. Františkom Víťazkom – STAVIT, Krížna 12, Žiar nad Hronom, IČO 33337047, podala dňa 13. 10. 2017 na mesto Kremnica žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Linka na galvanické pokovanie – monea coin technology s. r. o.“ na pozemkoch parc. č. C-KN 1177/2 a 1177/3 v katastrálnom území Kremnica. Predmetom žiadosti sú stavebné objekty, prevádzkové súbory a prevádzkové jednotky SO 01 Výrobná hala, PS 10 Galvanizovňa a zneškodňovacia stanica (zneškodňovacia stanica podlieha povoleniu orgánom štátnej vodnej správy), PJ.10.01 Galvanizovňa, PJ.10.03 Prevádzková vzduchotechnika a PS 20 Prevádzkový rozvod silnoprúdu.

Nakoľko navrhovaná stavba bude realizovaná v uzavretých priestoroch existujúcich stavieb, ktorých vonkajšie pôdorysné ohraničenie a výškové usporiadanie sa nemení, rozhodnutie o umiestnení stavby sa podľa § 39a ods. 3 písm. d) nevyžaduje.

Navrhovaná činnosť bola predmetom zisťovacieho konania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“). Príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie - Obvodný úrad životného prostredia Banská Štiavnica, po ukončení zisťovacieho konania vydal dňa 22. 08. 2013 rozhodnutie pod č. B/2013/00538/ZC-HR o tom, že navrhovaná činnosť „Linka na galvanické pokovovanie“ sa nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Rozhodnutie bolo vydané pre spoločnosť Amera Slovakia Kremnica, s.r.o., Ulica Československej armády 232/99, Kremnica, ktorej právnym nástupcom je stavebník monea coin technology, s. r. o., so sídlom Ulica Československej armády 232/99, Kremnica a to na základe zmluvy o predaji podniku, čo je známe z predchádzajúcich konaní tunajšieho úradu.

Stavebný úrad po doručení žiadosti o stavebné povolenie v súlade s ustanoveniami § 58a ods. 3 stavebného zákona a § 38 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie zverejnil odo dňa 06. 11. 2017 na úradnej tabuli mesta Kremnica a na svojom webovom sídle www.kremnica.sk predmetnú žiadosť o začatie povoľovacieho konania a údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

K žiadosti boli postupne doložené nasledovné podklady:

- projektová dokumentácia stavby v troch vyhotoveniach,
- výpis z listu vlastníctva č. 80 - čiastočný,
- kópia katastrálnej mapy,
- nájomná zmluva uzatvorená medzi Mincovňou Kremnica, š. p., Kremnica a stavebníkom dňa 24. 07. 2015,
- splnomocnenie pre Ing. Františka Viťazku, bytom Pod Vršky 804/3, Žiar nad Hronom, majiteľa firmy Ing. František Viťazka – STAVIT, Križna 12, Žiar nad Hronom, IČO 33337047, na zastupovanie stavebníka v konaní pre zabezpečenie povolení na predmetnú stavbu,
- vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní zo dňa 17. 10. 2017,
- rozhodnutie Obvodného úradu životného prostredia Banská Štiavnica, orgánu vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie č. B/2013/00538/ZC-HR zo dňa 22. 08. 2013,
- stanovisko Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie č. OU-ZH-OSZP-2017/009970 zo dňa 05. 09. 2017,
- záväzné stanovisko Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej vodnej správy č. OU-ZH-OSZP-011099-2/2017 zo dňa 22. 09. 2017 a č. OU-ZH-OSZP-012304-2/2017 zo dňa 26. 10. 2017,
- záväzné stanovisko Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva č. OU-ZH-OSZP-011160-2/2017 zo dňa 02. 10. 2017,
- stanovisko Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej správy ochrany ovzdušia č. OU-ZH-OSZP-011229-2/2017 zo dňa 05. 10. 2017,
- záväzné stanovisko Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu ochrany prírody č. OU-ZH-OSZP-2017/011107 zo dňa 28. 09. 2017,
- záväzné stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom č. ORHZ-ZH1-779-001/2017 zo dňa 29. 09. 2017,
- záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica č. KPUBB-2017/20267-3/73170/MAR zo dňa 25. 09. 2017,
- záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom č. I/2017/01407-2 zo dňa 28. 09. 2017,
- odborné stanovisko TÜV SÜD Slovakia, s. r. o., pobočky Banská Bystrica ev. č. 1916/30/17/BT/OS/DOK zo dňa 26. 09. 2017,
- doklad o zaplatení správneho poplatku.

Podľa predloženého čiastočného výpisu z listu vlastníctva č. 80 sú pozemky parc. č. C-KN 1177/2 a 1177/3 a stavby výrobných hál na týchto pozemkoch vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Mincovne Kremnica, š. p., Štefánikovo námestie 25/24, Kremnica.

Vzhľadom na to, že k žiadosti neboli doložené všetky doklady podľa stavebného zákona a vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, stavebný úrad v súlade s ustanovením § 60 ods. 1 stavebného zákona vyzval stavebníka na doplnenie žiadosti v lehote 30 dní odo dňa doručenia výzvy a konanie podľa ustanovenia § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov prerušil rozhodnutím č. Výst.2017/01070 zo dňa 09. 11. 2017.

Dňa 13. 11. 2017 bolo stavebnému úradu doručené e-mailom a zároveň cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk vyjadrenie účastníka konania Združenia domových samospráv, Rovniankova 14, P. O. BOX 218, Bratislava, zastúpeného v konaní na základe splnomocnenia Lukášom Vojtušom, Námestie SNP 13, P. O. BOX 218, Bratislava, ktoré si ako účastník konania podľa § 34 ods. 1, resp. § 59 ods. 1 písm. c) stavebného zákona ako dotknutá verejnosť v zmysle § 24 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v predmetnom stavebnom konaní uplatňuje podmienky k stavebnému povoleniu na ochranu svojich práv a zákonom chránených záujmov podľa § 66 ods. 3 písm. b, resp. ods. 4 písm. d stavebného zákona a podľa § 10 ods.1 písm. e vyhlášky č. 453/2000 Z. z. a zároveň žiada podľa § 23 ods. 1 Správneho poriadku o doručenie elektronickej kópie spisu (skenu), resp. jeho častí.

Stavebný úrad dňa 01. 12. 2017 požiadal Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, v súlade s § 49 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov o primerané predĺženie lehoty na vydanie rozhodnutia, nakoľko vzhľadom na povahu veci a zložitosť stavebného konania nemožno vo veci rozhodnúť v zákonom stanovenej lehote.

Stavebník ku dňu 06. 12. 2017 postupne doložil k žiadosti nasledovné podklady:

- Dodatok č. 1 a Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve uzatvorenej medzi Mincovňou Kremnica, š. p., Kremnica a stavebníkom dňa 24. 07. 2015, z ktorých vyplýva právo uskutočniť navrhovanú stavbu,
- záväzné stanovisko Okresného úradu Banská Bystrica, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej správy na úseku prevencie závažných priemyselných havárií č. OU-BB-OSZP2-2017/032205-004 zo dňa 14. 11. 2017.

Stavebný úrad oznámením zo dňa 11. 12. 2017 pod číslom spisu Výst.2017/01070 oznámil v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona začatie stavebného konania dotknutým orgánom a účastníkom konania a pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, upustil v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. V oznámení boli účastníci konania upovedomení, že svoje námietky a pripomienky k návrhu môžu uplatniť v súlade s ustanovením § 61 ods. 3 stavebného zákona najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. Zároveň upozornil v súlade s ustanovením § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány, že svoje stanoviská môžu oznámiť v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Stavebný úrad účastníkov konania a dotknuté orgány poučil, kde je možné nahliadnuť do podkladov rozhodnutia.

Vzhľadom na skutočnosť, že ide o stavbu, ku ktorej vydal príslušný orgán rozhodnutie v zisťovacom konaní podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, stavebný úrad zaslal listom č. Výst.2017/01070 zo dňa 11. 12. 2017 Okresnému úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie žiadosť o stavebné povolenie s ďalšími náležitosťami podľa § 140c ods. 2 stavebného zákona spolu so žiadosťou o záväzné stanovisko podľa § 38 ods. 4 písm. c) zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie o posúdení súladu predloženého návrhu na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti s rozhodnutím vydaným v zisťovacom konaní.

Dňa 15. 12. 2017 bolo tunajšiemu úradu doručené oznámenie Okresného úradu Banská Bystrica, odboru výstavby a bytovej politiky č. OU-BB-OVBP2-2017/034787-2 PN zo dňa 13. 12. 2017 o predĺžení lehoty pre vydanie stavebného povolenia na predmetnú stavbu do 31. 01. 2018, v súlade s ustanovením § 49 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Stavebný úrad oznámením č. Výst.2017/01070 zo dňa 18. 12. 2017 oznámil predĺženie lehoty účastníkom konania.

Dňa 18. 12. 2017 stavebný úrad e-mailom oznámil splnomocnenému zástupcovi Združenia domových samospráv, Námestie SNP 13, P. O. BOX 218, Bratislava k požiadavke na doručenie elektronickej kópie spisu stavby, resp. jeho častí, že žiadosť bola stavebnému úradu podaná v papierovej podobe, preto mu požadované podklady nemôže doručiť s tým, že poštou mu bude doručené oznámenie o začatí konania s popisom stavby, z ktorého sú zrejmé všetky podstatné skutočnosti týkajúce sa predmetnej stavby a do podkladov rozhodnutia môže nahliadnuť na tunajšom úrade v lehote 7 pracovných dní od jeho doručenia, prípadne môže kontaktovať telefonicky pracovníka stavebného úradu za účelom poskytnutia doplňujúcich informácií.

Dňa 25. 12. 2017 Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P. O. BOX 218, Bratislava podalo opakovanú žiadosť o kópiu podkladov a predĺženie lehoty na vyjadrenie.

Dňa 28. 12. 2017 stavebný úrad cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk a zároveň aj listom doručeným poštou (vzhľadom na technické dôvody podľa § 17 ods. 4 zákona

č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) mesto Kremnica nemôže podpísať dokument elektronickejšie oznámilo Združeniu domových samospráv, Rovniankova 14, P. O. BOX 218, Bratislava k vyššie uvedenej žiadosti, že stavebný úrad vo svojom oznámení o začatí stavebného konania účastníkov konania a dotknuté orgány poučil, kde a kedy je možné nahliadnuť do podkladov rozhodnutia. Podľa ustanovenia § 23 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov: „Účastníci konania a ich zástupcovia a zúčastnené osoby majú právo nazerať do spisov, robiť si z nich výpisy, odpisy a dostať kópie spisov s výnimkou zápisníc o hlasovaní alebo dostať informáciu zo spisov s výnimkou zápisníc o hlasovaní iným spôsobom.“ Toto ustanovenie neupravuje povinnosť digitalizácie spisu vrátane projektovej dokumentácie stavby správnym orgánom a jeho následné doručenie účastníkom konania. Napriek tomu stavebný úrad po konzultácii s projektantom stavby elektronickejšie poštou doručil Združeniu domových samospráv výkres situácie stavby a časť technickej správy týkajúcej sa odpadového hospodárstva. K požiadavke na predĺženie lehoty na vyjadrenie bolo Združeniu domových samospráv oznámené, že v stavebnom konaní platí koncentračná zásada, to znamená, že po termíne určenom stavebným úradom sa na pripomienky a námietky účastníkov konania neprihliada. Podľa ustanovenia § 61 ods. 6 stavebného zákona o predĺženie lehoty na vyjadrenie môžu požiadať iba dotknuté orgány a nie účastníci konania.

Dňa 12. 01. 2017 bolo stavebnému úradu doručené záväzné stanovisko Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie vydané dňa 05. 01. 2018 pod č. OU-ZH-OSZP-2018/000644, v ktorom sa okrem iného uvádza, že z predložených podkladov, projektovej dokumentácie stavby a písomného vyhodnotenia spôsobu zapracovania podmienok, určených v rozhodnutí zo zisťovacieho konania je možné konštatovať, že návrh na začatie stavebného konania v rozsahu uvedených stavebných objektov je v súlade so zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a s podmienkami určenými v rozhodnutí zo zisťovacieho konania, vydanom Obvodným úradom životného prostredia v Banskej Štiavnici dňa 22. 08. 2013 pod č. B/2013/00538/ZC-HR. Zároveň záväzným stanoviskom potvrdzuje súlad predloženej žiadosti na začatie stavebného konania na predmetnú stavbu v rozsahu uvedených stavebných objektov a prevádzkových súborov so zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a s podmienkami určenými vo vyššie uvedenom rozhodnutí zo zisťovacieho konania. Vo výrokovej časti predmetného rozhodnutia príslušným orgánom na posudzovanie vplyvov na životné prostredie neboli stanovené podmienky pre povolenie činnosti podľa osobitných predpisov.

Stavebný úrad podľa § 62 ods. 3 stavebného zákona posúdil vyjadrenie a námietky Združenia domových samospráv, Rovniankova 14, P. O. BOX 218, Bratislava a vysporiadal sa s nimi nasledovne: Združenie domových samospráv si ako účastník konania podľa § 34 ods. 1, resp. § 59 ods. 1 písm. c Stavebného zákona ako dotknutá verejnosť v zmysle § 24 ods. 2 zákona EIA č. 24/2006 Z. z. v predmetnom stavebnom konaní pre stavbu „Linka pre galvanické pokovanie - monea coin technology s. r. o.“ uplatňuje nasledovné podmienky k stavebnému povoleniu na ochranu svojich práv a zákonom chránených záujmov podľa § 66 ods. 3 písm. b, resp. ods. 4 písm. d Stavebného zákona a podľa § 10 ods.1 písm. e vyhlášky č. 453/2000 Z. z.:

- K predmetnej stavbe „Linka pre galvanické pokovanie - monea coin technology s. r. o.“ bolo vykonané zisťovacie konanie zakončené rozhodnutím, v ktorom si Združenie domových samospráv uplatnilo pripomienky. Podľa § 24 ods. 2 posledná veta zákona EIA č. 24/2006 Z. z. sú minimálne v rozsahu uplatnených pripomienok priamo dotknuté práva a oprávnené záujmy Združenia domových samospráv. Podľa § 140c ods. 1 Stavebného zákona je rozhodnutie zo zisťovacieho konania podkladom pre každé povoľovacie konanie, teda aj predmetné stavebné konanie. Vzhľadom na uvedené si pripomienky uplatnené v zisťovacom konaní uplatňujeme v plnom rozsahu aj v predmetnom stavebnom konaní o povolení stavby; zapracovanie a zohľadnenie týchto pripomienok a požiadaviek do projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie žiadame vyhodnotiť jednotlivo.
 - **berie sa na vedomie** – V rozhodnutí vydanom Obvodným úradom životného prostredia Banská Štiavnica pod č. B/2013/00538/ZC-HR dňa 22. 08. 2013 zo zisťovacieho konania podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie je uvedené, že zainteresovaná verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k navrhovanej činnosti osobitne nevyjadrila. Z toho vyplýva, že Združenie domových samospráv si v zisťovacom konaní neuplatnilo žiadne pripomienky a požiadavky. Stavebný úrad sa však zaoberal s každou námietkou a vyhodnotil ich tak, ako je uvedené nižšie.
- Žiadame predložiť potvrdenie o splnení podmienky dostatočnej dopravnej kapacitnosti a že sa na predmetnú stavbu nevzťahujú ustanovenia § 19 cestného zákona o budovaní dostatočne dopravne kapacitnej cestnej infraštruktúry.
- Žiadame predložiť stanovisko Slovenskej správy ciest (ako štátny metodický orgán, nie správca komunikácie) ako aj príslušného správcu dotknutých komunikácií, že navrhované dopravné riešenie je dostatočné.
 - **zamieta sa** – Predmetom stavebného povolenia nie je riešenie dopravného napojenia ani výstavba komunikácií a spevnených plôch, nakoľko si to navrhovaná stavba nevyžaduje. Podľa projektovej dokumentácie navrhovanej stavby bude stavba realizovaná v uzavretých priestoroch existujúcich stavieb

výrobných hál v jestvujúcom priemyselnom areáli „nová mincovňa“, ktorý má jestvujúce dopravné vybavenie. Systém riešenia dopravy vo vzťahu k verejným cestným komunikáciám a železničnej doprave ostáva nezmenený a v celom rozsahu zachovaný ako v súčasnosti. Vnútroareálové komunikácie sú dopravne napojené na cestu III. triedy jestvujúcim vjazdom a výjazdom. Z týchto dôvodov nie je potrebné ani dopravno-kapacitné posúdenie.

- Žiadame predložiť vodoprávne povolenie na vodné stavby, ako aj predložiť povolenia na všeobecné a osobitné užívanie vôd podľa Vodného zákona č. 364/2004 Z. z.
 - **nie je predmetom tohto konania** – Vodné stavby sú predmetom samostatného povolenia vydaného príslušným špeciálnym stavebným úradom. K žiadosti o stavebné povolenie predložil stavebník súhlasné záväzné stanoviská Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej vodnej správy č. OU-ZH-OSZP-011099-2/2017 zo dňa 22. 09. 2017 a č. OU-ZH-OSZP-012304-2/2017 zo dňa 26. 10. 2017, v ktorých príslušný orgán štátnej vodnej správy stanovil podmienky pre uskutočnenie stavby. Stavebný úrad uviedol podmienky dotknutých orgánov vo výrokovej časti tohto rozhodnutia v záväzných podmienkach pre uskutočnenie stavby, čím zaviazal stavebníka k ich plneniu, vrátane podmienky uvedenej pod bodom č. 21. „Objekty „SO 02 Čistiareň priemyselných odpadových vôd“, „PJ 10.02 Zneškodňovacia stanica a „PJ 10.04 Prevádzkové potrubie“ je možné realizovať len na základe povolenia orgánu štátnej vodnej správy podľa § 26 vodného zákona, vydaného na základe žiadosti stavebníka.“
- Žiadame preukázať dodržanie zákonom chránených záujmov zachovania vodnej bilancie podľa § 65 Vodného zákona, nezhoršovania odtokových pomerov podľa § 18 ods. 5 Vodného zákona a environmentálnych cieľov podľa Vodného zákona vyjadrením orgánu štátnej vodnej správy a správcu dotknutého povodia.
 - **zamietá sa** – K žiadosti o stavebné povolenie predložil stavebník súhlasné záväzné stanoviská Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej vodnej správy č. OU-ZH-OSZP-011099-2/2017 zo dňa 22. 09. 2017 a č. OU-ZH-OSZP-012304-2/2017 zo dňa 26. 10. 2017, v ktorých príslušný orgán štátnej vodnej správy stanovil podmienky pre uskutočnenie stavby. Stavebný úrad uviedol podmienky dotknutých orgánov vo výrokovej časti tohto rozhodnutia v záväzných podmienkach pre uskutočnenie stavby, čím zaviazal stavebníka k ich plneniu. Správca prislúchajúceho povodia nie je dotknutým orgánom v rámci predmetného stavebného konania.

Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie sa s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle § 3 ods. 4 až 5 zákona OPK č. 543/2002 Z. z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Týmito otázkami sa zaoberajú aj tri predchádzajúce body nášho stanoviska. Technické riešenie musí spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre pričom nami navrhované pripomienky sú zrealizovateľné v našich podmienkach. Viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. V predchádzajúcich bodoch sme požadovali a navrhli konkrétne overené opatrenia; pripúšťame však aj alternatívne opatrenia ak navrhovateľ preukáže minimálne obdobnú funkcionalitu a účinnosť.

– **zamietá sa** – Projektová dokumentácia stavby pre stavebné konanie je vypracovaná v súlade s § 9 ods. 1 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „vyhláška č. 453/2000 Z. z.“). Vypracovaná je odbornou spôsobilou osobou, podľa stavebného zákona a zákona č. 136/1995 Zb. o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Podľa § 46 stavebného zákona projektant vykonáva projektovú činnosť a zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie stavby, pričom je povinný dodržať platné zákony, vyhlášky, nariadenia, normy STN. K žiadosti o stavebné povolenie predložil stavebník súhlasné záväzné stanoviská Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej vodnej správy č. OU-ZH-OSZP-011099-2/2017 zo dňa 22. 09. 2017 a č. OU-ZH-OSZP-012304-2/2017 zo dňa 26. 10. 2017 a Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu ochrany prírody č. OU-ZH-OSZP-2017/011107 zo dňa 28. 09. 2017, v ktorých príslušné orgány štátnej vodnej správy a ochrany prírody stanovili podmienky pre uskutočnenie stavby. Stavebný úrad uviedol podmienky dotknutých orgánov vo výrokovej časti tohto rozhodnutia v záväzných podmienkach pre uskutočnenie stavby, čím zaviazal stavebníka k ich plneniu.

Uvedenou požiadavkou sa naplňajú požiadavky na projekciu stavieb podľa § 47 písm. j Stavebného zákona v súlade s adaptačnou stratégiou SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy, ktorá bola schválená uznesením vlády SR č. 148/2014. V zmysle § 3 ods. 5 zákona OPK č. 543/2002 Z. z. je žiadateľ povinný zapracovať tieto opatrenia do dokumentácie pre stavebné konanie.

- Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie: v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu

oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5% až 10%. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v priľahlej povodí.

- Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav: • Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienením transparentných výplní otvorov • Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre • Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam • Zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do priľahlej krajiny
- Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric: Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran
- Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha: Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody
- Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok: • Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí • Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradí

– **zamieta sa** – *Projektová dokumentácia stavby pre stavebné konanie je vypracovaná v súlade s § 9 ods. 1 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. Vypracovaná je odborne spôsobilou osobou podľa stavebného zákona a zákona č. 136/1995 Zb. o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Podľa § 46 stavebného zákona projektant vykonáva projektovú činnosť a zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie stavby, pričom je povinný dodržať platné zákony, vyhlášky, nariadenia, normy STN. Námieta presahuje rozsah požiadaviek na projektovú dokumentáciu stavby podľa § 9 ods. 1 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. a požiadaviek vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (ďalej len „vyhláška č. 532/2002 Z. z.“). Podľa čl. 2 ods. 2 zákona č. 460/1992 Zb. Ústava Slovenskej republiky (ďalej len „Ústava SR“) „Štátne orgány môžu konať iba na základe ústavy, v jej medziach a v rozsahu a spôsobom, ktorý ustanoví zákon.“ V Ústave SR v čl. 2 ods. 3 je uvedené „Každý môže konať, čo nie je zákonom zakázané, a nikoho nemožno nútiť, aby konal niečo, čo zákon neukladá.“ Stavebný úrad preto nemôže požadovať a nútiť stavebníka, aby konal niečo, čo zákon neukladá.*

Podľa § 65 vodného zákona „Orgány štátnej vodnej správy pri vydávaní povolení na osobitné užívanie vôd, súhlasov, vyjadrení a pri inom rozhodovaní sú povinné vychádzať z výsledkov zisťovania výskytu a hodnotenia stavu povrchových vôd a podzemných vôd, z vodnej bilancie, z programu opatrení na účely zlepšenia kvality povrchových vôd určených na odbery pre pitnú vodu, z plánov manažmentu povodí, z Vodného plánu Slovenska, z programu znižovania znečisťovania vôd znečisťujúcimi látkami a z koncepcií a rozvojových programov vo vodnom hospodárstve.“; podľa § 18 ods. 5 vodného zákona „Pri všeobecnom užívaní vôd sa nesmie ohrozovať ani zhoršiť ich kvalita alebo zdravotná bezchybnosť, poškodzovať životné prostredie a prírodné dedičstvo, zhoršovať odtokové pomery, poškodzovať brehy, vodné stavby a zariadenia, zariadenia na chov rýb. Všeobecné užívanie vôd nesmie slúžiť na podnikateľské účely.“

– **zamieta sa** – *K žiadosti o stavebné povolenie predložil stavebník súhlasné záväzné stanoviská Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej vodnej správy č. OU-ZH-OSZP-011099-2/2017 zo dňa 22. 09. 2017 a č. OU-ZH-OSZP-012304-2/2017 zo dňa 26. 10. 2017, v ktorých príslušný orgán štátnej vodnej správy stanovil podmienky pre uskutočnenie stavby. Stavebný úrad uviedol podmienky dotknutých orgánov vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia v záväzných podmienkach pre uskutočnenie stavby, čím zaviazal stavebníka k ich plneniu.*

Dokumentácia pre stavebné povolenie musí vyhovovať vyššie uvedeným požiadavkám.

– **zamieta sa** – *Projektová dokumentácia stavby pre stavebné konanie je vypracovaná v súlade s § 9 ods. 1 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. Vypracovaná je odborne spôsobilou osobou podľa stavebného zákona a zákona č. 136/1995 Zb. o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Podľa § 46 stavebného zákona projektant vykonáva projektovú činnosť a zodpovedá za*

správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie stavby. Námieta presahuje rámec požiadaviek § 9 ods. 1 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. a požiadaviek vyhlášky č. 532/2002 Z. z. Podľa čl. 2 ods. 2 zákona č. 460/1992 Zb. Ústava Slovenskej republiky (ďalej len „Ústava SR“) „Štátne orgány môžu konať iba na základe ústavy, v jej medziach a v rozsahu a spôsobom, ktorý ustanoví zákon.“ V Ústave SR v čl. 2 ods. 3 je uvedené „Každý môže konať, čo nie je zákonom zakázané, a nikoho nemožno nútiť, aby konal niečo, čo zákon neukladá.“ Stavebný úrad preto nemôže požadovať a nútiť stavebníka, aby konal niečo, čo zákon neukladá. K žiadosti o stavebné povolenie predložil stavebník súhlasné záväzné stanoviská dotknutých orgánov (§ 126 stavebného zákona) chrániacich verejné záujmy v rámci svojej pôsobnosti. Stanoviská dotknutých orgánov nie sú záporné ani protichodné, podmienky vyplývajúce z týchto stanovísk uviedol stavebný úrad vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia v záväzných podmienkach pre uskutočnenie stavby, čím zaviazal stavebníka k ich plneniu.

- Žiadame preukázať, že projekt stavby „Linka pre galvanické pokovanie - monea coin technology s. r. o.“ predpokladá realizáciu sadových úprav s charakterom lokálneho parčíka v zmysle našich pripomienok uplatnených v zisťovacom konaní a podľa podmienok územného rozhodnutia s preukázateľnými ekostabilizačnými funkcionalitami pre dané územie.
– **zamieta sa** – V rozhodnutí vydanom Obvodným úradom životného prostredia Banská Štiavnica pod č. B/2013/00538/ZC-HR dňa 22. 08. 2013 zo zisťovacieho konania podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie je uvedené, že zainteresovaná verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k navrhovanej činnosti osobitne nevyjadrila. Z toho vyplýva, že Združenie domových samospráv si v zisťovacom konaní neuplatnilo žiadne pripomienky a požiadavky. Navrhovaná stavba je umiestnená v uzavretých priestoroch existujúcich stavieb výrobných hál v jestvujúcom priemyselnom areáli, ktorého súčasťou sú existujúce plochy zelene. Podľa platného Územného plánu mesta Kremnica, schváleného Mestským zastupiteľstvom v Kremnici uznesením č. 218/1211 zo dňa 08. 11. 2012, v znení zmien a doplnkov č. 1 a 2 je stavba situovaná v lokalite funkčne určenej pre výrobu a výrobné služby. Realizácia lokálneho parčíka by bola v rozpore s územným plánom.
- Žiadame, aby súčasťou povolených sadových úprav boli aj tzv. dažďové záhrady (www.samospravydomov.org/files/dazdove_zahrady.pdf). Dažďové záhrady plnia dôležité ekostabilizačné funkcie, znižujú lokálnu mikroklimatickú teplotu až o 5 °C v tropických dňoch, svojim vzhladom prispievajú k psychohygiene pracovníkov, odparovanie vody späť do ovzdušia prebieha prirodzene a časovo postupne; jedná sa o technické ako aj krajinárske dielo. Navrhované riešenia tzv. dažďových záhrad sú navyše aplikáciou požiadaviek vyplývajúcich z vodného zákona (retencia a vodozadržné opatrenia), strategického dokumentu Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schváleného uznesením vlády SR č. 148/2014 ako aj zákona o odpadoch (maximálne možné používanie materiálov zo zhodnotených). Žiadame preto, aby sa nimi investor riadne zaoberal a riadne ich zvážil. Vo vydanom rozhodnutí musí správny orgán uviesť ako sa vecne aj právne s týmito námietkami vysporiadal v zmysle § 47 ods. 3 posledná veta Správneho poriadku. Uvedené opatrenia budeme vyžadovať aj v následných povoľovacích konaniach. Združenie domových samospráv na požiadanie poskytne konzultácie v tejto oblasti.
– **zamieta sa** – Stavebný zákon ani vyhláška č. 453/2000 Z. z. a vyhláška č. 532/2002 Z. z. neukladá stavebníkovi povinnosť budovať dažďové záhrady. Podľa čl. 2 ods. 2 zákona č. 460/1992 Zb. Ústava Slovenskej republiky (ďalej len „Ústava SR“) „Štátne orgány môžu konať iba na základe ústavy, v jej medziach a v rozsahu a spôsobom, ktorý ustanoví zákon.“ V Ústave SR v čl. 2 ods. 3 je uvedené „Každý môže konať, čo nie je zákonom zakázané, a nikoho nemožno nútiť, aby konal niečo, čo zákon neukladá.“ Stavebný úrad preto nemôže požadovať a nútiť stavebníka, aby konal niečo, čo zákon neukladá. K žiadosti o stavebné povolenie predložil stavebník súhlasné záväzné stanoviská Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej vodnej správy č. OU-ZH-OSZP-011099-2/2017 zo dňa 22. 09. 2017 a č. OU-ZH-OSZP-012304-2/2017 zo dňa 26. 10. 2017, Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu ochrany prírody č. OU-ZH-OSZP-2017/011107 zo dňa 28. 09. 2017 a záväzné stanovisko Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva č. OU-ZH-OSZP-011160-2/2017 zo dňa 02. 10. 2017, v ktorých príslušné orgány štátnej vodnej správy, ochrany prírody a odpadového hospodárstva stanovili podmienky pre uskutočnenie stavby. Stavebný úrad uviedol podmienky dotknutých orgánov vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia v záväzných podmienkach pre uskutočnenie stavby, čím zaviazal stavebníka k ich plneniu.
- Povrchové státia ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme zhotoviť z dielcov a materiálov zo zhodnotených odpadov s retenčnou funkcionalitou, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy a preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území (www.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf). Prípustné aj keď environmentálne menej vhodné je aj použitie vodu-priepustných asfaltových zmesí s vhodným podložením, či použitie betónovej zámkovej dlažby s preukázanou vodozadržnou funkcionalitou.

Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhladom na ochranu

životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - <http://www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc>.

Používanie materiálov zo zhodnotených odpadov vyplýva z § 1 ods. 1 písm. a zákona o odpadoch „tento zákon upravuje programové dokumenty v odpadovom hospodárstve“; podľa § 8 ods. 3 písm. c zákona o odpadoch „program odpadového hospodárstva obsahuje záväznú časť a smernú časť“. Povinnosť používať materiály a výrobky zo zhodnotených odpadov vyplýva napríklad zo záväzných opatrení Programu odpadového hospodárstva SR (http://www.minzp.sk/files/sekcia-enviromentalneho-hodnotenia-riadenia/odpady-a-obaly/register-a-zoznamy/poh-sr-2016-2020_vestnik.pdf).

Retenčná funkcia zase vyplýva z požiadavky nezhoršovania odtokových pomerov: Podľa § 65 Vodného zákona „Orgány štátnej vodnej správy pri vydávaní povolení na osobitné užívanie vôd, súhlasov, vyjadrení a pri inom rozhodovaní sú povinné vychádzať z výsledkov zisťovania výskytu a hodnotenia stavu povrchových vôd a podzemných vôd, z vodnej bilancie, z programu opatrení na účely zlepšenia kvality povrchových vôd určených na odbery pre pitnú vodu, z plánov manažmentu povodí, z Vodného plánu Slovenska, z programu znižovania znečisťovania vôd znečisťujúcimi látkami a z koncepcií a rozvojových programov vo vodnom hospodárstve.“; podľa § 18 ods. 5 vodného zákona „Pri všeobecnom užívaní vôd sa nesmie ohrozovať ani zhoršiť ich kvalita alebo zdravotná bezchybnosť, poškodzovať životné prostredie a prírodné dedičstvo, zhoršovať odtokové pomery, poškodzovať brehy, vodné stavby a zariadenia, zariadenia na chov rýb. Všeobecné užívanie vôd nesmie slúžiť na podnikateľské účely.“

Navrhované stavebno-konštrukčné prvky retenčných dlažieb zo zhodnotených odpadov spevnených plôch plne vyhovujú týmto technickým predpisom a je preto nutné ich v povoloňovacom konaní zohľadniť a to najmä s ohľadom na ustanovenia iných zákonov. Združenie domových samospráv na požiadanie poskytne konzultácie v tejto oblasti.

– **zamieta sa** – *Predmetom stavebného povolenia nie je výstavba novej budovy, ani komunikácií a spevnených plôch, nakoľko si to navrhovaná stavba nevyžaduje. Podľa projektovej dokumentácie navrhovanej stavby bude stavba realizovaná v uzavretých priestoroch existujúcich stavieb výrobných hál v jestvujúcom priemyselnom areáli „nová mincovňa“, ktorý má jestvujúce dopravné vybavenie. K žiadosti o stavebné povolenie predložil stavebník súhlasné záväzné stanoviská dotknutých orgánov (§ 126 stavebného zákona) chrániacich verejné záujmy v rámci svojej pôsobnosti. Stanoviská dotknutých orgánov nie sú záporné ani protichodné, podmienky vyplývajúce z týchto stanovísk uviedol stavebný úrad vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia v záväzných podmienkach pre uskutočnenie stavby, čím zaviazal stavebníka k ich plneniu.*

- Z našej skúsenosti vyplýva, že na ORL sa často používajú typové projekty, ktoré však nezohľadňujú miestne hydrologické a hydraulické pomery konkrétneho územia a stavby, v dôsledku čoho a sa stávajú neúčinnými. Vzhľadom na uvedené žiadame v rámci stavebného konania doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb, nakoľko tento jediný má z vodohospodárskeho inžinierskeho hľadiska vypovedaciu hodnotu o účinnosti ORL a kanalizácie.

– **zamieta sa** – *Predmetom stavebného povolenia nie je výstavba novej budovy, ani komunikácií a spevnených plôch vrátane odlučovača ropných látok, nakoľko si to navrhovaná stavba nevyžaduje. Podľa projektovej dokumentácie navrhovanej stavby bude stavba realizovaná v uzavretých priestoroch existujúcich stavieb výrobných hál v jestvujúcom priemyselnom areáli „nová mincovňa“, ktorý má jestvujúce dopravné vybavenie. K žiadosti o stavebné povolenie predložil stavebník súhlasné záväzné stanoviská Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej vodnej správy č. OU-ZH-OSZP-011099-2/2017 zo dňa 22. 09. 2017 a č. OU-ZH-OSZP-012304-2/2017 zo dňa 26. 10. 2017, v ktorých príslušný orgán štátnej vodnej správy stanovil podmienky pre uskutočnenie stavby. Stavebný úrad uviedol podmienky dotknutých orgánov vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia v záväzných podmienkach pre uskutočnenie stavby, čím zaviazal stavebníka k ich plneniu, vrátane podmienky uvedenej pod bodom č. 21. „Objekty „SO 02 Čistiareň priemyselných odpadových vôd“, „PJ 10.02 Zneškodňovacia stanica a „PJ 10.04 Prevádzkové potrubie“ je možné realizovať len na základe povolenia orgánu štátnej vodnej správy podľa § 26 vodného zákona, vydaného na základe žiadosti stavebníka.“.*
- Žiadame adekvátne stavebnému konaniu preukázať splnenie povinností vyplývajúce zo zákona o odpadoch č. 79/2015 Z. z. (<https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela>).

– **zamieta sa** – *K žiadosti o stavebné povolenie predložil stavebník súhlasné záväzné stanovisko Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva č. OU-ZH-OSZP-011160-2/2017 zo dňa 02. 10. 2017, v ktorom príslušný orgán odpadového hospodárstva stanovil podmienky pre uskutočnenie stavby. Stavebný úrad uviedol*

podmienky dotknutých orgánov vo výrokovej časti tohto rozhodnutia v záväzných podmienkach pre uskutočnenie stavby, čím zaviazal stavebníka k ich plneniu.

- Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:
 - komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
 - kovov označeného červenou farbou
 - papiera označeného modrou farbou
 - skla označeného zelenou farbou
 - plastov označeného žltou farbou
 - bio-odpadu označeného hnedou farbou
- **zamietá sa** – Stavebník má v priemyselnom areáli „nová mincovňa“ existujúcu prevádzku, kde má zmluvne zabezpečený a vyriešený separovaný zber komunálneho odpadu a nebezpečného odpadu. Separovanie odpadu vyplýva zo zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, takže nie je potrebné tieto požiadavky duplicitne uvádzať v stavebnom povolení. K žiadosti o stavebné povolenie predložil stavebník súhlasné záväzné stanovisko Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva č. OU-ZH-OSZP-011160-2/2017 zo dňa 02. 10. 2017, v ktorom príslušný orgán odpadového hospodárstva stanovil podmienky pre uskutočnenie a užívanie stavby. Stavebný úrad uviedol podmienky dotknutých orgánov vo výrokovej časti tohto rozhodnutia v záväzných podmienkach pre uskutočnenie stavby, čím zaviazal stavebníka k ich plneniu.
- Podľa § 10 ods. 1 písm. e stavebnej vyhlášky č. 453/2000 Z. z. „stavebné povolenie obsahuje okrem všeobecných náležitostí ďalšie podmienky, ktorými sa zabezpečí ochrana verejných záujmov a právom chránené záujmy účastníkov konania“; vyššie uvedené požiadavky žiadame uviesť v stavebnom povolení ako podmienky podľa § 66 ods. 3 písm. b resp. ods. 4 písm. d Stavebného zákona v zmysle § 10 ods. 1 písm. e vyhlášky č. 453/2000 Z. z.

S realizáciou stavby „Linka pre galvanické pokovanie - monea coin technology s. r. o.“ súhlasíme za predpokladu splnenia vyššie uvedených podmienok.

– **zamietá sa** – V stavebnom povolení stavebný úrad podľa § 66 ods. 1 stavebného zákona určil záväzné podmienky uskutočňovania a užívania stavby, čím zabezpečil ochranu záujmov spoločnosti a dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, prípadne iných predpisov a technických noriem a dodržanie podmienok určených dotknutými orgánmi, predovšetkým vylúčenie alebo obmedzenie negatívnych účinkov stavby a jej užívania na životné prostredie. Stavebný úrad po posúdení vyjadrenia a námietok účastníka konania Združenia domových samospráv, ktoré sú v plnom rozsahu uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, rozhodol o námietkach, ktoré vyhodnotil ako neopodstatnené a nedôvodné, a preto ich zamietol. Dôvody zamietnutia námietok stavebný úrad uviedol jednotlivo v odôvodnení tohto rozhodnutia. Ich nedodržaním nedôjde uskutočnením stavby k porušeniu ochrany verejných záujmov, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia, podľa § 66 ods. 3 písm. b) stavebného zákona. Uskutočnenie navrhovanej stavby nevyžaduje určenie podrobnejších požiadaviek na uskutočnenie stavby podľa § 66 ods. 4 písm. d) stavebného zákona. Podmienkami vyplývajúcimi zo súhlasných stanovísk dotknutých orgánov (§ 126 stavebného zákona) chrániacich verejné záujmy v rámci svojej pôsobnosti, ktoré stavebný úrad uviedol vo výrokovej časti rozhodnutia v podmienkach pre uskutočnenie stavby, zaviazal stavebníka k ich plneniu a zabezpečil tak ochranu verejných záujmov chránených osobitnými predpismi v požadovanom rozsahu. Predložená žiadosť na začatie stavebného konania v rozsahu uvedených stavebných objektov a prevádzkových súborov je v súlade so zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a s podmienkami určenými v rozhodnutí zo zisťovacieho konania, čo potvrdzuje kladné záväzné stanovisko Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie vydané dňa 05. 01. 2018 pod č. OU-ZH-OSZP-2018/000644, v ktorom sa okrem iného uvádza, že z predložených podkladov, projektovej dokumentácie stavby a písomného vyhodnotenia spôsobu zapracovania podmienok, určených v rozhodnutí zo zisťovacieho konania je možné konštatovať, že návrh na začatie stavebného konania v rozsahu uvedených stavebných objektov je v súlade so zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a s podmienkami určenými v rozhodnutí zo zisťovacieho konania, vydanom Obvodným úradom životného prostredia v Banskej Štiavnici dňa 22. 08. 2013 pod č. B/2013/00538/ZC-HR. Vo výrokovej časti predmetného rozhodnutia príslušným orgánom na posudzovanie vplyvov na životné prostredie neboli stanovené podmienky pre povolenie činnosti podľa osobitných predpisov. Projektová dokumentácia stavby pre stavebné konanie je vypracovaná v súlade s § 9 ods. 1 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. Vypracovaná je odborne spôsobilou osobou, podľa stavebného zákona a zákona č. 136/1995 Zb. o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Podľa § 46 stavebného zákona projektant vykonáva projektovú činnosť a zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie stavby, pričom je povinný dodržať platné zákony, vyhlášky, nariadenia, normy STN. Námietka presahuje rozsah požiadaviek na projektovú dokumentáciu stavby podľa § 9 ods. 1 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. a požiadaviek vyhlášky č. 532/2002 Z. z. Podľa čl. 2 ods. 2 zákona č. 460/1992 Zb. Ústava Slovenskej republiky (ďalej len „Ústava SR“) „Štátne orgány môžu konať iba na základe ústavy, v jej medziach a v rozsahu a spôsobom, ktorý ustanoví zákon.“ V Ústave SR v čl. 2 ods. 3 je uvedené

„Každý môže konať, čo nie je zákonom zakázané, a nikoho nemožno nútiť, aby konal niečo, čo zákon neukladá.“ Stavebný úrad preto nemôže požadovať a nútiť stavebníka, aby konal niečo, čo zákon neukladá.

V stavebnom konaní stavebník predložil stavebnému úradu k žiadosti všetky náležitosti podľa § 8 ods. 2 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu určené vo vyhláške MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a je vypracovaná odbornou spôsobilým projektantom (zákon č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch).

Stavba je v súlade s platným Územným plánom mesta Kremnica, schváleným Mestským zastupiteľstvom v Kremnici uznesením č. 218/1211 zo dňa 08. 11. 2012 a v znení zmien a doplnkov č. 1 a 2.

K projektovej dokumentácii a k uskutočneniu stavby sa vyjadrili dotknuté orgány: Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom, Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, TÜV SÜD Slovakia, s. r. o., pobočka Banská Bystrica. Ich stanoviská nie sú záporné ani protichodné, podmienky vyplývajúce z týchto stanovísk sú uvedené v podmienkach tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a na základe zistených skutočností a predložených dokladov rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník uhradil za vydanie rozhodnutia správny poplatok 400 € podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal – mesto Kremnica.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Podľa ustanovenia § 140c ods. 8 a ods. 9 stavebného zákona proti tomuto rozhodnutiu, ktorému predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu (ustanovenie § 29 a § 37 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov) má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, v lehote do 15 pracovných dní od jeho zverejnenia, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu. Podľa § 140c ods. 10 stavebného zákona sa ten, kto ho podal, stáva účastníkom konania.



Ing. Mgr. Alexander Ferencík
primátor mesta

Príloha pre stavebníka
overená projektová dokumentácia

Rozhodnutie sa doručí

1. Ing. František Víťazka – STAVIT, Krížna 12, Žiar nad Hronom, zastupujúci v konaní spoločnosť monea coin technology, s. r. o., Ulica Československej armády 212/59, Kremnica
2. Mincovňa Kremnica, š. p., Štefánikovo námestie 25/24, Kremnica
3. ABILITY, s. r. o., M. Chrásteka 6/1, Žiar nad Hronom

4. Lukáš Vojtuš, Združenie domových samospráv, Námestie SNP 13, P. O. BOX 218, Bratislava, zastupujúci v konaní Združenie domových samospráv, Rovniankova, P. O. BOX 218, Bratislava
5. STAVIT, Inžiniersko-architektonické služby, Ing. František Víťazka, Krížna 12, Žiar nad Hronom - projektant

Na vedomie

1. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie Matice slovenskej 8, Žiar nad Hronom
2. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie Ľ. Štúra 1, Banská Bystrica
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ulica Cyrila a Metoda 357/23, Žiar nad Hronom
4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Ulica SNP 127, Žiar nad Hronom
5. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ulica 8, Banská Bystrica
6. TÚV SÚD Slovakia, s. r. o., Pobočka Banská Bystrica, Lazovná 69, Banská Bystrica

Po nadobudnutí právoplatnosti

1. Ing. František Víťazka – STAVIT, Krížna 12, Žiar nad Hronom, zastupujúci v konaní spoločnosť monea coin technology, s. r. o., Ulica Československej armády 212/59, Kremnica
2. Okresný úrad Žiar nad Hronom, katastrálny odbor, Ulica SNP 118, Žiar nad Hronom

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

.....
odtlačok pečiatky, podpis