

Z á p i s n i c a č. 7/2019
zo zasadnutia Komisie ekonomickej, výstavby, životného prostredia a odpadového hospodárstva
pri Mestskom zastupiteľstve v Kremnici,
konaného dňa 30. septembra 2019

Prítomní: Ing. Tomáš Heriban, Ing. Viera Vaská, Mgr. Ing. Martin Novodomec,
Mgr. Ondrej Horváth, Iveta Ceferová, Ing. Marek Kurka, Ing. Dušan Makovický,
Ing. Renáta Nováková, Ing. Jana Kyselíková,

Neprítomní: -

Prizvaní: Ing. Mgr. Alexander Ferenčík, primátor mesta,
Ing. Beáta Kirková, hlavná kontrolórka mesta,

Program:

1. Úvod

2. Finančné veci

- 2.1. Návrh 5. zmeny rozpočtu mesta Kremnica na rok 2019
- 2.2. Návrh 3. zmeny rozpočtu príjmov a výdavkov pre rok 2019 Kultúrneho a informačného centra mesta Kremnica
- 2.3. Rozpočtové opatrenie riaditeľky Mestského bytového podniku, Kremnica č. 2/2019 k 31. 07. 2019

3. Majetkové veci

- 3.1. Zverenie technického zhodnotenia majetku do správy ZŠ Pavla Križku, Kremnica
- 3.2. Zverenie majetku do správy Mestského bytového podniku, Kremnica
- 3.3. Žiadosť o odpredaj spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnostiach v k. ú. Kremnica – Michal Búchal, Kremnica
- 3.4. Informácia o uzatvorených a ukončených nájomných zmluvách

4. Rôzne

- 4.1. Zadanie pre spracovanie ÚPN Veterník
- 4.2. Návrh na zmenu Zásad o určovaní nájomného za prenájom pozemkov, ktorých vlastníkom je mesto Kremnica v katastrálnom území Kremnica
- 4.3. Prehľad príjmov a výdavkov súvisiacich s odvozom odpadu
- 4.4. Návrh na úpravu sadzieb daní z nehnuteľností

5. Záver

1. Úvod

Na zasadnutí komisie sa zúčastnili všetci členovia komisie. Zasadnutie viedol Ing. Tomáš Heriban, predseda komisie, ktorý oboznámil prítomných s programom zasadnutia. Komisia prerokovala predložené finančné veci, majetkové veci a bod rôzne a prijala k nim nasledovné uznesenia:

2. Finančné veci

Uznesenie k bodu 2.1

Komisia vo veci návrhu 5. zmeny rozpočtu mesta Kremnica na rok 2019 odporúča MsZ schváliť 5. zmenu rozpočtu mesta Kremnica na rok 2019 podľa predloženého návrhu.

Uznesenie k bodu 2.2

Komisia vo veci 3. zmeny rozpočtu príjmov a výdavkov pre rok 2019 Kultúrneho a informačného centra mesta Kremnica odporúča MsZ schváliť 3. zmenu rozpočtu príjmov a výdavkov pre rok 2019 Kultúrneho a informačného centra mesta Kremnica podľa predloženého návrhu.

Uznesenie k bodu 2.3

Komisia vo veci Rozpočtového opatrenia riaditeľky Mestského bytového podniku, Kremnica č. 2/2019 k 31. 07. 2019 berie na vedomie Rozpočtové opatrenie riaditeľky Mestského bytového podniku, Kremnica č. 2/2019 k 31. 07. 2019 podľa predloženého materiálu.

3. Majetkové veci

Uznesenie k bodu 3.1

Komisia vo veci zverenia technického zhodnotenia majetku do správy Základnej školy Pavla Križku, Kremnica odporúča MsZ schváliť zverenie technického zhodnotenia budovy súp. č. 392 (budova školy) na Ulici Pavla Križku v Kremnici, v obstarávacej cene 1 150 989,74 € do správy Základnej školy Pavla Križku, Kremnica, od 01. 10. 2019, podľa predloženého materiálu.

Uznesenie k bodu 3.2

Komisia vo veci zverenia majetku do správy Mestského bytového podniku, Kremnica odporúča MsZ schváliť zverenie osobného motorového vozidla Citroen Berlingo, v obstarávacej cene 4 990 € do správy Mestského bytového podniku, Kremnica od 01. 10. 2019.

Uznesenie k bodu 3.3

Komisia vo veci žiadosti Michala Búchala, Kremnica o odpredaj spoluvlastníckeho podielu nehnuteľností v katastrálnom území Kremnica, po predložení znaleckého posudku odporúča MsZ schváliť odpredaj spoluvlastníckeho podielu ½ z pozemkov parc. č. CKN 1204/4 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 395 m² a parc. č. CKN 1202 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 159 m² a spoluvlastníckeho podielu ½ domu súp. č. 273 postavenom na pozemku parcelné číslo CKN 1202 v katastrálnom území Kremnica, Michalovi Búchalovi, Kremnica za kúpnu cenu dohodou nasledovne: spoluvlastnícky podiel na pozemku parc. č. CKN 1202 (pod stavbou) kúpna cena 5 €/m², spoluvlastnícky podiel na pozemku parc. č. CKN 1204/4 (dvor) kúpna cena 10 €/m², spoluvlastnícky podiel domu súp. č. 273 za kúpnu cenu stanovenú podľa znaleckého posudku s tým, že kupujúci uhradí výdavky spojené s prevodom vlastníctva nehnuteľností.

Uznesenie k bodu 3.4

Komisia vo veci informácie o uzatvorených a ukončených nájomných zmluvách berie na vedomie informáciu o uzatvorených a ukončených nájomných zmluvách na prenájom pozemkov v katastrálnom území Kremnica podľa prílohy.

4. Rôzne

Uznesenie k bodu 4.1

Komisia vo veci zadania pre spracovanie územného plánu zóny „Veterník Kremnica“ odporúča MsZ schváliť zadanie pre spracovanie návrhu ÚPN zóny „Veterník Kremnica“ podľa predloženého materiálu.

Uznesenie k bodu 4.2

Komisia vo veci návrhu na zmenu Zásad o určovaní nájomného za prenájom pozemkov, ktorých vlastníkom je mesto Kremnica v katastrálnom území Kremnica odporúča MsZ schváliť zmenu Zásad o určovaní nájomného za prenájom pozemkov, ktorých vlastníkom je mesto Kremnica v katastrálnom území Kremnica podľa predloženého materiálu.

Uznesenie k bodu 4.3

Komisia vo veci prehľadu príjmov a výdavkov mesta Kremnica súvisiacich s odvozom odpadu:

1. berie pripravený materiál na vedomie,
2. odporúča v spolupráci s odd. technických služieb MsÚ pripraviť na budúce zasadnutie komisie návrh riešenia (zníženie nákladov na odvoz odpadu, zvýšenie sadzby za drobný stavebný odpad).

Uznesenie k bodu 4.4

Komisia vo veci návrhu na úpravu sadzieb daní z nehnuteľností:

1. berie pripravený materiál na vedomie,
2. odporúča rozpracovaný materiál doriešiť na budúcom zasadnutí komisie, prípadne na zasadnutie prizvať pracovníčku referátu miestnych daní.

5. Záver

Po vyčerpaní všetkých tém predseda komisie Ing. Tomáš Heriban poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie komisie ukončil.

V Kremnici, dňa 30. 09 2019
zapísala: Ing. Renáta Nováková

Ing. Tomáš Heriban
predseda komisie