

Z á p i s n i c a č. 8/2019
zo zasadnutia Komisie ekonomickej, výstavby, životného prostredia a odpadového hospodárstva
pri Mestskom zastupiteľstve v Kremnici,
konaného dňa 28. októbra 2019

Prítomní: Ing. Tomáš Heriban, Ing. Viera Vaská, Mgr. Ing. Martin Novodomec,
Mgr. Ondrej Horváth, Iveta Ceferová, Ing. Marek Kurka, Ing. Dušan Makovický,
Ing. Renáta Nováková

Neprítomní: Ing. Jana Kyselíková

Prizvaní: Ing. Mgr. Alexander Ferenčík, primátor mesta,
Ing. Beáta Kirková, hlavná kontrolórka mesta,
Mária Kubíková, OEaPA úsek poplatkov za komunálny odpad,
Ing. Dáša Olesová, úsek správy daní a poplatkov

Program:

1. Úvod

2. Finančné veci

- 2.1. Rozpočtové opatrenie riaditeľky MsBP, Kremnica č. 3/2019 k 30. 09. 2019
- 2.2. Správa o plnení rozpočtu príjmov a výdavkov k 30. 09. 2019 za Mestský bytový podnik, Kremnica
- 2.3. Správa o plnení rozpočtu príjmov a výdavkov k 30. 09. 2019 za Kultúrne a informačné centrum mesta Kremnica
- 2.4. Návrh rozpočtu mesta Kremnica na roky 2020 - 2022
- 2.5. Návrh rozpočtu príjmov a výdavkov Mestského bytového podniku, Kremnica pre rok 2020
- 2.6. Návrh rozpočtu príjmov a výdavkov Kultúrneho a informačného centra mesta Kremnica pre rok 2020

3. Majetkové veci

- 3.1. Dohoda o jednorazovej náhrade za nutné obmedzenie užívania nehnuteľností – Slovak Telekom, a.s., Bratislava
- 3.2. Žiadosť o predĺženie doby nájmu pozemkov – Jastrabá agro, s.r.o., Horná Ždaňa
- 3.3. Ukončenie nájomných zmlúv na prenájom nebytových priestorov a pozemku – Centrum pre deti a rodiny, Kremnica
- 3.4. Odstúpenie od nájomnej zmluvy – Branislav Králik, Kremnica
- 3.5. Žiadosť o odpredaj pozemku – Iveta Zelinová, Kremnica

4. Rôzne

- 4.1. Úprava sadzieb miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- 4.2. Návrh na úpravu sadzieb daní z nehnuteľností
- 4.3. Návrh VZN o dotáciách
- 4.4. Návrh VZN o dočasnom a trvalom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Kremnica
- 4.5. Dôvodová správa k návrhu navýšenia poplatkov v CVC

5. Záver

1. Úvod

Na zasadnutí komisie sa zúčastnili všetci členovia komisie. Zasadnutie viedol Ing. Tomáš Heriban, predseda komisie, ktorý oboznámil prítomných s programom zasadnutia. Komisia prerokovala predložené finančné veci, majetkové veci a bod rôzne a prijala k nim nasledovné uznesenia:

2. Finančné veci

Uznesenie k bodu 2.1

Komisia vo veci Rozpočtového opatrenia riaditeľky Mestského bytového podniku, Kremnica č. 3/2019 k 30. 09. 2019 berie na vedomie Rozpočtové opatrenie riaditeľky Mestského bytového podniku, Kremnica č. 3/2019 k 30. 09. 2019 podľa predloženého materiálu.

Uznesenie k bodu 2.2

Komisia vo veci Správy o plnení rozpočtu príjmov a výdavkov k 30. 09. 2019 za Mestský bytový podnik, Kremnica berie na vedomie Správu o plnení rozpočtu príjmov a výdavkov k 30. 09. 2019 za Mestský bytový podnik, Kremnica podľa predloženého materiálu.

Uznesenie k bodu 2.3

Komisia vo veci Správy o plnení rozpočtu príjmov a výdavkov k 30. 09. 2019 za Kultúrne a informačné centrum mesta Kremnica berie na vedomie Správu o plnení rozpočtu príjmov a výdavkov k 30. 09. 2019 za Kultúrne a informačné centrum mesta Kremnica podľa predloženého materiálu.

Uznesenie k bodu 2.4

Komisia vo veci návrhu rozpočtu mesta Kremnica na roky 2020 – 2022 odporúča MsZ schváliť rozpočet mesta Kremnica na roky 2020-2022 s tým, že navrhovaný transfer na činnosť MsBP od zriaďovateľa v roku 2020 bude znížený o 7 000 € (jednorazové výdavky uskutočnené v roku 2019 - prerábka priestorov KIC 5 000 €, rekonštrukcia buniek na Matunákovej ulici 2x 1 000 €).

Uznesenie k bodu 2.5

Komisia vo veci návrhu rozpočtu príjmov a výdavkov Kultúrneho a informačného centra mesta Kremnica pre rok 2020 odporúča MsZ schváliť rozpočet príjmov a výdavkov Kultúrneho a informačného centra mesta Kremnica pre rok 2020 podľa predloženého návrhu.

Uznesenie k bodu 2.6

Komisia vo veci návrhu rozpočtu príjmov a výdavkov Mestského bytového podniku, Kremnica pre rok 2020 odporúča MsZ schváliť rozpočet príjmov a výdavkov Mestského bytového podniku, Kremnica pre rok 2020 s tým, že transfer na činnosť príspevkovej organizácie od zriaďovateľa bude znížený o 7 000 € (jednorazové výdavky uskutočnené v roku 2019 - prerábka priestorov KIC 5 000 €, rekonštrukcia buniek na Matunákovej ulici 2x 1 000 €).

3. Majetkové veci

Uznesenie k bodu 3.1

Komisia vo veci uzatvorenia Dohody o jednorazovej náhrade za nutné obmedzenie užívania nehnuteľností so spoločnosťou Slovak Telekom, a.s., Bratislava odporúča:

- a) preveriť výšku náhrady v iných mestách, kde žiadateľ uzatváral so samosprávou Dohodu o jednorazovej náhrade za nutné obmedzenie užívania nehnuteľností,
- b) takto doplnený materiál predložiť na najbližšie rokovanie komisie.

Uznesenie k bodu 3.2

Komisia vo veci žiadosti spoločnosti Jastrabá agro, s.r.o., Horná Ždaňa o predĺženie doby nájmu pozemkov prenajatých na poľnohospodárske účely v katastrálnom území Kremnica:

1. neodporúča MsZ schváliť uzatvorenie Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme pozemkov č. OSMM 2014/000949 zo dňa 18. 08. 2014 uzatvorenej so spoločnosťou Jastrabá agro, s.r.o., Horná Ždaňa,
2. odporúča: a) MsÚ komunikovať so žiadateľom o navrhnutej výške nájomného a výmere pozemkov o ktorých prenájom má žiadateľ záujem,
b) materiál predložiť na rokovanie Komisie mestských lesov dňa 11. 11. 2019.

Uznesenie k bodu 3.3

Komisia vo veci ukončenia nájomných zmlúv na prenájom nebytových priestorov a pozemku, uzatvorených s Detským domovom Maurícius, Kremnica, ktorého právnym nástupcom je Centrum pre deti a rodiny, Kremnica odporúča MsZ schváliť:

- a) ukončenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 11. 03. 2004 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 02. 08. 2005 dohodou k 30. 11. 2019,
- b) ukončenie Nájomnej zmluvy č. OEaPA 2005/01140 zo dňa 25. 10. 2005 dohodou k 30. 11. 2019.

Uznesenie k bodu 3.4

Komisia vo veci odstúpenia od zmluvy o nájme pozemku zo strany mesta Kremnica ako prenajímateľa odporúča MsZ schváliť odstúpenie od Zmluvy o nájme pozemku č. OSMM 2014/00789 zo dňa 03. 06. 2014 uzatvorenej s Branislavom Králikom, Kremnica, zo strany mesta Kremnica ako prenajímateľa k 31. 12. 2019.

Uznesenie k bodu 3.5

Komisia vo veci žiadosti Ivety Zelinovej, Kremnica o odpredaj časti pozemku parc. č. CKN 794 – ostatná plochy s výmerou cca 58 m² v katastrálnom území Kremnica odporúča predložiť materiál na rokovanie Komisie mestských lesov dňa 11. 11. 2019.

4. Rôzne

Uznesenie k bodu 4.1

Komisia vo veci úpravy sadzieb miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady od 01. 01. 2020 odporúča:

- a) úpravu sadzby miestneho poplatku za komunálny odpad na 25 €/osoba/rok a sadzbu poplatku za drobný stavebný odpad na 0,050 €/kg,
- b) MsZ schváliť VZN mesta Kremnica o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Uznesenie k bodu 4.2

Komisia vo veci návrhu na úpravu sadzieb daní z nehnuteľností od 01. 01. 2020 odporúča:

- a) úpravu sadzieb daní z nehnuteľností, v jednom kroku, podľa predloženého návrhu,
- b) MsZ schváliť VZN mesta Kremnica o dani z nehnuteľností.

Uznesenie k bodu 4.3

Komisia vo veci pripravovaného návrhu VZN o dotáciách pre neúplnosť materiálu nezaujala stanovisko.

Uznesenie k bodu 4.4

Komisia vo veci návrhu VZN o dočasnom a trvalom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území Mesta Kremnica odporúča:

- a) diskutovať o návrhu VZN na Komisii mestských lesov dňa 11. 11. 2019,
- b) MsZ (po diskusií a zapracovaní prípadných pripomienok) schváliť VZN o dočasnom a trvalom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území Mesta Kremnica.

Uznesenie k bodu 4.5

Komisia vo veci predloženej dôvodovej správy k návrhu navýšenia poplatkov v Centre voľného času, Kremnica odporúča bližšie problematiku navýšenia poplatkov v CVČ dohodnúť na zasadnutí Komisie mestských lesov dňa 11. 11. 2019.

5. Záver

Po vyčerpaní všetkých tém predseda komisie Ing. Tomáš Heriban poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie komisie ukončil.

V Kremnici, dňa 28. 10. 2019
zapísala: Ing. Renáta Nováková

Ing. Tomáš Heriban
predseda komisie