

**Z á p i s n i c a č. 1/2020**  
**zo zasadnutia Komisie ekonomickej, výstavby, životného prostredia a odpadového hospodárstva**  
**pri Mestskom zastupiteľstve v Kremnici,**  
**konaného dňa 20. januára 2020**

---

**Prítomní:** Ing. Tomáš Heriban, Ing. Viera Vaská, , Iveta Ceferová, Ing. Marek Kurka,  
Ing. Dušan Makovický  
Ing. Renáta Nováková, Ing. Jana Kyseliová,

**Neprítomní:** Ing. Mgr. Martin Novodomec, Mgr. Ondrej Horváth

**Prizvaní:** Ing. Mgr. Alexander Ferenčík, primátor mesta,

**Program:** 1. Úvod

2. *Finančné veci*

- 2.1 Správa o čerpaní rozpočtu mesta Kremnica za rok 2019 k 30. 09. 2019
- 2.2 Rozpočtové opatrenie riaditeľky Mestského bytového podniku Kremnica č. 4/2019 k 11. 12. 2019

3. *Majetkové veci*

- 3.1 Zverenie majetku do správy MsBP - zavlažovací systém futbalového ihriska
- 3.2 Zverenie majetku do správy MsBP – budova starej nemocnice s pozemkami
- 3.3 Žiadosť o odpredaj pozemku po predložení GP – Iveta Zelinová, Kremnica
- 3.4 Žiadosť o odpredaj pozemku – Mgr. Juraj Droběna, Dolná Krupá
- 3.5 Žiadosť o odpredaj pozemku – PaedDr. Elena Hašková, Kremnica
- 3.6 Žiadosť o odpredaj pozemku – vlastníci bytov v bytovom dome súp. č. 580, Kremnica
- 3.7 Žiadosť o prenájom pozemkov – Ján Volka, Kremnica
- 3.8 Informácia o uzatvorených a ukončených nájomných zmluvách za obdobie od 01. 10. 2019 do 31. 12. 2019

4. *Rôzne*

- 4.1 Návrh VZN o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia

5. *Záver*

*1. Úvod*

Na zasadnutí komisie sa zúčastnili piati členovia komisie. Zasadnutie viedol Ing. Tomáš Heriban, predseda komisie, ktorý oboznámil prítomných s programom zasadnutia. Komisia prerokovala predložené finančné veci, majetkové veci a bod rôzne a prijala k nim nasledovné uznesenia:

*2. Finančné veci*

**Uznesenie k bodu 2.1**

Komisia vo veci Správy o čerpaní rozpočtu mesta Kremnica za rok 2019 k 30. 09. 2019 berie na vedomie Správu o čerpaní rozpočtu mesta Kremnica za rok 2019 k 30. 09. 2019 podľa predloženého materiálu.

**Uznesenie k bodu 2.2**

Komisia vo veci Rozpočtového opatrenia riaditeľky Mestského bytového podniku, Kremnica č. 4/2019 k 11. 12. 2019 berie na vedomie Rozpočtové opatrenie riaditeľky Mestského bytového podniku, Kremnica č. 4/2019 k 11. 12. 2019 podľa predloženého materiálu.

### 3. Majetkové veci

#### **Uznesenie k bodu 3.1**

Komisia vo veci zverenia majetku do správy Mestského bytového podniku, Kremnica odporúča MsZ schváliť zverenie majetku do správy Mestského bytového podniku, Kremnica od 01. 01. 2020 a to:

- Zavlažovací systém futbalového ihriska v Kremnici (inventár (účet 022))

v obstarávacej cene 14 917,70 €, hodnota oprávok 745,92 €, zostatková cena 14 171,78 €.

#### **Uznesenie k bodu 3.2**

Komisia vo veci zverenia majetku do správy Mestského bytového podniku, Kremnica odporúča MsZ schváliť zverenie majetku do správy Mestského bytového podniku, Kremnica od 01. 01. 2020 a to:

- budovu bývalej Nemocnice s poliklinikou Kremnica súp. č. 49, postavenú na pozemku parcelné číslo CKN 842/1 v katastrálnom území Kremnica,

obstarávacia cena 102 507,77 €, hodnota oprávok 102 507,77 €, zostatková cena 0,00 €

- pozemok parcelné číslo CKN 842/2 – ostatná plocha s výmerou 234 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Kremnica, obstarávacia cena 776,74 €.

#### **Uznesenie k bodu 3.3**

Komisia vo veci žiadosti Ivety Zelinovej, Kremnica o odpredaj časti pozemku v katastrálnom území Kremnica po predložení geometrického plánu odporúča MsZ schváliť odpredaj pozemku parcelné číslo CKN 794/2 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 70 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Kremnica, zameraného geometrickým plánom č. 36636029-282/2019 zo dňa 10. 12. 2019, Ivete Zelinovej, Kremnica, za kúpnu cenu vo výške 1 400 € (t.j. 20 €/m<sup>2</sup>) s tým, že kupujúca uhradí výdavky spojené s prevodom vlastníctva pozemku.

#### **Uznesenie k bodu 3.4**

Komisia vo veci žiadosti Mgr. Juraja Droběnu, Dolná Krupá o odpredaj časti pozemku v katastrálnom území Kremnica odporúča MsZ schváliť:

a) prebytočnosť časti pozemku parcelné číslo CKN 1666/1 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou cca 25 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Kremnica,

b) zámer predat' majetok mesta kupujúcemu Mgr. Jurajovi Droběnovi, Dolná Krupá, za kúpnu cenu vo výške 20 €/m<sup>2</sup>, za podmienky dodania geometrického plánu, ktorý si kupujúci nechá vypracovať na vlastné náklady s tým, že kupujúci uhradí výdavky spojené s prevodom vlastníctva pozemku.

#### **Uznesenie k bodu 3.5**

Komisia vo veci žiadosti PaedDr. Eleny Haškovej, Kremnica o odpredaj pozemku v katastrálnom území Kremnica odporúča MsZ schváliť prebytočnosť pozemku parcelné číslo CKN 1265/8 – záhrada s výmerou 477 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Kremnica a jeho odpredaj PaedDr. Elene Haškovej, Kremnica, za kúpnu cenu vo výške 3 339 € (t.j. 7 €/m<sup>2</sup>) s tým, že kupujúca uhradí výdavky spojené s prevodom vlastníctva pozemku.

#### **Uznesenie k bodu 3.6**

Komisia vo veci žiadosti vlastníkov bytov v bytovom dome súp. č. 580 na Zámockom námestí v Kremnici o odpredaj časti pozemku v katastrálnom území Kremnica odporúča MsZ schváliť:

a) prebytočnosť časti pozemku parcelné číslo CKN 505/1 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou cca 295 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Kremnica,

b) zámer predat' majetok mesta kupujúcim Jozefovi Hricovi s manželkou, Kremnica, Soni Schmidtovej, Kremnica, Milanovi Hrabovskému s manželkou, Kremnica a Kataríne Gwerder s manželom, Mettmenstetten, Švajčiarsko, každému v podieli 1/4, za kúpnu cenu vo výške 15€/m<sup>2</sup>, za podmienky dodania geometrického plánu, ktorý si kupujúci nechajú vypracovať na vlastné náklady s tým, že kupujúci uhradia výdavky spojené s prevodom vlastníctva pozemku.

### **Uznesenie k bodu 3.7**

Komisia vo veci žiadosti Jána Volku, Kremnica o prenájom pozemkov na umiestnenie reklamno-informačného panelu v katastrálnom území Kremnica odporúča MsZ schváliť:

- a) prebytočnosť časti pozemku parcelné číslo EKN 1802/2 – trvalý trávny porast s výmerou 1,44 m<sup>2</sup> (CKN 1529) a parcelné číslo CKN 1573/1 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1,44 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Kremnica,
- b) zámer prenajať majetok mesta Jánovi Volkovi, Kremnica, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to časti z pozemku parcelné číslo EKN 1802/2 – trvalý trávny porast s výmerou 1,44 m<sup>2</sup> (CKN 1529) a parcelné číslo CKN 1573/1 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1,44 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Kremnica, na dobu neurčitú, za nájomné stanovené dohodou vo výške 300 €/rok.

### **Uznesenie k bodu 3.8**

Komisia vo veci informácie o uzatvorených a ukončených nájomných zmluvách berie na vedomie informáciu o uzatvorených a ukončených nájomných zmluvách na prenájom pozemkov v katastrálnom území Kremnica za obdobie od 01. 10. 2019 do 31. 12. 2019 podľa prílohy.

#### *4. Rôzne*

### **Uznesenie k bodu 4.1**

Komisia vo veci Návrhu VZN mesta Kremnica o určený výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia berie predložený návrh VZN na vedomie.

#### *5. Záver*

Ing. Tomáš Heriban, predseda komisie na záver informoval prítomných o tom, že k 31. 01. 2020 odstupuje z funkcie predsedu Komisie ekonomickej, výstavby ŽP a OH a tiež sa vzdáva členstva v komisii.

Po vyčerpaní všetkých tém predseda komisie Ing. Tomáš Heriban poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie komisie ukončil.

V Kremnici, dňa 20. 01. 2020  
zapísala: Ing. Renáta Nováková

Ing. Tomáš Heriban  
predseda komisie