

**URBAN studio s. r. o.**

*Sídlo:* Benediktínska ulica č.24, 040 18 Košice, e-mail: [urban@urban.sk](mailto:urban@urban.sk)

*Ateliér/poštová adresa:* Letná ulica č.45, 040 01 Košice

---

Doložka civilnej ochrany obyvateľstva  
ZMIEN A DOPLNKOV č. 1  
ÚZEMNÉHO PLÁNU ZÓNY  
VETERNÍK KREMNICA  
Sprievodná správa

Návrh



**OBJEDNÁVATEĽ:****Mesto Kremnica**

v zastúpení:

primátor mesta Ing. Mgr. Alexander Ferienčík

**ZHOTOVITEĽ:****URBAN studio s. r. o.**

Sídlo: Benediktínska ulica č. 24

Prevádzka: Letná ulica č. 45

040 01 Košice

v zastúpení:

konateľ Ing. arch. Dušan Hudec

**HLAVNÝ RIEŠITEĽ:**

Ing. arch. Dušan Hudec

Autorizovaný architekt SKA

Reg. číslo 0742 AA

Osoba s odbornou spôsobilosťou pre obstarávanie ÚPD a ÚPP MDVaRR SR:

Ing. Martin Hudec, registračné číslo 275.

## OBSAH SPRIEVODNEJ SPRÁVY

A) ÚVOD.....	1
1) Základné údaje, hlavné ciele a úlohy, ktoré ZaD č. 1 ÚPN zóny riešia.....	1
2) Základné východiskové údaje o výhľadovom počte trvale bývajúceho obyvateľstva a zamestnancov .....	2
3) Základné údaje o spôsobe zabezpečenia ukrytia.....	2
4) Súhrnné prehľady o navrhovanom ukrytí obyvateľstva .....	3

## A) ÚVOD

### 1) Základné údaje, hlavné ciele a úlohy ktoré ZaD č. 1 ÚPN zóny riešia

ÚPN zóny Veterník - Kremnica včítane Zmien a doplnkov č. 1 je spracovaný projektovou kanceláriou URBAN studio s. r. o. Benediktínska ul. č. 24 Košice. Osobou s odbornou spôsobilosťou pre obstarávanie ÚPD a ÚPP MDVaRR SR je Ing. Martin Hudec, Košice, reg. č. 275.

Hlavným cieľom Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN zóny Veterník - Kremnica je:

- zmena hraníc riešeného územia zóny obytného súboru Veterník – Kremnica (zmenšenie riešeného územia zóny),
- úprava resp. zmena funkčnej plochy nízkopodlažnej obytnej zástavby a verejnej parkovej zelene,
- zmena koncepcie rozvoja bývania so zameraním na výstavbu rodinných domov v obytnom okrsku C a D. Zrušenie navrhovaných plôch s pozemkami rodinných domov na Ulici Sama Chalupku. Rešpektuje sa súčasný stav (záhrady).
- zmena koncepcie dopravného vybavenia územia zóny, zrušenie navrhovanej miestnej komunikácie, predĺženie Ulice Sama Chalupku,
- čiastočná zmena koncepcie technického vybavenia územia.

V zmysle nariadenia vlády SR č. 166/1994 Z. z. a v znení neskorších predpisov (nariadenie č. 25/1997 a č. 565/2004 Z. z.) je územie mesta Kremnica zaradené do IV. kategórie. Jedná sa o najnižšiu kategóriu z hľadiska možnosti vzniku mimoriadnych udalostí v dôsledku priemyselnej činnosti a negatívneho pôsobenia prírodných síl. Z toho dôvodu v minulosti neboli v meste Kremnica budované stále odolné ani plynutesné úkryty (OÚ, PÚ). Schválený ÚPN mesta Kremnica včítane následných ZaD nové stále odolné ani plynutesné úkryty ako súčasť dopravného a technického územia mesta na rozvojových lokalitách nenavrhuje. Nepožaduje sa riešiť na riešenom území zóny Veterník – Kremnica stále úkryty.

Zabezpečenie ukrytia obyvateľstva v meste Kremnica je v súčasnosti zabezpečované iba v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne (JÚBS) v súlade s Vyhláškou MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a o technických podmienkach zariadení CO v znení neskorších predpisov.

Zabezpečenie ukrytia obyvateľstva na lokalite Veterník – Kremnica je navrhované iba v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne (JÚBS) v súlade s vyhláškou MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a o technických podmienkach zariadení CO v znení neskorších predpisov. Z hore menovaných dôvodov v súlade so schváleným zadáním je spracovaná samostatná „Doložka CO obyvateľstva“ ako súčasť Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN zóny Veterník - Kremnica.

Na riešenom území zóny v súčasnosti nenachádzajú žiadne zariadenia slúžiace záujmom CO obyvateľstva. Súčasťou samostatnej doložky CO obyvateľstva je výkres č. 7 – Doložka CO (priesvitka).

## 2) Základné východiskové údaje o výhľadovom počte trvale bývajúceho obyvateľstva a zamestnancov

V súlade s návrhom ZaD č. 1 ÚPN zóny Veterník - Kremnica sa navrhujú nasledovné zmeny kapacity bytovej výstavby:

- Okrsok **C** 16 RD/16 BJ z toho 5 radových RD  
Počet obyvateľov: 48  
Počet zamestnancov: 0
- Okrsok **D** 4 viladomy/8 BJ a 1 RD/1 BJ  
Počet obyvateľov: 27  
Počet zamestnancov: 0

Spolu sa na území zóny Veterník – Kremnica navrhuje 78 bytov pre 234 obyvateľov.

## 3) Základné údaje o spôsobe zabezpečenia ukrytia

Mesto Kremnica zabezpečuje ukrytie pre trvalo bývajúce obyvateľstvo a zamestnancov v ochranných stavbách v zmysle Vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o stavebnotechnických požiadavkách na stavby a o technických podmienkach zariadení CO v znení neskorších predpisov.

Na území zóny Veterník – Kremnica ÚPN zóny navrhuje zabezpečenie ukrytia v úkrytoch budovaných svojpomocne (JÚBS) pre 100 % počty obyvateľov a zamestnancov obytného súboru. Stále ukryty sa nenavrhujú. Úkryty budované svojpomocne (JÚBS) sa uskutočňujú za mimoriadnej situácie a za brannej pohotovosti štátu úpravou vhodných priestorov v stavbách podľa spracovanej doložky CO obyvateľov. Na úkryty budované svojpomocne sú navrhované na území obytného súboru vhodné nadzemné a podpivničené priestory rodinných domov, viladomov a bytových domov. Stavby navrhované na úkryty budované svojpomocne (JÚBS) musia spĺňať nasledovné požiadavky na:

- a) vzdialenosť miesta pobytu ukrývaných tak, aby sa mohli v prípade ohrozenia včas ukryť
- b) zabezpečenie ochrany pred radiačným zamorením a pred preniknutím nebezpečných látok,
- c) minimalizácia množstva prác nevyhnutných na úpravu ich priestorov,
- d) statické a ochranné vlastnosti
- e) vetranie prirodzeným alebo núteným vetraním vonkajším vzduchom filtroventilačným zariadením
- f) utesnenie

O navrhovaných stavbách sa vypracúvajú základné listy úkrytov budovaných svojpomocne. Dobeňová vzdialenosť do úkrytov max. 100 m v čase ohrozenia je rešpektovaná.

#### 4) Súhrnné prehľady o navrhovanom ukrytí obyvateľstva

ZaD č. 1 ÚPN zóny Veterník - Kremnica navrhujú nasledovné zmeny spôsobu a kapacít ukrytia obyvateľstva a zamestnancov na riešenom území.

Okrsk  – ukrytie 100 % obyvateľstva (48 trvale bývajúcich obyv.)

- Úkryt 1 (RD) kapacita .....16 osôb
- Úkryt 2 (RD) kapacita .....16 osôb
- Úkryt 3 (RD) kapacita .....16 osôb

---

Celková kapacita .....48 osôb (100 %)

Okrsk  – ukrytie 100 % obyvateľstva (27 trvale bývajúcich obyv.)

- Úkryt 1 (viladom) kapacita .....17 osôb
- Úkryt 2 (viladom) kapacita .....16 osôb

---

Celková kapacita .....33 osôb (100 %)