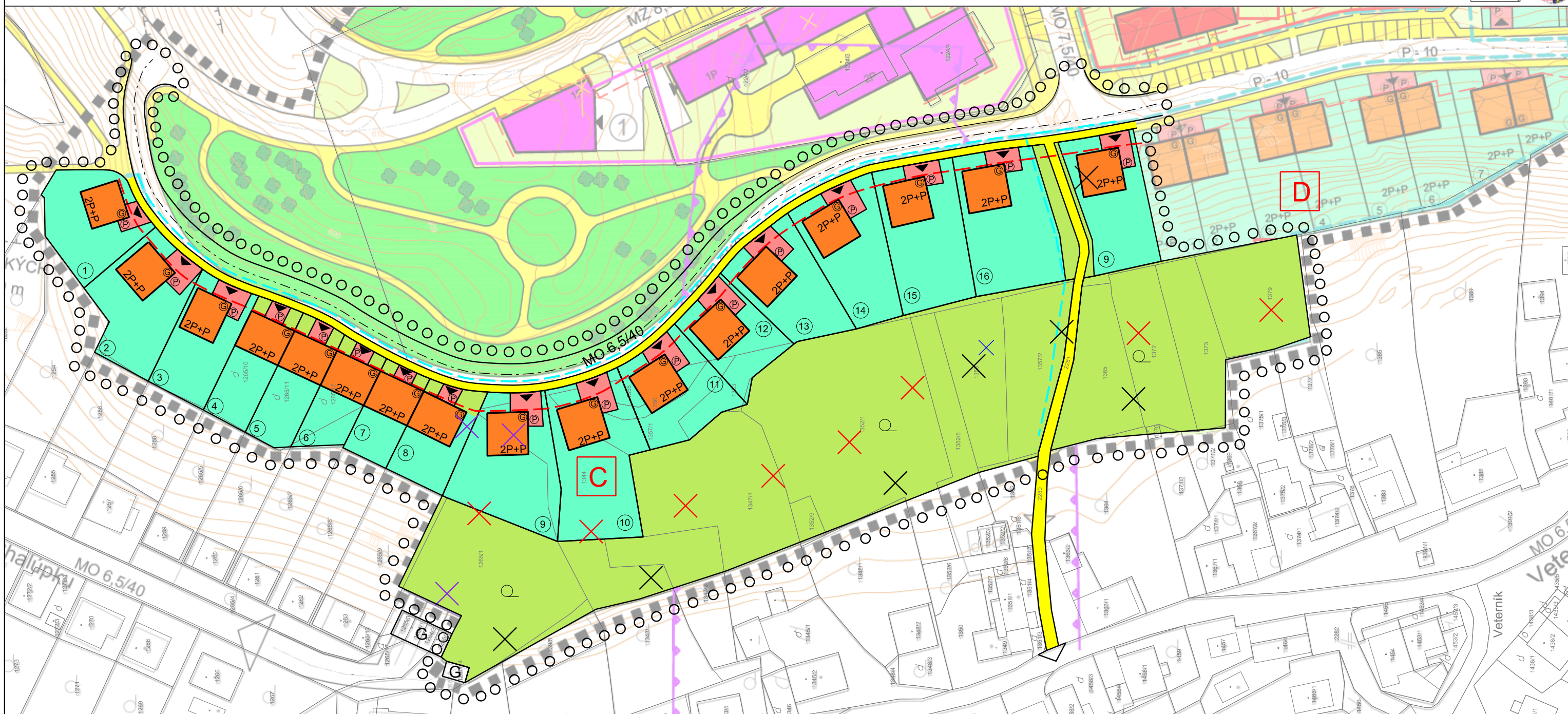
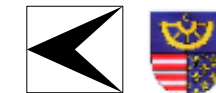


ZMENY A DOPLNKY č.1 ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY VETERNÍK - KREMNICA

NÁVRH
M 1:1000



NÁVRH BYTOVEJ VÝSTAVBY

OZNAČENIE V GRAFIKE	POČET RD/BYTOV	POČET BD/BYTOV	OBLOŽNOSŤ BYTOV	POČET OBYVATELOV
A	12 RD / 12 BJ	0	3,0 OBYVATELA / BYT	36 OBYVATELOV
B	11 RD / 11 BJ	0	3,0 OBYVATELA / BYT	33 OBYVATELOV
C	11 RD / 11 BJ 5 RADOVÝCH RD / 5 BJ	0	3,0 OBYVATELA / BYT	48 OBYVATELOV
D	4 VILA DOMOV / 8 BJ 1 RD / 1 BJ	9	3,0 OBYVATELA / BYT	27 OBYVATELOV
E	0	5 BD / 30 BJ	3,0 OBYVATELA / BYT	90 OBYVATELOV
SPOLU	40 RD / 40 BJ Z TOHO 5 RADOVÝCH RD / 5 BJ 5 VILA DOMOV / 8 BJ	6 BD / 30 BJ	3,0 OBYVATELA / BYT	234 OBYVATELOV

NÁVRH VEREJNEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

①	KOMERČNÁ OBCHODNÁ VYBAVENOSŤ
②	VEREJNÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

Výkres bol spracovaný v grafickom programe Autocad, 2013, číslo licencie : 373 - 92146157

Osoba s odbornou spôsobilosťou pre obstarávanie ÚPP a ÚPD Ing. Martin Hudec registračné číslo 275 : 275

URBAN.studio s.r.o. PROJEKTOVÁ KANCELÁRIA	URBANIZMUS-ÚZEMNÝ PLÁN-EKOLÓGIA-ZIVOTNÉ PROSTREDIE Košice, Letná ul. č. 45, www.urban.sk, urban@urban.sk	dátum spracovania: 2020
názov dokumentácie:	ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY VETERNÍK - KREMNICA VETIZMENY A DOPLNKY č.1 - NÁVRH TOPIS	číslo výkresu:
názov výkresu:	VÝKRES KOMPLEXNÉHO URBANISTICKÉHO NÁVRHU I	
autor: ING. ARCH. D. HUDEC	projektanti: ING. ARCH. D. HUDEC; ING. F. PRIŠČÁK; ING. Š. ŠKODADA ING. M. DROTÁR	mierka: 1:1000
ARCHIGRAPH STUDIO	grafika: BC. JIKRAVEC ARCHITEKTONICKO-GRAFICKÉ ŠTÚDIO, Letná 45, 041 91 Košice	

LEGENDA

A.) HRANICE, OCHRANNÉ PÁSMA

STAV	NÁVRH	○ ○ ○ ○	HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZMIEN A DOPLNKOV Č.1 ÚPN ZÓNY
A.) HRANICE, OCHR.		— — — —	HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZÓNY
		— · — · — ·	OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÉHO DRUHU
		— · — · — ·	ZOSUVNÉ ÚZEMIE (POTENCIÁLNE)

D.) OSTATNÉ PRVKY A JAVY VY

2P+P	MAXIMÁLNA PODLAŽNOSŤ ZÁSTAVBY (NÁDZEMNÉ PODLAŽIE A VYUŽITIE PODKROVIA) (A)
— · — · — ·	STAVEBNÁ ČIARA ZÁSTAVBY
⑦	ČÍSLO POZEMKU RODINNÉHO DOMU
ZD	NAVROVANÁ PARCELÁCIA POZEMKOV PRE RODINNÉ DOMY
C D	HRANICE OBYTNÝCH OKRSKOV C-D
X	ZRUŠENIE HRANICE OBYTNÉHO OKRSKU

B.) PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE / ANIE POZEMKOV A STAVIEB

	POZEMKY A STAVBY RODINNÝCH DOMOV (SAMOSTATNE STOJACÍCH)
	POZEMKY A STAVBY RADOVÝCH RODINNÝCH DOMOV
	POZEMKY A STAVBY VILLA DOMOV
	POZEMKY A STAVBY BYTOVÝCH DOMOV
	POZEMKY A STAVBY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
	POZEMKY VEREJNEJ PARKOVEJ ZELENÉ
	VEREJNÁ SPRIEVODNÁ ZELENÁ KOMUNIKÁCIÍ, PEŠÍCH CHÓDNIKOV, ZATRAVNYCH PLOCH, OCHRANNÝCH PÁSIEM TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY
G	POZEMKY A STAVBY GARÁŽI
RS	POZEMKY A STAVBY TECHNICKÉHO VYBAVENIA REGULÁČNA STANICA ZEMNÉHO PLYNU
*	POZEMKY DETSKÝCH IHRISK
Q	HOSPODÁRSKA ZELEN (ZÁHRADY) NA POZEMKOV RODINÝCH DOMOV
X	ZRUŠENIE NÁVRHU RODINNÝCH DOMOV

C.) VEREJNÁ DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA

	VEREJNÉ ÚROVNŇOVÉ PARKOVISKÁ
G	POZEMKY A STAVBY GARÁŽI
	ODSTAVNÉ PLOCHY STATICKEJ DOPRAVY NA POZEMKU RODINNÝCH DOMOV
	PEŠIE KOMUNIKÁCIE
	DOPRAVNÉ NAPOJENIE POZEMKOV A STAVIEB RODINNÝCH DOMOV, OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A GARÁŽI
	PEŠIE NAPOJENIE STAVIEB BYTOVÝCH DOMOV
	ZÁSTAVKY AUTOBUSOVEJ HROMADNEJ DOPRAVY
	MIESTNE OBSLUŽNÉ A PRÍSTUPOVÉ KOMUNIKÁCIE
X	ZRUŠENIE NÁVRHU MIESTNEJ KOMUNIKÁCIE
X	ZRUŠENIE NAVROVANÝCH POZEMKOV A STAVIEB GARÁŽI